

🕒 Создано: 14.05.2025 в 15:17

Обновлено: 28.10.2025 в 09:32

Сахалинская область, Южно-Сахалинск

**10 150 000 ₽**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск

## Склад

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

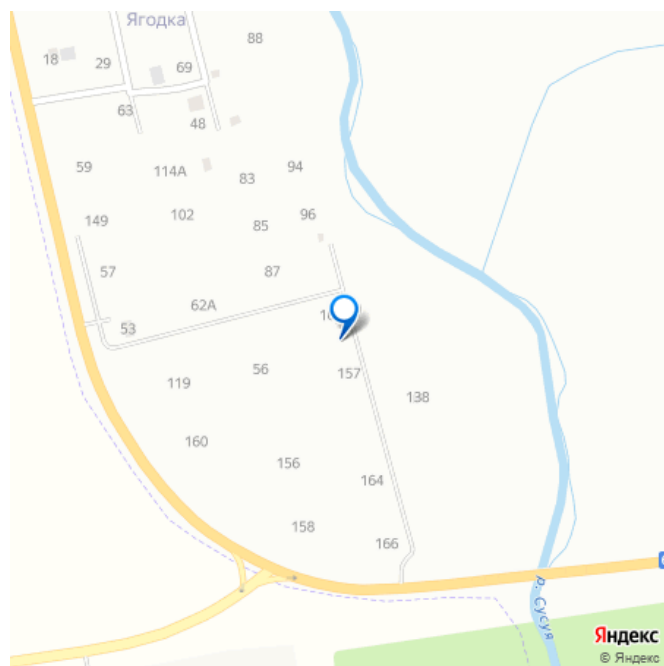
Продаётся земельный участок 20 соток (состоит из двух смежных участков, каждый по 10соток) с большим ангаром, в дачном товариществе «Ягодка». Продажа только совместно двух участков. Земельный участок находится по объездной дороге от заправочной станции Роснефть на Октябрьское, ближе к Октябрьскому (между «Федоровкой» и заправкой «Роснефть», где развилка дорог на Троицкое-Новотроицкое) неподалёку мост через реку Сусуя. Земли населенных пунктов, для ведения садоводства. На одном из участков находится не утепленный ангар 130кв.м. (13м длина x 10м ширина x 5м высота) стоит на залитой железобетонной плите. Электричество подведено. Участок расположен в удобной локации, всего в 200 метрах от улицы

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407415>

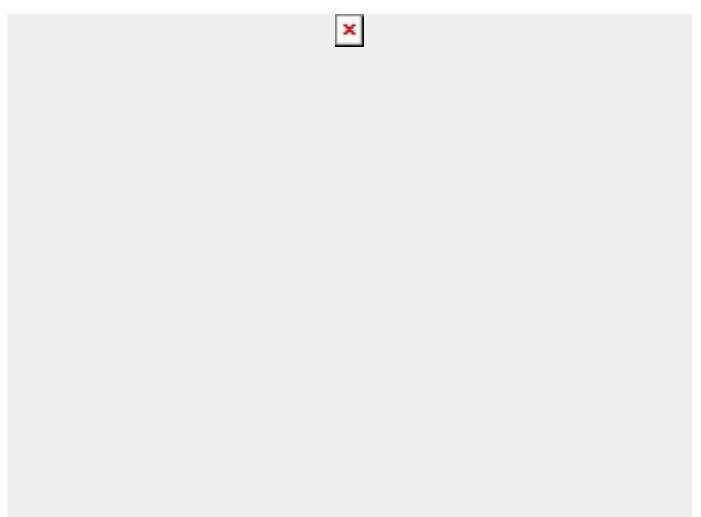
**Сергей Николаевич Лежинский, Этажи**  
**Южно-Сахалинск**

