

Создано: 23.10.2025 в 08:13

Обновлено: 23.10.2025 в 09:58

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Победы, 7**

75 240 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Победы, 7

Улица

[проспект Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

342 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

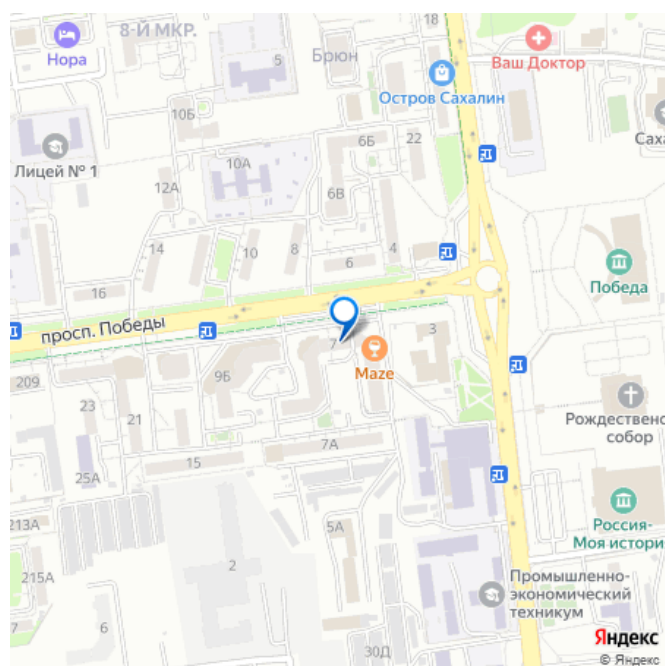
Продается коммерческое помещение с надежным арендатором! Ищете стабильный источник дохода? Мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести помещение, арендуемое с 2019 года! Основные характеристики: - Площадь: 342 кв.м, полностью оборудовано для работы бар-кальянной. - Долгосрочный договор аренды, обеспечивающий гарантированный доход. - Удобное расположение в районе с высоким пешеходным трафиком, что привлекает постоянных клиентов. Преимущества: - Получайте стабильный доход без необходимости управления бизнесом! -

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285984175>

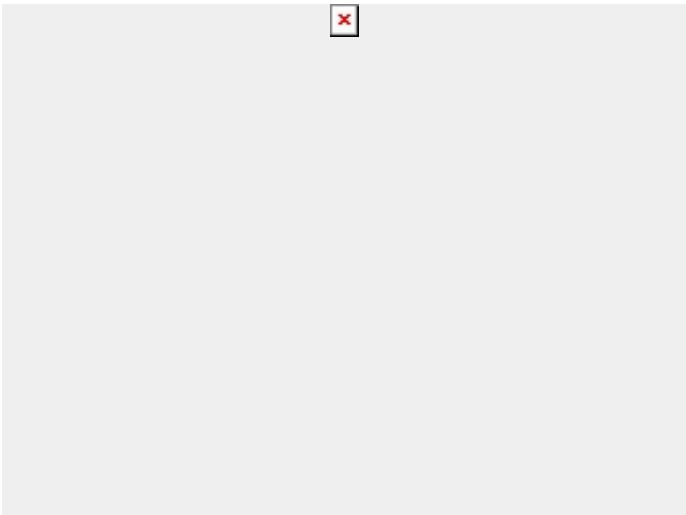
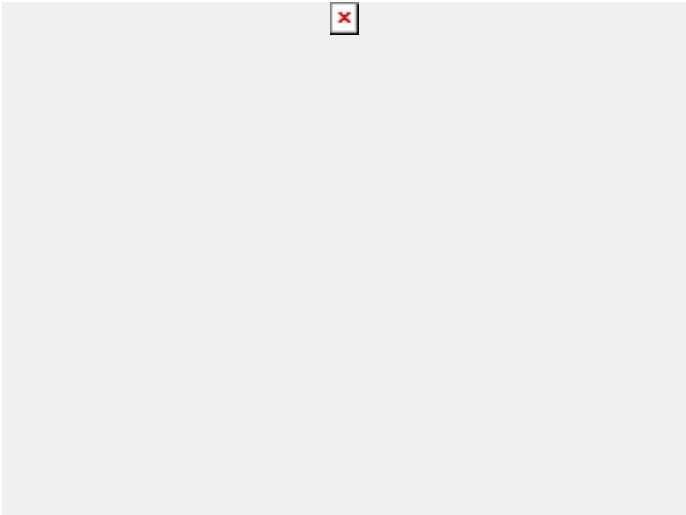
Ольга Пак, Частный маклер

