

О Создано: 13.08.2024 в 06:40

Обновлено: 19.07.2025 в 09:45

# Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 7/1

350 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 7/1

Улица

улица Есенина

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

216 M<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдается помещение в части отдельно стоящего одноэтажного здания - под магазин, офис или сферу услуг. В помещении установлена индивидуальная вентиляция, подведен водопровод/канализация - 1» мокрая» точка. Большое подвальное помещение -«технический» этаж (216 м2). Возможна перепланировка, несущие стены только по периметру здания. В настоящее время помещение используется под продовольственный магазин. В стоимость арендной платы не включены: уборка помещений, водоснабжение и водоотведение, электроэнергия (оплата по

https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/92 81509127

#### Собственник

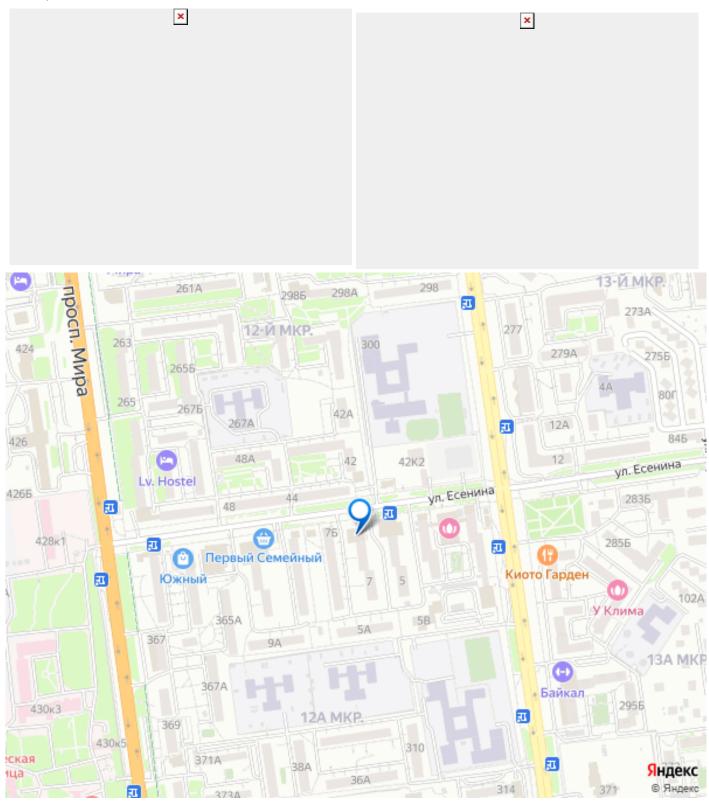
## 79841308491







счетчикам). Отличное местоположение здания, отдельная парковка, активный пешеходный и автомобильный трафик, удобная транспортная развязка, современная социальная среда. Рядом остановки общественного транспорта. Общение только через WhatsApp по указанному номеру телефона.



Move.ru - вся недвижимость России