

Создано: 14.05.2025 в 15:43
Обновлено: 27.10.2025 в 13:05

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Южно-Сахалинская улица, 91

12 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Южно-Сахалинская
улица, 91

Улица

[улица Южно-Сахалинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

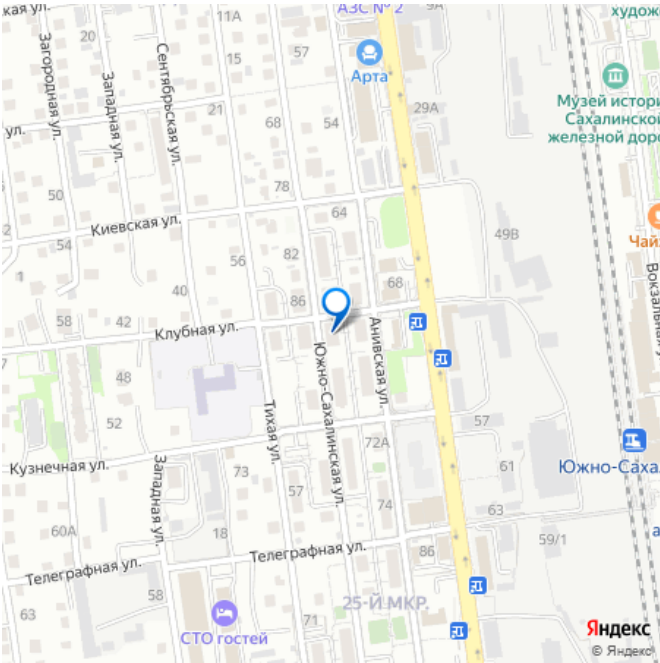
раздельный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282450120>

Владислав Романович Козлов, Этажи
Южно-Сахалинск

79140904071

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

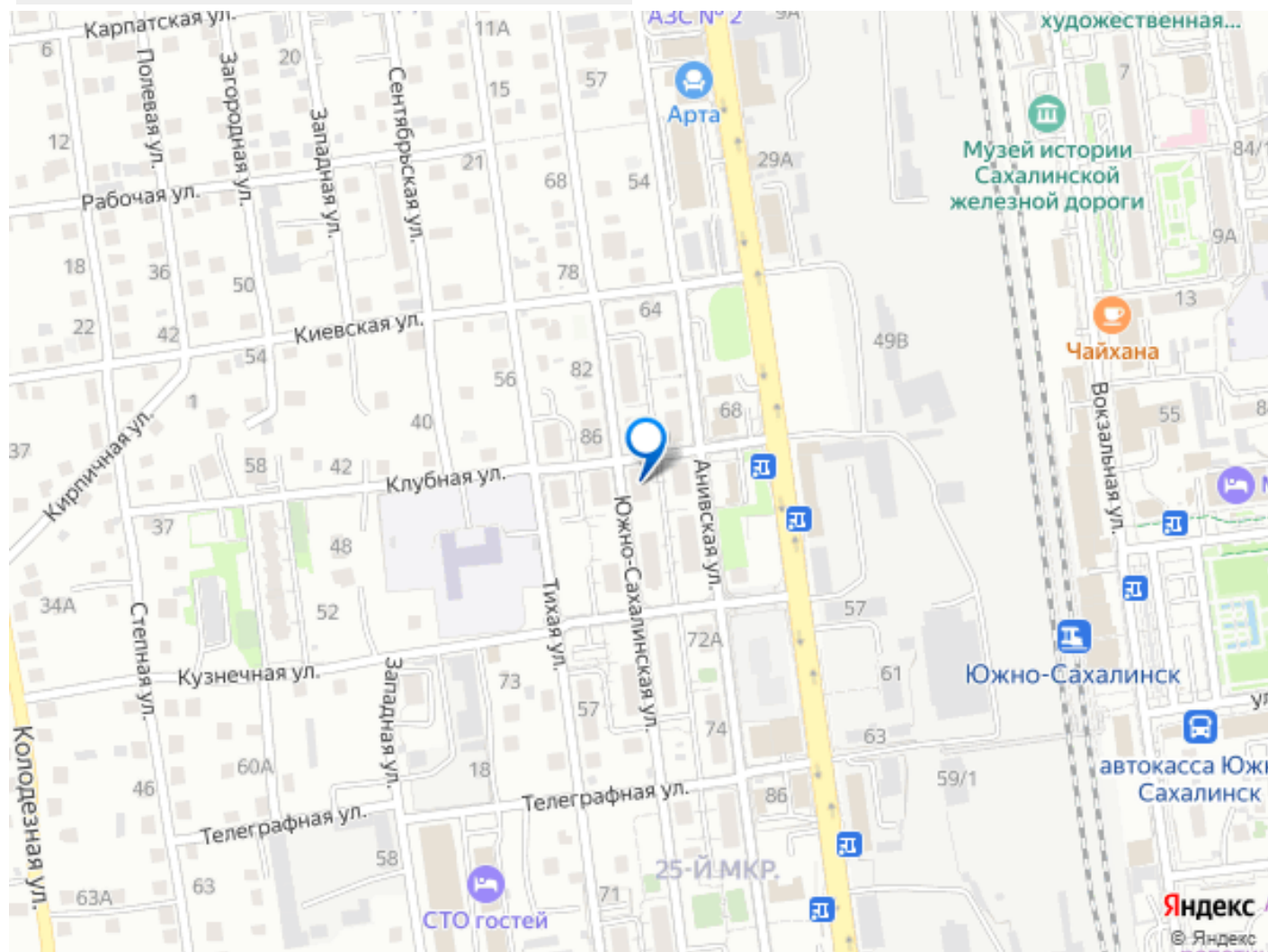
возможна ипотека

Описание

Продается трех комнатная квартира в новом газифицированном районе городе. Район очень чистый, множество спортивных и детских площадок. Район, развитой инфраструктуры, все в шаговой доступности: супермаркеты, социальные аптеки, парикмахерская, микрорынок и в перспективе большой сельхоз рынок, дискаунтер «Светофор», автомастерские, ТЦ Мегаберёзка, центральный рынок. ЖД и автовокзал, подземный переход до жд вокзала. Спокойный, спальный район. Цоколь высокий. Квартира очень светлая (восток/запад) сухая, тёплая, чистая, без плесени и посторонних запахов. Отличная звукоизоляция и вентиляция квартиры и дома. С квартиры видна хорошо парковка, детская спорт площадка и гора « Большевик» с которой дают салюты. Тихие и дружные соседи, чистый подъезд, машиноместо во дворе. Газон перед домом огорожен кованным забором, практически дачный участок под окном, насаждения вокруг всего дома. Оплата всех коммунальных платежей зимой максимум 4000. Вся мебель и бытовая техника остается. В квартире установлена сигнализация, интернет, кабельное. В подъезде и доме по периметру установлено видеонаблюдение. Продажа в связи с

переездом. Документы готовы к сделке. Код
пользователя: 162674 Номер в базе: 6985213





Move.ru - вся недвижимость России