

🕒 Создано: 13.08.2024 в 06:40

Обновлено: 19.07.2025 в 09:45

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Есенина, 7/1**

350 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 7/1

Улица

[улица Есенина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

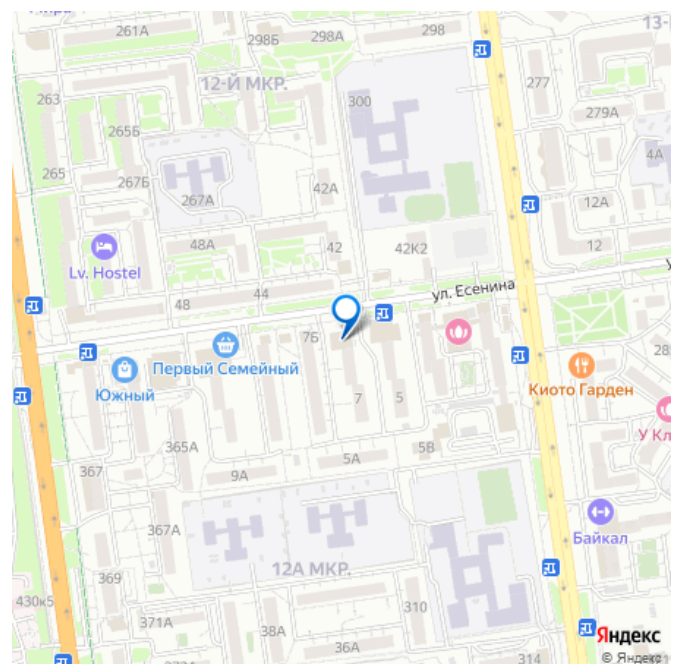
Сдается помещение в части отдельно стоящего одноэтажного здания - под магазин, офис или сферу услуг. В помещении установлена индивидуальная вентиляция, подведен водопровод/канализация - 1» мокрая» точка. Большое подвальное помещение -«технический» этаж (216 м2). Возможна перепланировка, несущие стены только по периметру здания. В настоящее время помещение используется под продовольственный магазин. В стоимость арендной платы не включены: уборка помещений, водоснабжение и водоотведение, электроэнергия (оплата по

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9281509127>

Собственник

79841308491

для заметок



счетчикам). Отличное местоположение здания, отдельная парковка, активный пешеходный и автомобильный трафик, удобная транспортная развязка, современная социальная среда. Рядом остановки общественного транспорта. Общение только через WhatsApp по указанному номеру телефона.

