

Создано: 30.05.2025 в 05:53

Обновлено: 02.10.2025 в 11:22

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Коммунистический проспект, 31Б

21 350 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Коммунистический
проспект, 31Б

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

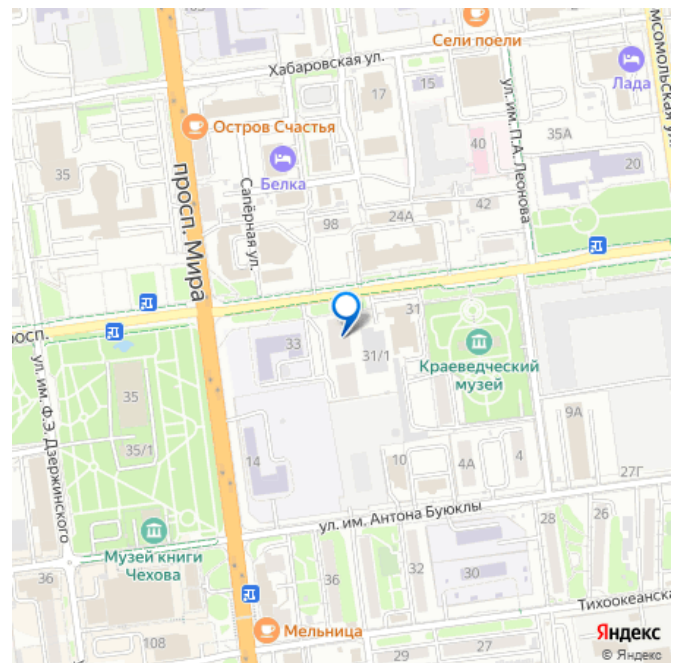
Покупка в ипотеку

