

🕒 Создано: 14.05.2025 в 14:55
Обновлено: 21.10.2025 в 12:26

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Лесной двор, 6

29 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Лесной двор,
6

Улица

[улица Лесной двор](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

100 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

246 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

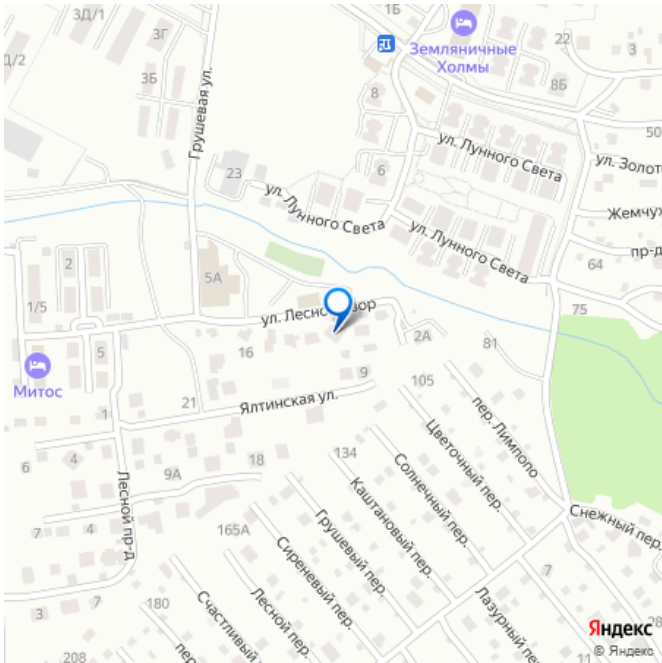
Тип санузла

два

Сергей Николаевич Лежинский, Этажи
Южно-Сахалинск

79147602734

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уникальная двухэтажная квартира- таунхаус 2024 года постройки в престижном районе «Земляничные холмы» коттеджного поселка «Лесной двор». Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, качество и безопасность! Подходит под Дальневосточную и обычную ипотеки! Общая площадь квартиры составляет 246 кв.м., куда входит встроенный гараж, а земельный участок 3,5 сотки полностью в вашей собственности, что даёт вам возможность реализовать любые идеи: от уютного огорода до стильной беседки или даже бассейна. Квартира имеет продуманную планировку с возможностью изменения, что позволяет вам создать пространство, соответствующее вашим желаниям. Первый этаж включает просторную кухню-гостиную с выходом на личный участок, жилую комнату, санузел и техническое помещение. На втором этаже расположены две уютные спальни, общий санузел и мастер-спальня с собственным санузлом и гардеробной. Стены выполнены из качественных материалов с двойной шумоизоляцией, что обеспечивает тишину и комфорт. Эстетика дома дополнена японским фасадом Nichiha и панелями под кирпич, что придаёт ему стильный и современный вид. Территория «Лесного двора» круглосуточно

охраняется, установлены видеокамеры, что
гарантирует вашу безопасность. Все
коммуникации централизованные:
электричество, водоподведение и
водоотведение. В 2025 году планируется
подключение газа, а пока вы можете
установить электрический котёл по вашему
усмотрению. Расположение квартиры просто
идеальное: в шаговой доступности находятся
гостиниц Код пользователя: 8020 Номер в
базе: 6908563



