

🕒 Создано: 22.08.2025 в 13:51

Обновлено: 23.08.2025 в 14:18

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Бумажная улица, 24Б/2**

45 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Бумажная улица,
24Б/2

Улица

[улица Бумажная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

532.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

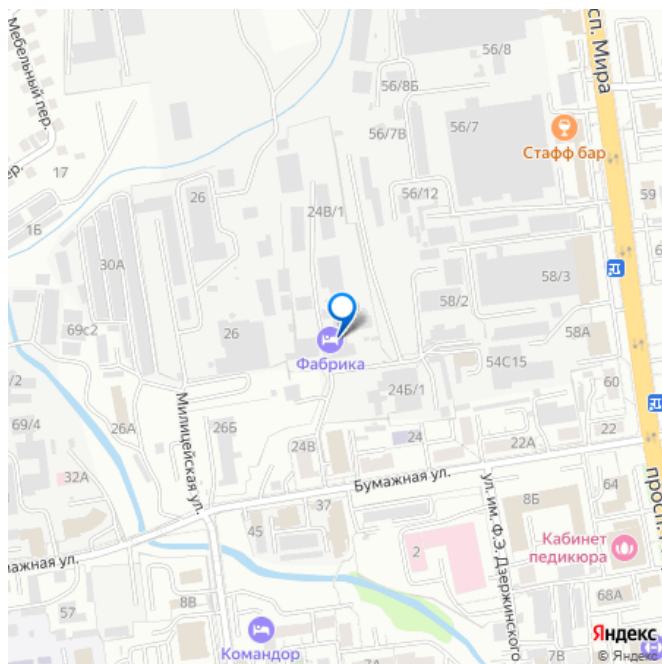
Продаются нежилые помещения в центре города по ул. Бумажной. Заезд/выезд с пр. Мира, ул. Ленина, ул. Сахалинской. Общая площадь помещений согласно свидетельству, составляет 532,4 кв. м, из них: офисные 208,8 кв. м, производственные, высотой 8 м и 4 м 323,6 кв. м. Коммуникации: электроснабжение (50КВт), вода, отопление, канализация центральные, телефонные линии - 5 пар, интернет, охранная сигнализация. Офис оборудован мебелью, оргтехникой, имеется комната для приема пищи также оборудована. В указанную

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284326853>

Собственник

79140858557

для заметок



стоимость включена и стоимость земельных участков с бетонным покрытием свободной площади 835 кв. м (выделены красным цветом). Все в собственности. Возможен как наличный, так и безналичный расчет, обмен на помещение меньшей площади в Южно-Сахалинске или на недвижимость в г. Сочи. Торговаться не запрещено. Звоните с 9:00 до 18:00 по московскому времени или пишите на WhatsApp (9147556451) в любое время. Увижу, обязательно перезвоню или отпишусь. ПРИ БЫСТРОМ ВЫХОДЕ НА СДЕЛКУ, ХОРОШИЙ ТОРГ.