**79147602734**

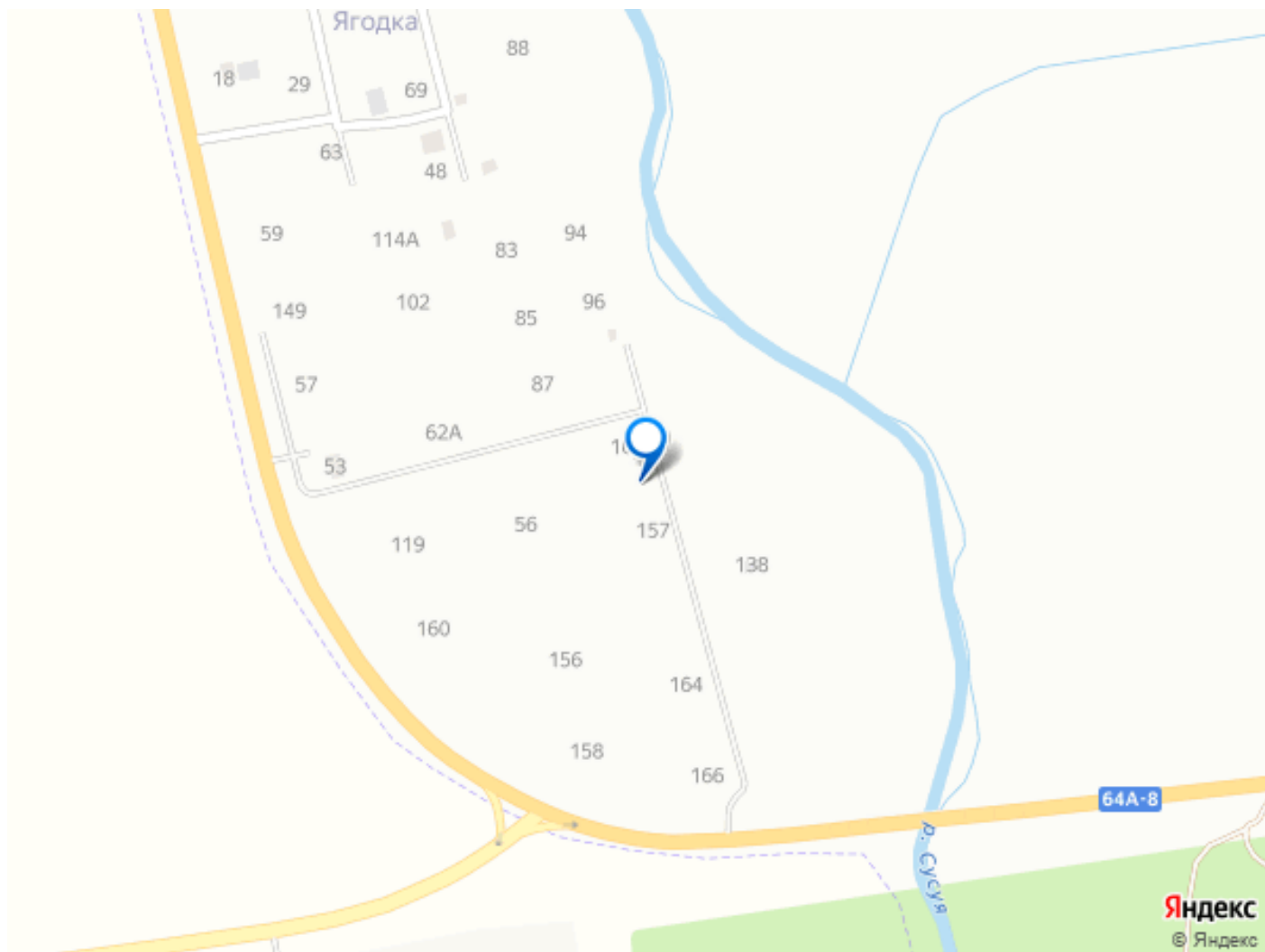
для заметок



Фархутдинова, что обеспечивает лёгкий доступ к транспортной развязке. Всего 10 минут и вы находитесь как на севере, так и на юге Южно-Сахалинска! Участок прямоугольной формы. Он находится в собственности и имеет прописку, что является значительным преимуществом для ведения садоводства, строительства дома или размещения коммерческих объектов. Не упустите возможность стать владельцем земли в развивающемся районе, где активно ведётся строительство коттеджного комплекса. Кадастровый номер участка: 65:01:0107001:778 и 65:01:0107001:790. В непосредственной близости находятся продуктовый магазин и шиномонтаж, что делает вашу жизнь здесь ещё более комфортной. Это не просто земля это возможность создать свой идеальный уголок для отдыха или бизнеса! Относится к г. Южно-Сахалинск. Не путать с СНТ Код пользователя: 8020 Номер в базе: 6871149







Move.ru - вся недвижимость России