

Создано: 14.10.2025 в 07:11

Обновлено: 14.10.2025 в 06:08

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 81**

34 999 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 81

Улица

[улица Комсомольская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

415 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

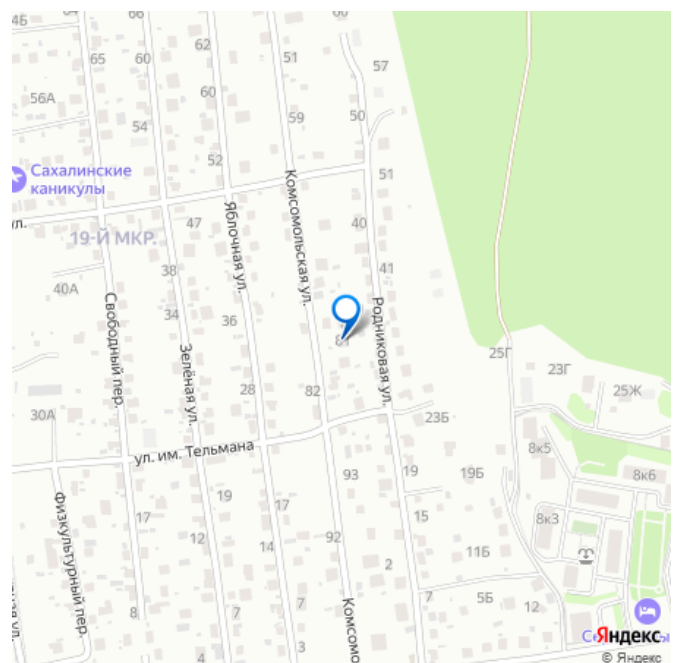
Описание

Арт. 97730966 Продается дом 3 этажа ,413 м кв и мансарда с участком 6 соток в собственности ,на Комсомольской улице . Интересный объект для ведения коммерческой деятельности / хостел , гостиница , или офис / в хорошем районе города В шаговой доступности парк с аттракционами ,магазины , гимназия ,школа детские сады , рестораны ,гостиницы и т.д. материл постройки пеноблок , пластиковые окна , на первом этаже задания два двухкомнатных помещения предназначенные для сдачи в аренду . в одном помещении, с

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285707184>

**Самолет Плюс Южно-Сахалинск,
Самолет Плюс Южно-Сахалинск
79147406705**

для заметок



отдельным входом , сделан полностью ремонт с мебелью и бытовой техникой ,с двумя отдельными душевыми и сан узлами , общей кухней ,холодильник стиралка и т.д. второе помещение надо делать ремонт и комплектовать мебелью на втором этаже большая гостиная с панорамным окном ,кухня сан узел с ванной ,четыре комнаты на третьем этаже 7 комнат сан узел с прицелом для сдачи в аренду

