

🕒 Создано: 14.05.2025 в 14:48

Обновлено: 31.10.2025 в 14:08

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Попова, 1Б**

6 300 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Попова, 1Б

Улица

[улица Попова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

145.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

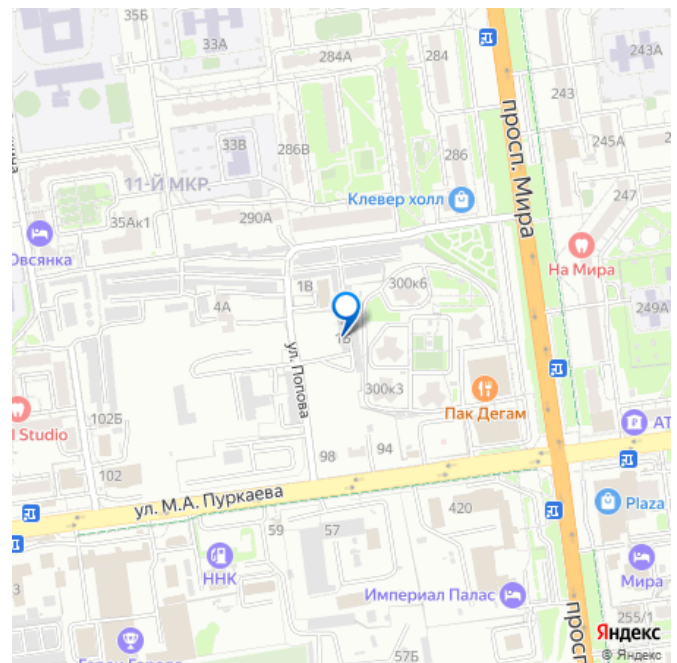
Продаётся уникальная автомастерская в самом сердце 11 микрорайона! Это идеальное предложение для тех, кто хочет начать свой бизнес в сфере автосервиса или расширить уже существующий. Помещение расположено на первом этаже и имеет внушительную общую площадь 145,2 кв.м., что позволяет организовать полноценный сервис для автомобилей. Высота потолков 3,1 м; длина 12м; ширина 6м. В наличии смотровая яма, что значительно упрощает выполнение работ и повышает качество обслуживания клиентов. Вместе с мастерской вы получаете действующих арендаторов,

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9279173782>

**Анна Александровна Василюк, Этажи
Южно-Сахалинск**

79841308359

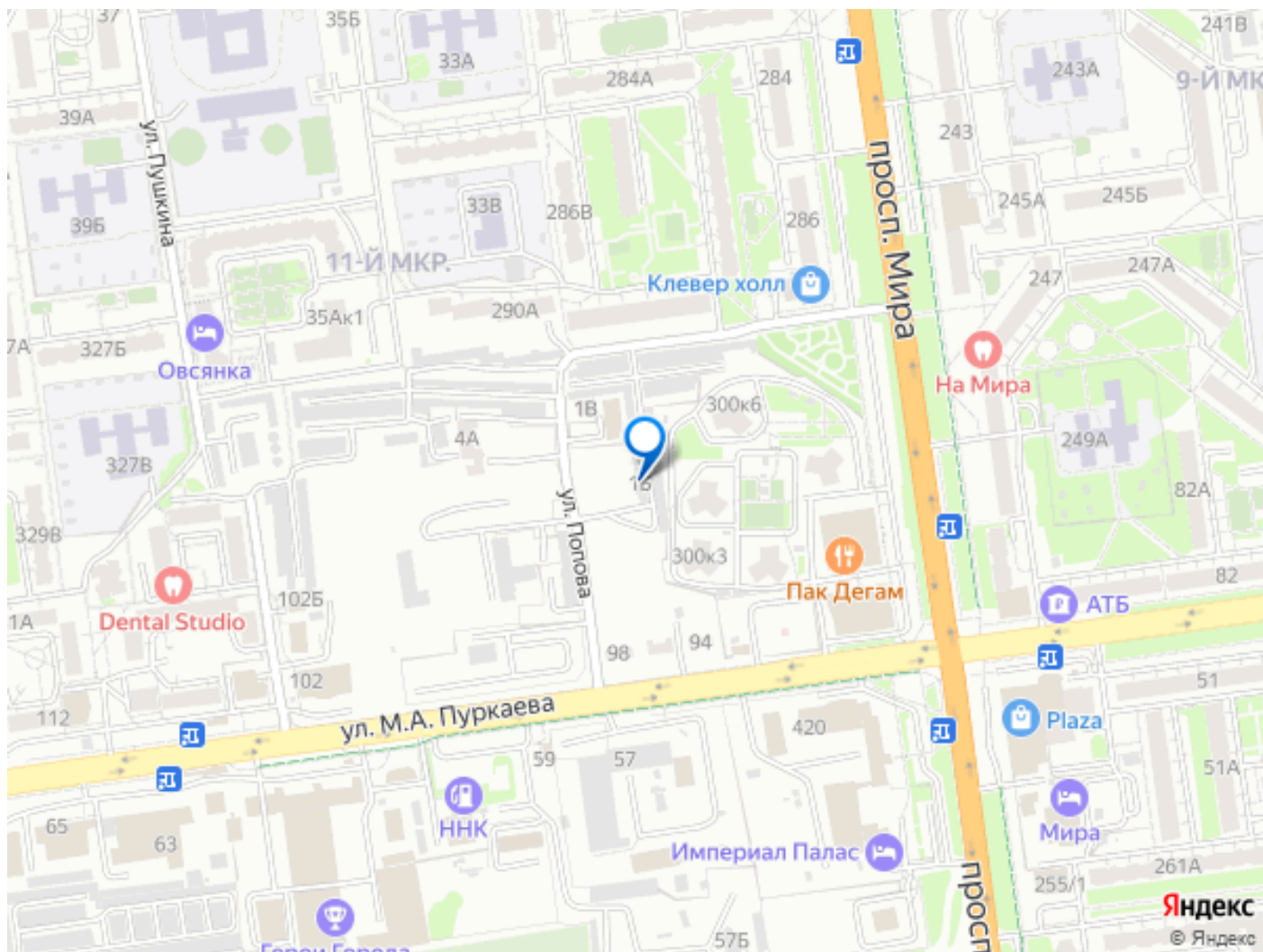
для заметок



которые уже зарекомендовали себя на рынке и обеспечивают стабильный поток клиентов. Вы можете продолжить сотрудничество с ними или открыть собственный бренд — выбор за вами! Локация просто идеальна: удобный заезд к гаражным боксам с улицы Пуркаева, где сосредоточены автосервисы, магазины автотоваров и даже заправка Роснефть. Также имеется удобный доступ с проспекта Мира, рядом с ТЦ «Клевер-Холл». Это гарантирует постоянный поток клиентов и высокую посещаемость вашего бизнеса. Приобретая эту недвижимость через компанию «Этажи», вы получаете полное юридическое и риэлторское сопровождение на всех этапах сделки. Мы предлагаем выгодные процентные ставки по ипотеке от ведущих банков России, что делает покупку ещё более привлекательной. Мы гарантируем чистоту и безопасность сделки, а также полное сопровождение. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса! Звоните по указанному телефону для получения дополнительной информации и организации п Код пользователя: 148833 Номер в базе: 6971612







Move.ru - вся недвижимость России