

🕒 Создано: 14.05.2025 в 15:35

Обновлено: 23.10.2025 в 13:17

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица А.О. Емельянова, 4**

64 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица А.О.
Емельянова, 4

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

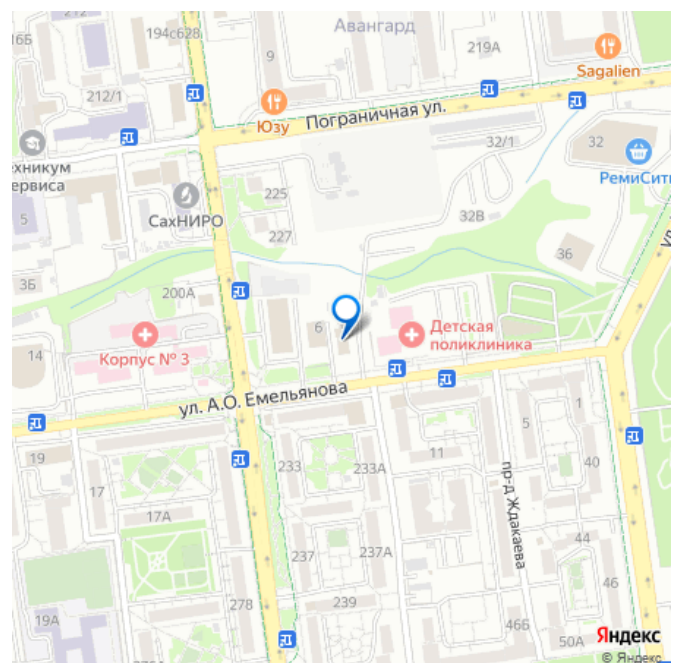
Сдается в аренду уникальное коммерческое здание общей площадью 40 м², идеально подходящее для успешного ведения бизнеса в любых сферах деятельности. Это предложение станет настоящей находкой для предпринимателей, стремящихся к расширению или открытию нового дела. Здание располагает тремя отдельными входами, что обеспечивает удобный доступ и возможность разделения потоков клиентов. Просторная парковка, расположенная практически по всему периметру, позволит вашим клиентам без труда находить свободные места и не беспокоиться о парковке. Первый этаж уже разделен на отдельные офисные помещения площадью от