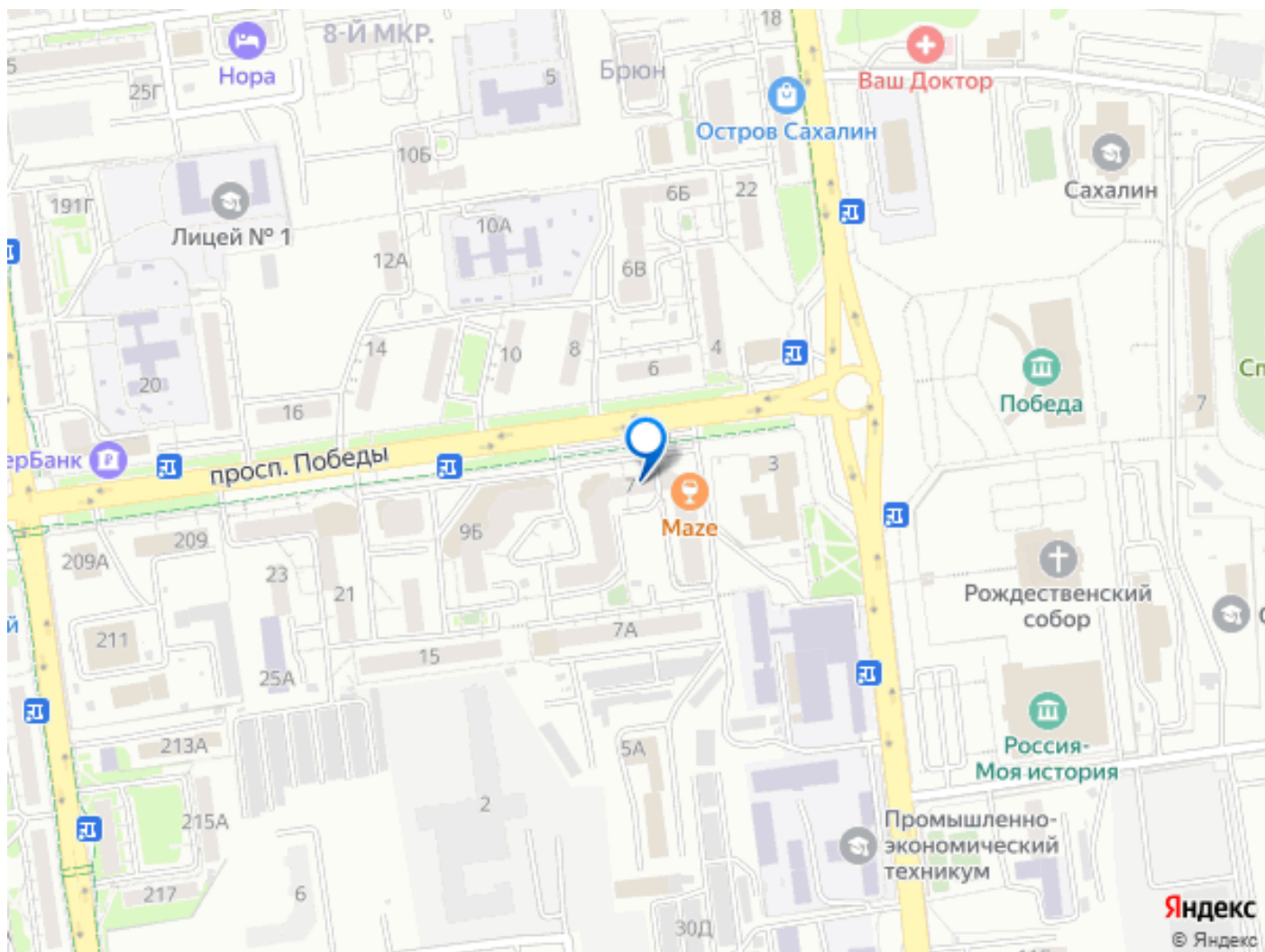
79841813016

для заметок



Потенциал роста стоимости объекта делает эту инвестицию особенно привлекательной. Не упустите шанс стать владельцем прибыльного актива! Для подробной информации и организации просмотра, свяжитесь с нами уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России