

Создано: 15.09.2025 в 05:38

Обновлено: 16.10.2025 в 03:52

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Детская улица, 8Б

50 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Детская улица, 8Б

Улица

[улица Детская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

238 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

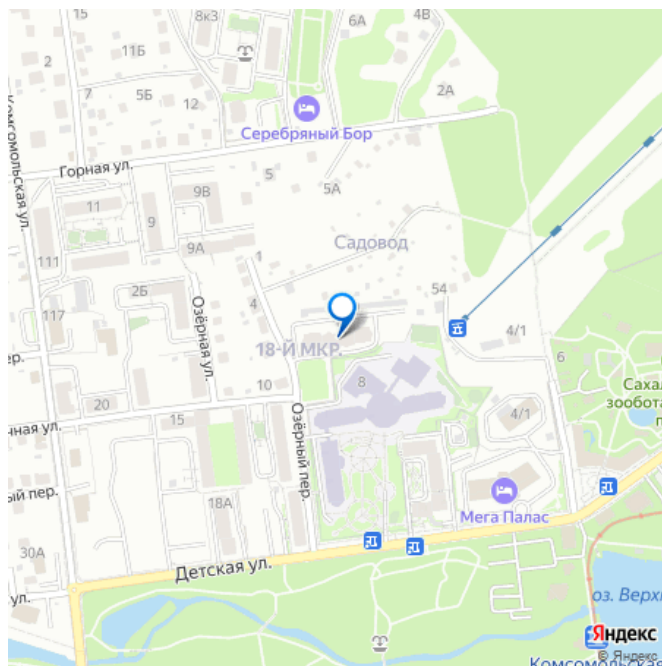
Вид из окна

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284943145>

НсК, НсК

79146400561

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

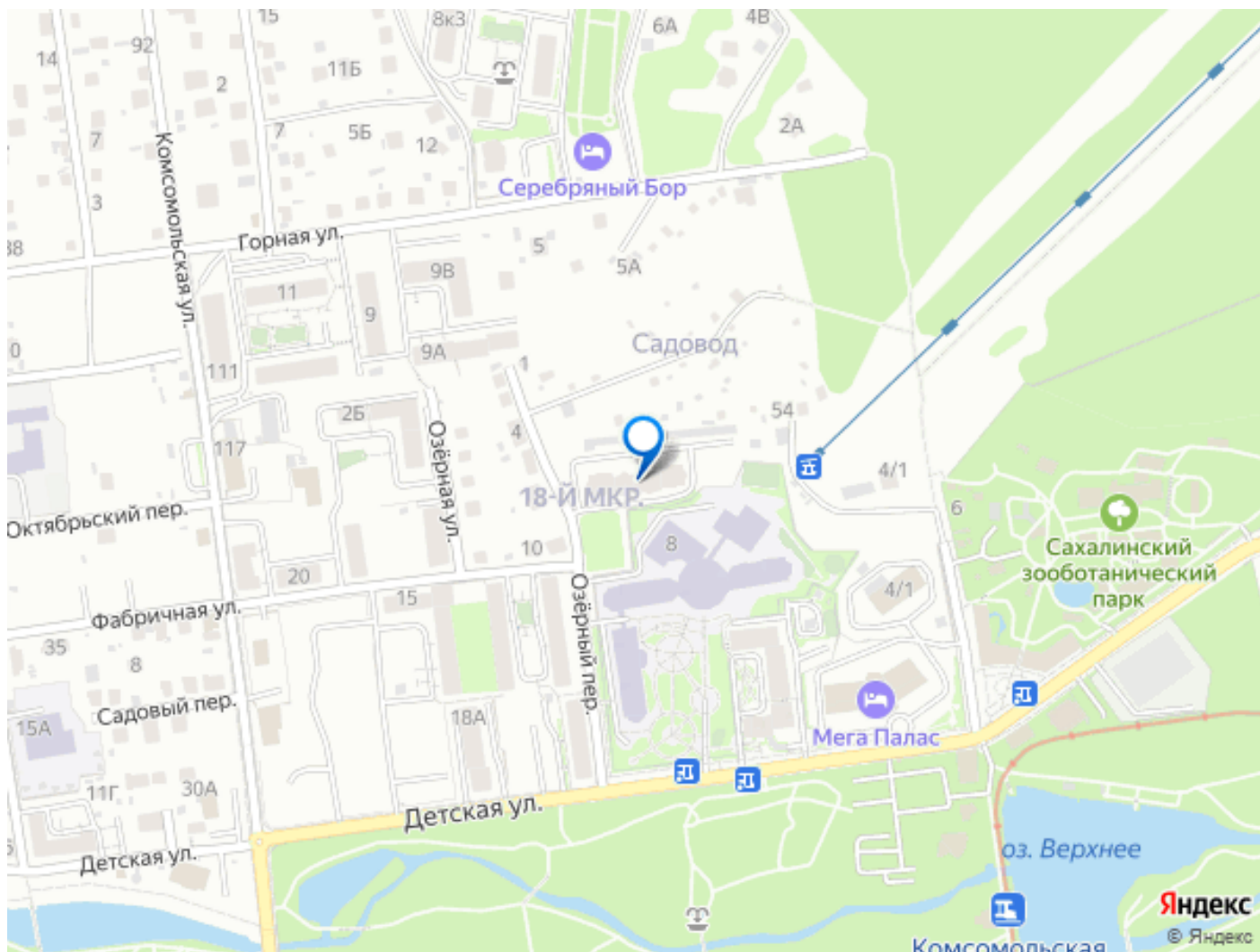
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира 238 м? — Пространство свободы, Уюта и Приватности Для Успешных Людей, Проект Квартиры Разработан в США Район, где по утрам поют птицы, а вечером пахнет лесом. Дом, который даёт вам автономию. Квартира, где всё под контролем. Локация • Тихий, зелёный район рядом с лесом • Парк в 2 минутах пешком • Престижное окружение, нет плотной застройки • Закрытая территория — посторонние не проходят О квартире • 238 м? продуманного и выверенного до деталей пространства • 5 изолированных комнат — в каждой: • свой санузел • свой встроенный шкаф-купе • свой балкон (всего 4 — 3 мини и 1 лоджия) • Большой холл, гардеробная, обувной шкаф, гостевой санузел • Постирочная комната отдельно Мастер-спальня: • Отдельный санузел: джакузи, душевая, два умывальника, биде • Отдельная приточка и вытяжка • Шкаф-купе • Кондиционер Кухня — Уровень Дизайна и Техники Премиум-Класса • Гарнитур — индивидуальный проект из США, массив дерева • Столешница — искусственный камень, раковина с измельчителем отходов • Техника: индукционная варочная панель, духовой шкаф, микроволновка — Kuppersbusch • Холодильники — Liebherr (Германия) Система комфорта и технологии •