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407756>

**Владислав Романович Козлов, Этажи
Южно-Сахалинск**

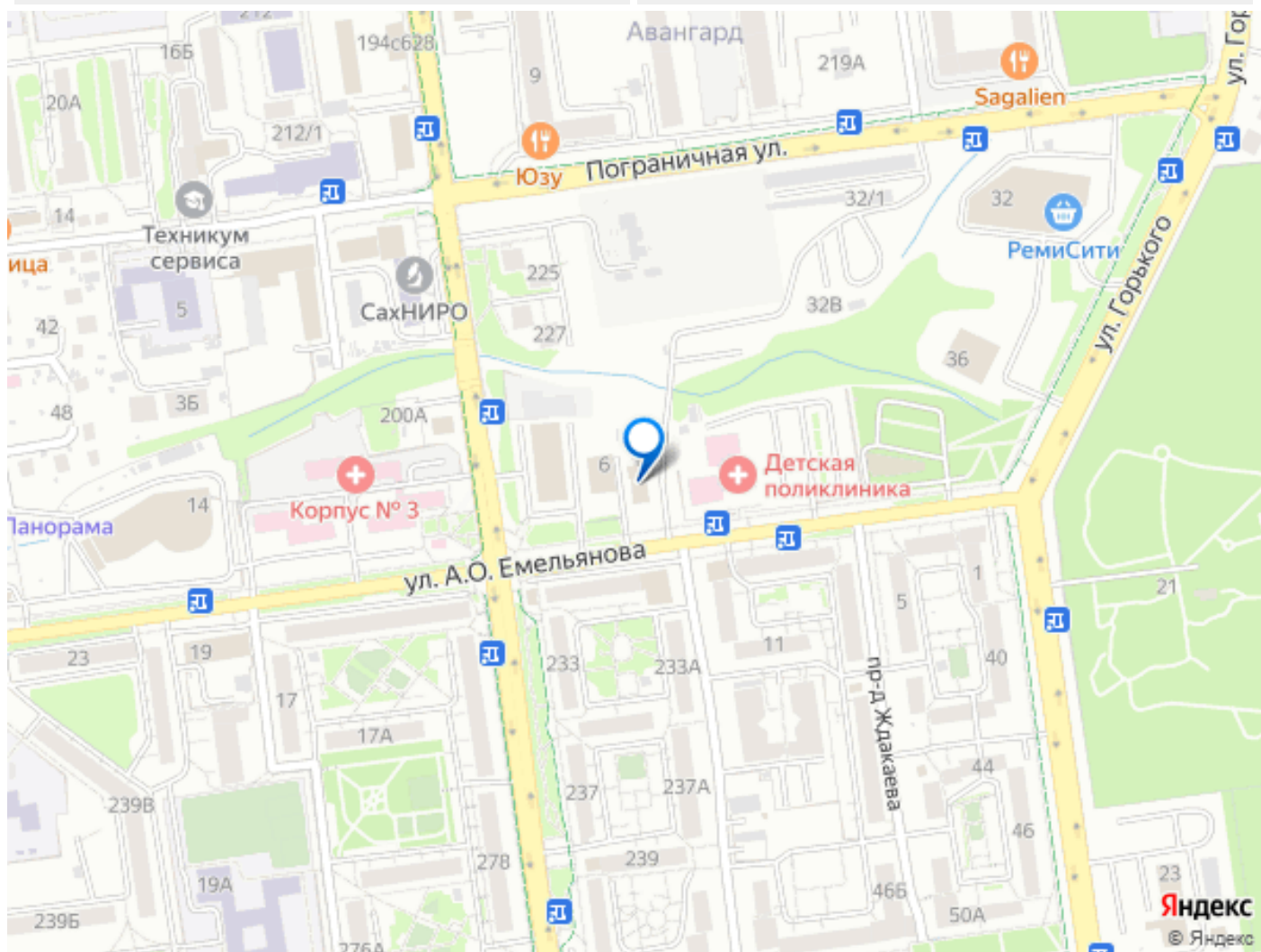
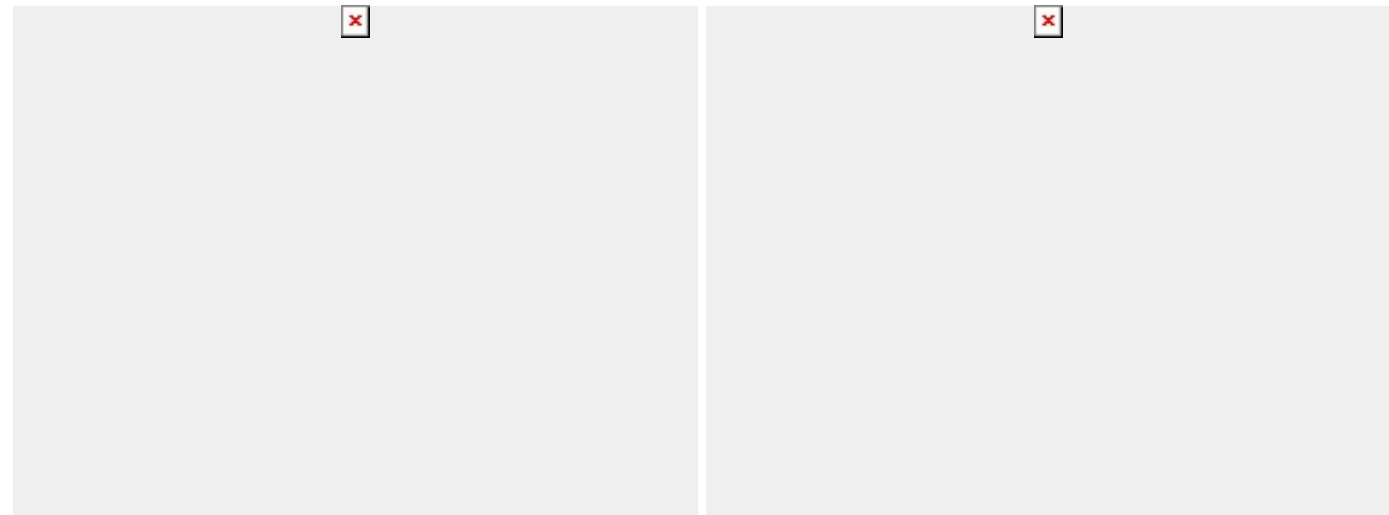
79140904071

для заметок



35 м? до 150 м?, цена за квадратный метр
1600 в месяц. Внутри здания уже проведены
все необходимые коммуникации:
электричество, водоснабжение и
централизованное отопление. В данный
момент в помещениях выполняется
косметический коммерческий ремонт. Одним
из главных преимуществ является наличие
мокрых точек в каждом помещении, что
значительно облегчает организацию
рабочего процесса. Код пользователя: 162674
Номер в базе: 7642810





Move.ru - вся недвижимость России