

Создано: 13.08.2025 в 11:13

Обновлено: 25.10.2025 в 14:23

**Сахалинская область, Холмский район,
Холмск, улица Чехова, 46**

16 000 000 ₽

Сахалинская область, Холмский район, Холмск, улица
Чехова, 46

Улица

[улица Чехова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается административно-производственное здание общей площадью 157 кв. м, расположенное в центральной части города. Объект находится на земельном участке площадью 488 кв. м, что позволяет при необходимости расширить существующие площади или организовать дополнительное пространство для хранения. Здание передается полностью оснащенный: в комплект входят два гаража, три контейнера, две морозильные камеры, холодильники, полки и стенды, что избавляет нового владельца от затрат на закупку

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284087328>

**Вячеслав Викторович Стельмах, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147507978

для заметок

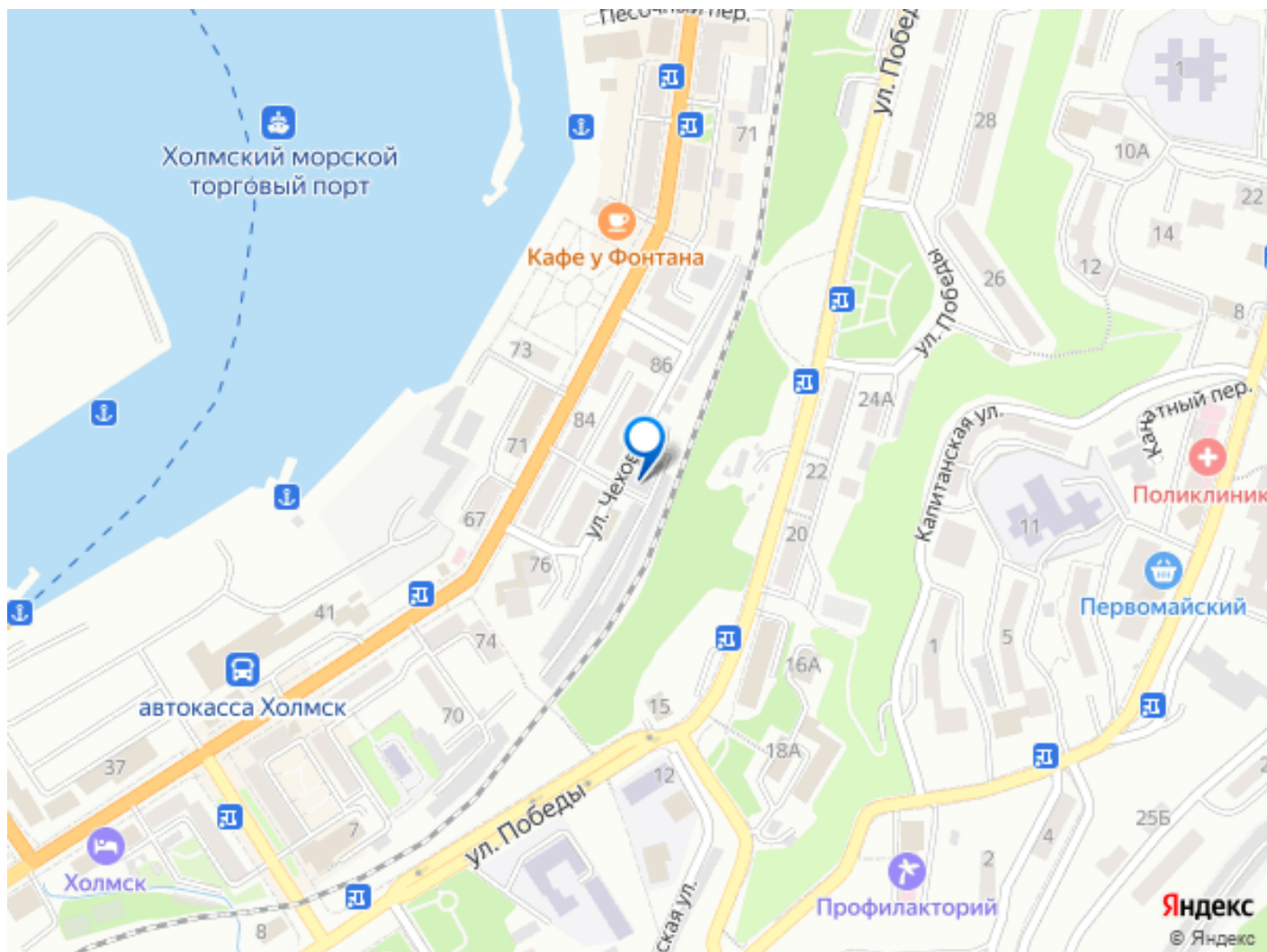


оборудования. Помещение оборудовано системой видеонаблюдения, обеспечивающей безопасность. Отсутствие обременений упрощает процедуру оформления сделки. Центральное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и близость к ключевым городским объектам, включая деловые центры, торговые точки и логистические узлы. Это делает здание идеальным вариантом для размещения производства, склада, офиса или торговой точки с высокой проходимостью. Просторная планировка позволяет адаптировать пространство под различные бизнес-задачи, будь то цех, шоу-рум или административное помещение. Состояние объекта позволяет начать эксплуатацию сразу после приобретения, без необходимости в дополнительных вложениях. Участок под зданием может быть использован для организации парковки или складской зоны. Благодаря расположению и готовой инфраструктуре объект представляет собой выгодное вложение для предпринимателей, заинтересованных в развитии бизнеса в центральной части города. Возможность быстрого запуска

Код пользователя: 180832
Номер в базе: 9254057







Move.ru - вся недвижимость России