Пол — качественный ламинат •
Двухконтурное отопление — возможность
регуляции температуры по сезонам •
Счётчики тепла — 2 шт • Приточно-вытяжная
вентиляция в каждую комнату • Отдельная
вентиляционная система, не связанная с
общедомовой, с регуляцией мощности на
каждую комнату • Серверная •
Кондиционеры — зал, мастер-спальня,
кабинет • Усиленная нестандартная входная
дверь с шумо- и теплоизоляцией Дом:
Автономия, Безопасность, Приватность •
Отдельно стоящее здание с гаражами и
своей парковкой • Закрытая территория •
Живая охрана и видеонаблюдение 24/7 • Два
шлагбаума • Собственная скважина —
чистейшая, вкусная вода • Собственный
генератор — дом полностью автономен по
воде и электричеству • Своя зеленая зона и
место для барбекю Кому Подойдет Эта
Квартира? • Тем, кто ценит тишину, статус,
технологичность и приватность • Большой
семье, где важна личная зона для каждого •
Людям, которые не готовы зависеть от
города и хотят контроль над пространством и
условиями жизни Прописка в статусном доме
— доступ к лучшему образованию для ваших
детей. Покупая эту квартиру, вы не просто
инвестируете в комфорт и качество жизни,
вы открываете детям доступ к одной из
лучших школ Южно-Сахалинска — Гимназии
3. Благодаря официальной прописке в этом
доме, ваш ребёнок получает приоритетное
право поступления в образовательное
учреждение с высоким уровнем подготовки,
сильным преподавательским составом и
результатами, подтверждёнными годами.
Показ по предварительной договорённости.
Предложение эксклюзивное. В продаже
аналогов нет.





Move.ru - вся недвижимость России