

Создано: 14.05.2025 в 15:37

Обновлено: 25.10.2025 в 12:53

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Ленина, 489А

6 900 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 489А

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

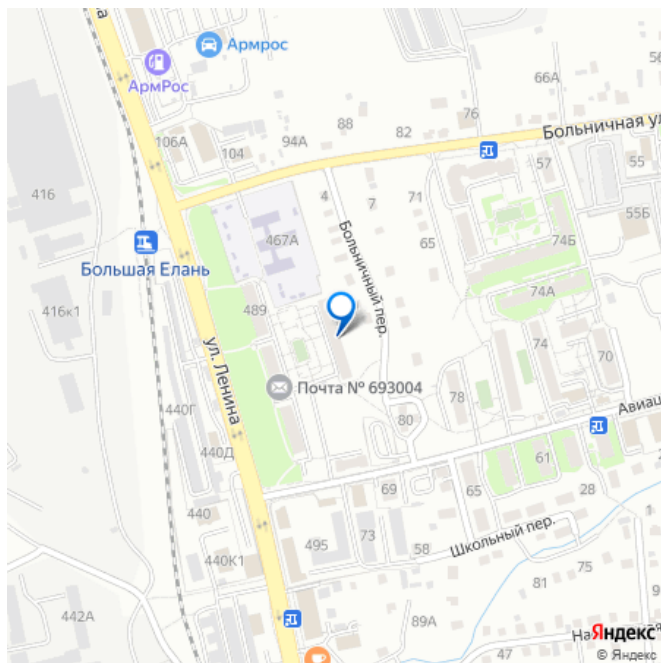
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408018>

Алина Валерьевна Воробьёва, Этажи
Южно-Сахалинск

79841813345

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

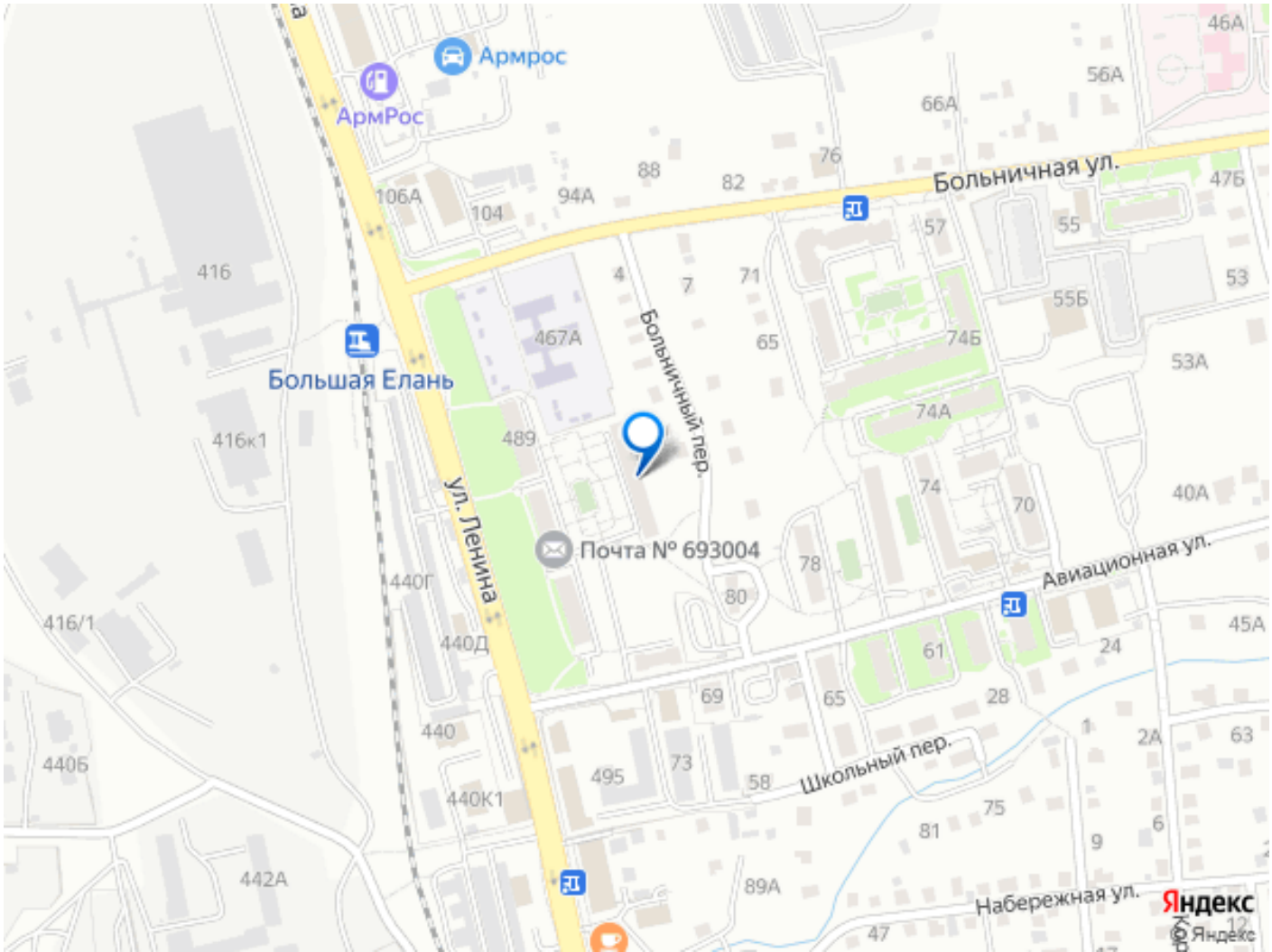
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира общей площадью 60,9 кв.м. на первом этаже в панельном доме серии «брежневка» с частичным ремонтом в самом тихом районе города вдали от городской суеты и шума. Дом 1981 года постройки. Окна ПВХ ориентированы на восточную и северную стороны. Есть балкон, застеклён, деревянные рамы и требующий ремонта. Комнаты смежно-изолированные. Сан.узел совмещен и требует ремонта. Потолки традиционные. Напольное покрытие — линолеум, железная дверь «Гардиан». При продаже остается все что Вы видите на фото. Горячая вода от электротитана. Подъезд чистый. Двор асфальтированный. Парковочных мест достаточно во дворе. Придомовая территория оснащена современной детской и спортивной площадкой. В шаговой доступности есть все для комфортного и удобного проживания: детский сад «Золотой ключик», почта, супермаркеты, медцентр «Гепато» и областная больница. Автобусная остановка находится поблизости. Состояние квартиры жилое. При желании можно реализовать все свои фантазии и идеи и сделать качественный и шикарный ремонт. Компания Недвижимости «Этажи» предлагает Вам услуги: - оформить ипотеку во все банки Сахалинской области; - бесплатный выезд специалиста на объект; - бесплатный сравнительный анализ и оценка стоимости

недвижимости; - бесплатные консультации; -
помощь в сборе необходимых документов для
купли-продажи; - юридическая проверка
(правовой анализ документов); -
сопровождение сделок любой сложности; -
работаем с военной ипотекой, социальными
программами, с материнским Код
пользователя: 144061 Номер в базе: 7023199





Move.ru - вся недвижимость России