

🕒 Создано: 25.06.2025 в 10:34

Обновлено: 19.10.2025 в 18:30

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 290А**

14 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 290А

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

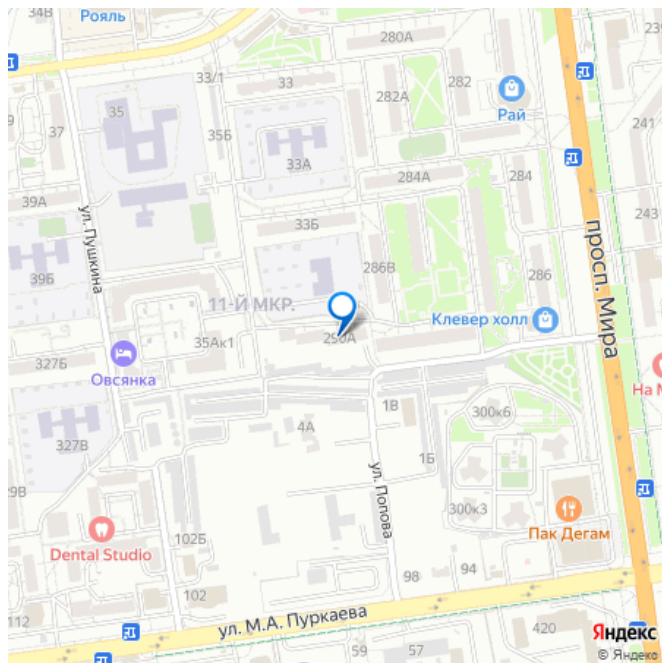
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407523>

**Нина Юрьевна Гривастова, Этажи
Южно-Сахалинск**

79140903941

для заметок



Покупка в ипотеку

да

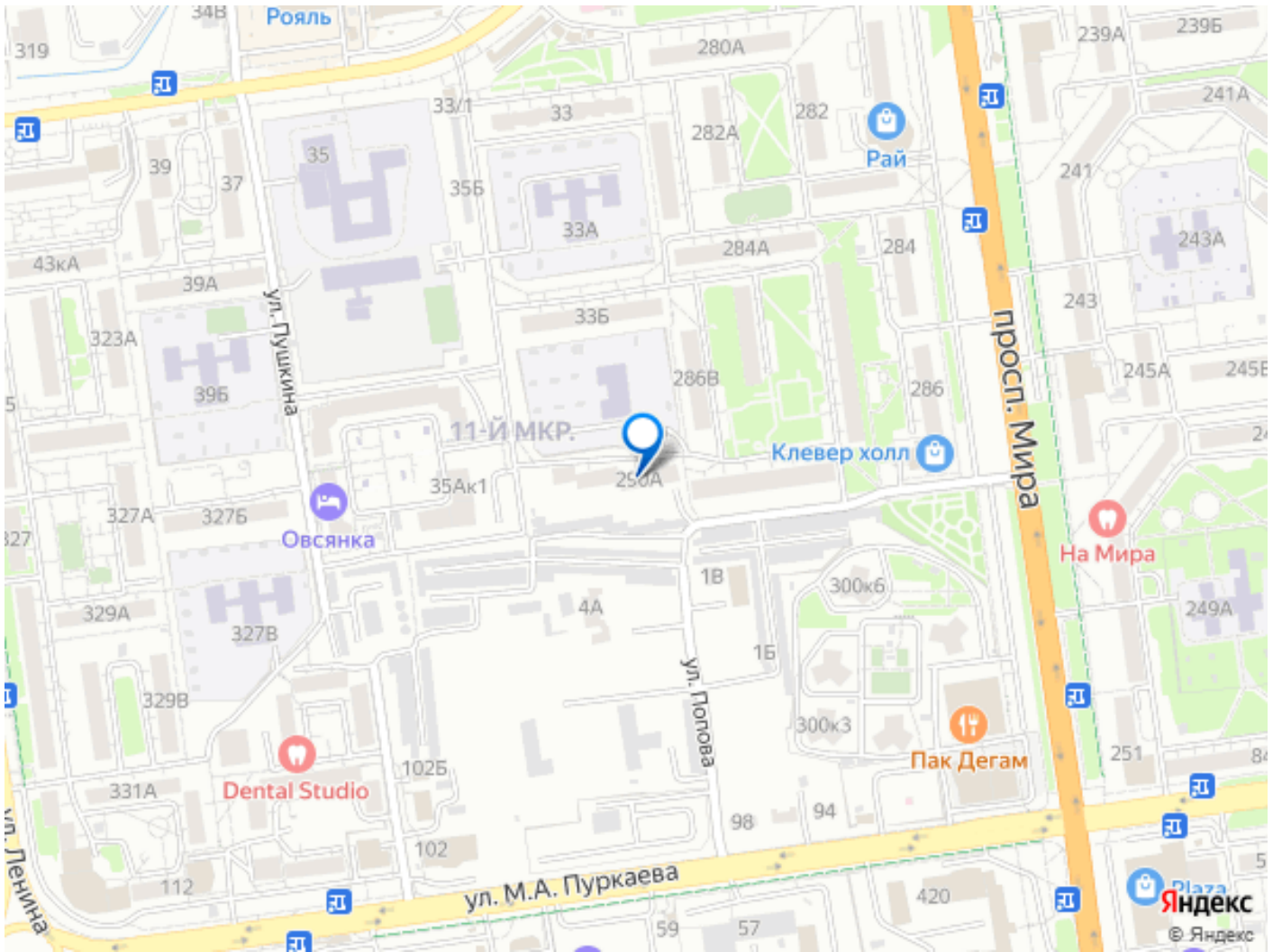
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем к продаже уютную, светлую, теплую четырехкомнатную квартиру, общей площадью 83,9 кв. м., расположенную в одиннадцатом микрорайоне на девятом этаже девятиэтажного дома. Район тихий и спокойный. Квартира с косметическим ремонтом готова к заселению: установлены пластиковые окна, два балкона застеклены, один из них с панорамным остеклением, открывающим вид на город и сопки. Окна выходят на северную и южную стороны, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Планировка включает отдельные комнаты и отдельный санузел, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Горячее водоснабжение подается круглогодично без перебоев. В доме имеется лифт и мусоропровод. Что с Южной, что с Северной стороны открываются великолепные видовые характеристики. С Южной стороны дома ведется строительство парковки, которая будет закреплена только за этим домом. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся гимназия 1, детские сады «Аленушка», «Рябинка», «Лебедушка» и «Мальвина», а также остановки общественного транспорта, аптеки, магазины и супермаркеты. Во дворе оборудована детская площадка, а с южной стороны дома ведется строительство парковки, предназначенной исключительно для

жильцов данного дома. Гарантируем
безопасность сделки и полное юридическое
сопровождение. Код пользователя: 52458
Номер в базе: 8500128





Move.ru - вся недвижимость России