да

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407545>

Мариана Валерьевна Скавитина,
Этажи Южно-Сахалинск
79147603478

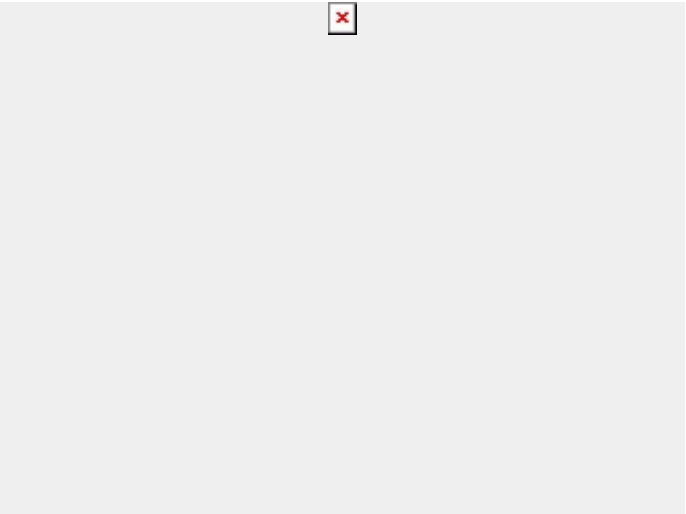
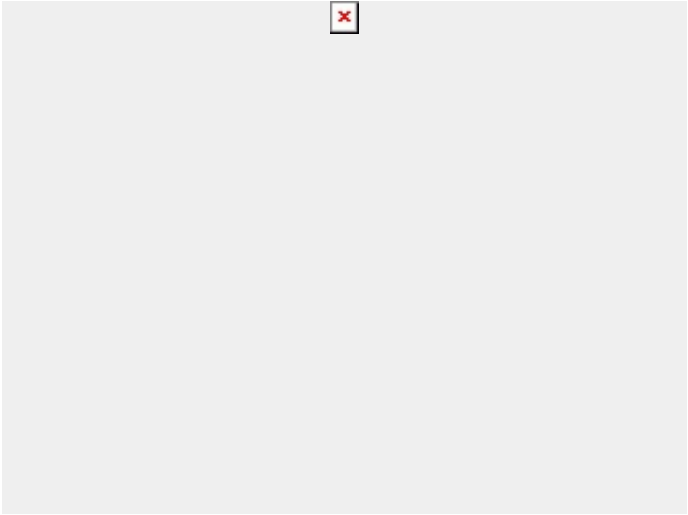
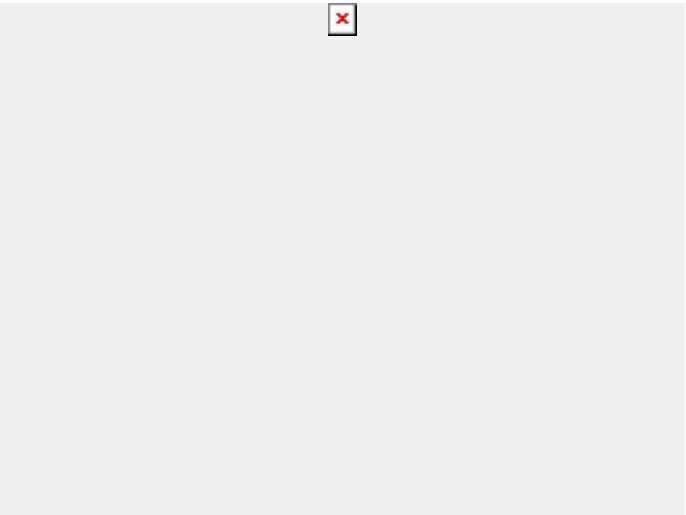
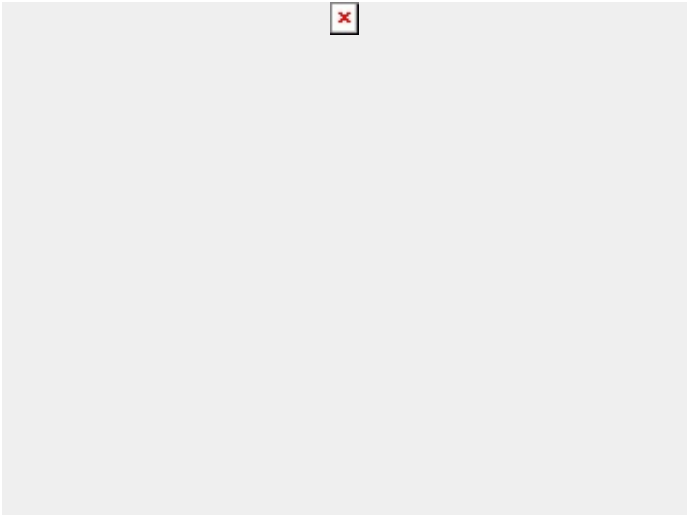
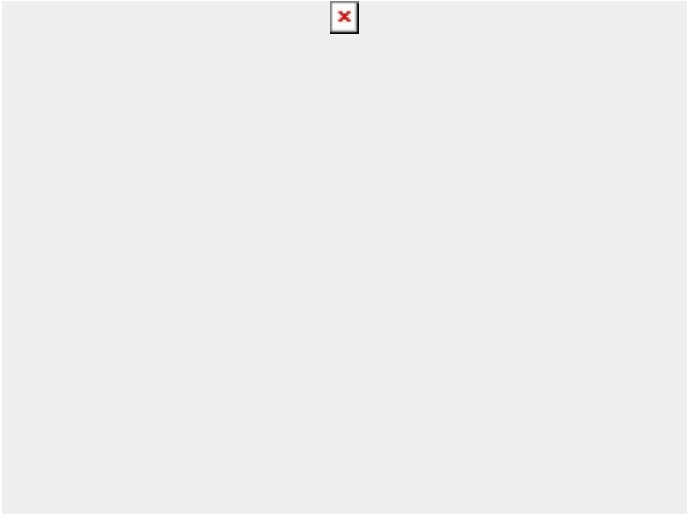
для заметок

