

 Создано: 26.09.2025 в 12:31
Обновлено: 23.10.2025 в 08:24

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 291**

26 850 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 291

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

143.62 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

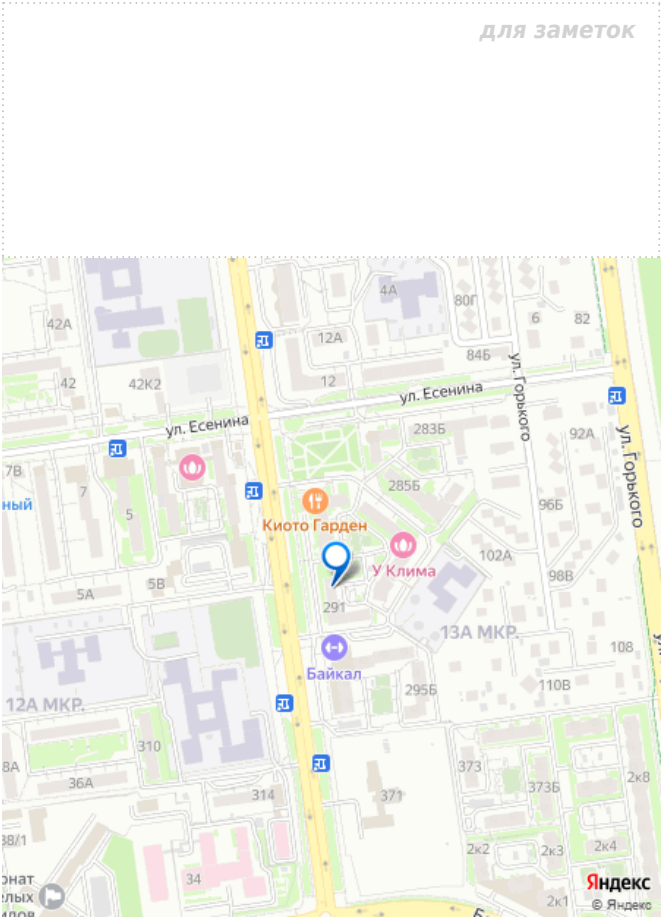
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

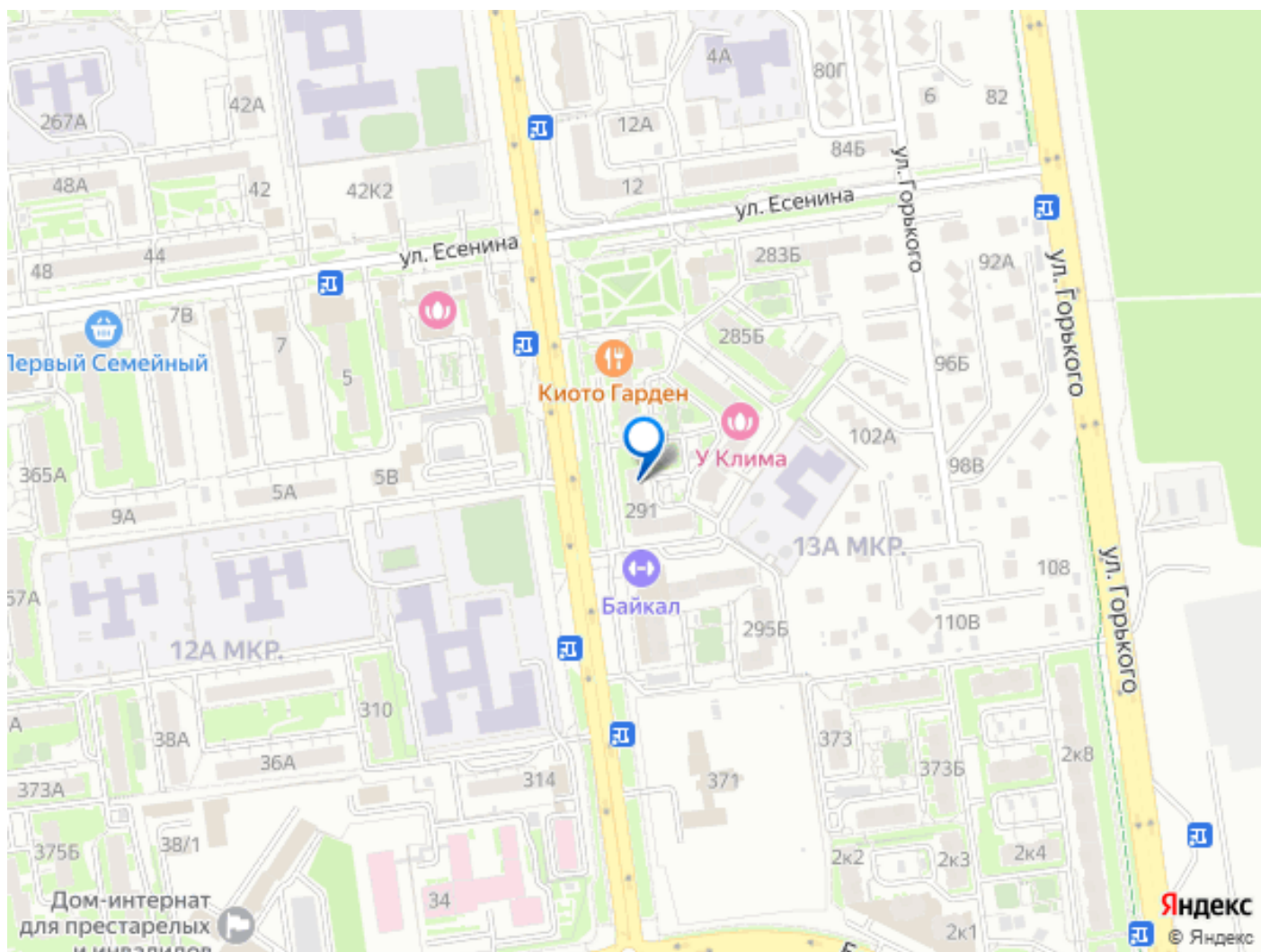
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухуровневая квартира в престижном районе областного центра предлагает редкий формат проживания с продуманной планировкой и высоким уровнем комфорта. Объект расположен в глубине квартала, вдали от шумных магистралей, что гарантирует тишину и приватность. Окна выходят во двор, из спален и гостиной открываются панорамные виды на город и близлежащий сквер. Планировка включает три спальни, просторную гостиную, отдельный кабинет, два санузла с ванной и душевой, а также постирочную комнату с современной техникой. Два балкона с выходами из кухни и спальни дополняют функциональность пространства. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен капитальный ремонт с заменой инженерных коммуникаций, электропроводки, радиаторов и сантехники. Установлены новые стеклопакеты, натяжные потолки с многоуровневым освещением, встроенные светильники и бра. Кухня оборудована техникой — посудомоечной машиной, духовым шкафом и микроволновой печью. Дизайнерская отделка в современном стиле, новая мебель и бытовая техника создают атмосферу уюта без необходимости дополнительных вложений. Локация

сочетает преимущества центральной инфраструктуры и спокойной жилой среды. В шаговой доступности — супермаркет, аптеки, тренажерный зал, ресторан и детский сад. Рядом расположены школы 6 и 26, а зеленый сквер подходит для прогулок. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Дом интегрирован в спортивно-развлекательную зону, при этом его расположение исключает шум и суету. Код пользователя: 123957 Номер в базе: 8883691



Move.ru - вся недвижимость России