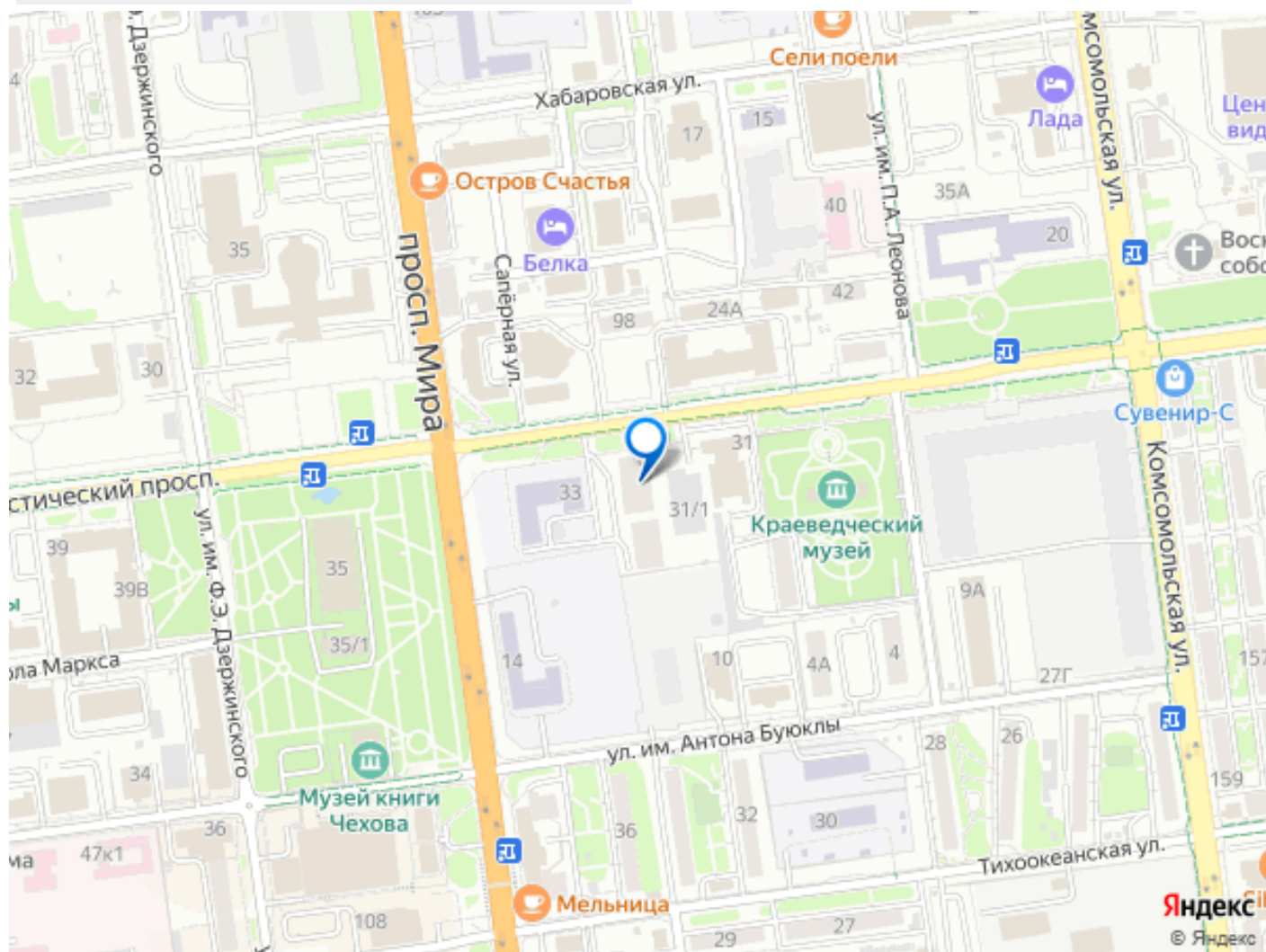
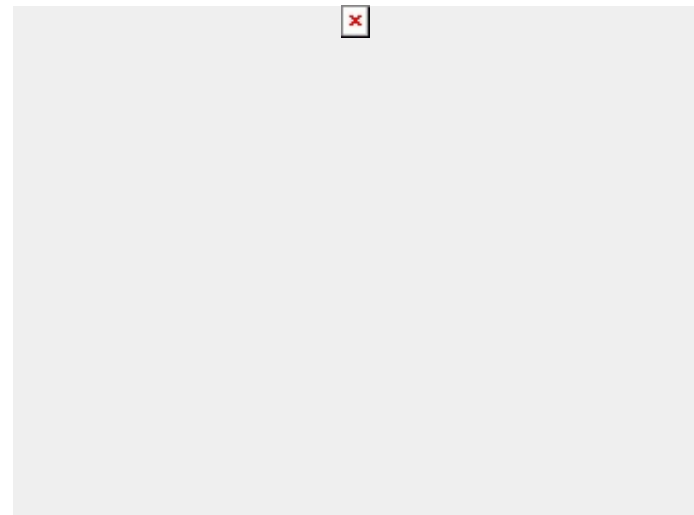


Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 97 кв. м расположена на 8 этаже 14-этажного дома в жилом комплексе «Грин Палас» Люкс. Объект отличается свободной планировкой, что позволяет адаптировать пространство под индивидуальные потребности — будь то просторная гостиная, изолированные спальни или кабинет. Ориентация на юго-восток обеспечивает максимальное естественное освещение в течение дня. Из окон открывается панорамный вид на горный ландшафт, создающий ощущение приватности и единения с природой. Квартира находится в состоянии черновой отделки, что дает возможность сразу приступить к ремонту по собственному проекту. В числе конструктивных преимуществ — два санузла, что повышает комфорт для семьи или гостей. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает переезд и доставку мебели. Территория комплекса охраняется, въезд контролируется через КПП с шлагбаумом. Подземный паркинг решает вопрос с хранением автомобиля в условиях городской застройки. ЖК «Грин Палас» относится к сегменту премиального жилья и расположен в центральной части Южно-Сахалинска, в шаговой доступности от краеведческого музея и ключевых объектов инфраструктуры. Проект реализован с применением современных строительных технологий: продуманная инженерия, энергоэффективные материалы и шумоизоляция обеспечивают высокий уровень комфорта. Архитектурный облик здания сочетает лаконичность и статусность,

характерные для домов класса люкс.
Транспортная доступность — одно из
ключевых преимуществ лока Код
пользователя: 9419 Номер в базе: 7847849





Move.ru - вся недвижимость России