

🕒 Создано: 14.05.2025 в 14:36
Обновлено: 29.10.2025 в 12:37

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица 30 лет Победы, 7

9 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица 30 лет
Победы, 7

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Нина Юрьевна Гривастова, Этажи
Южно-Сахалинск
79140903941

для заметок



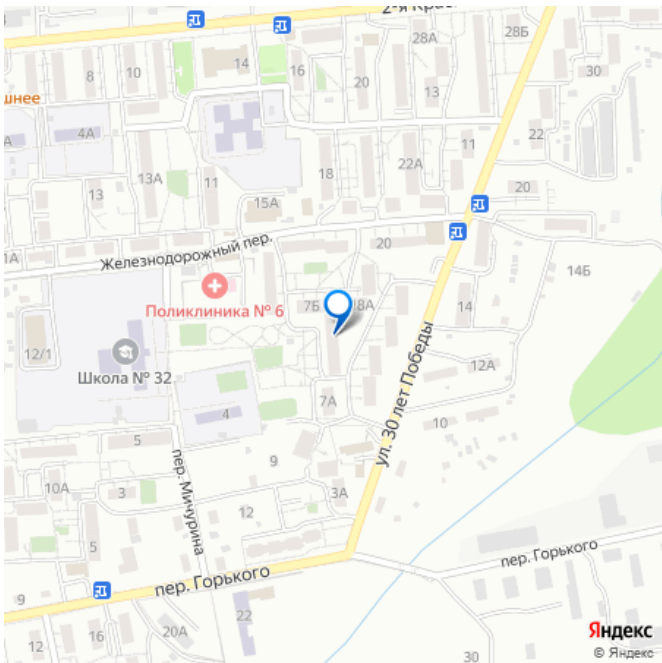
3

2.5 м

8 м²

69.7 м²

4/5



Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

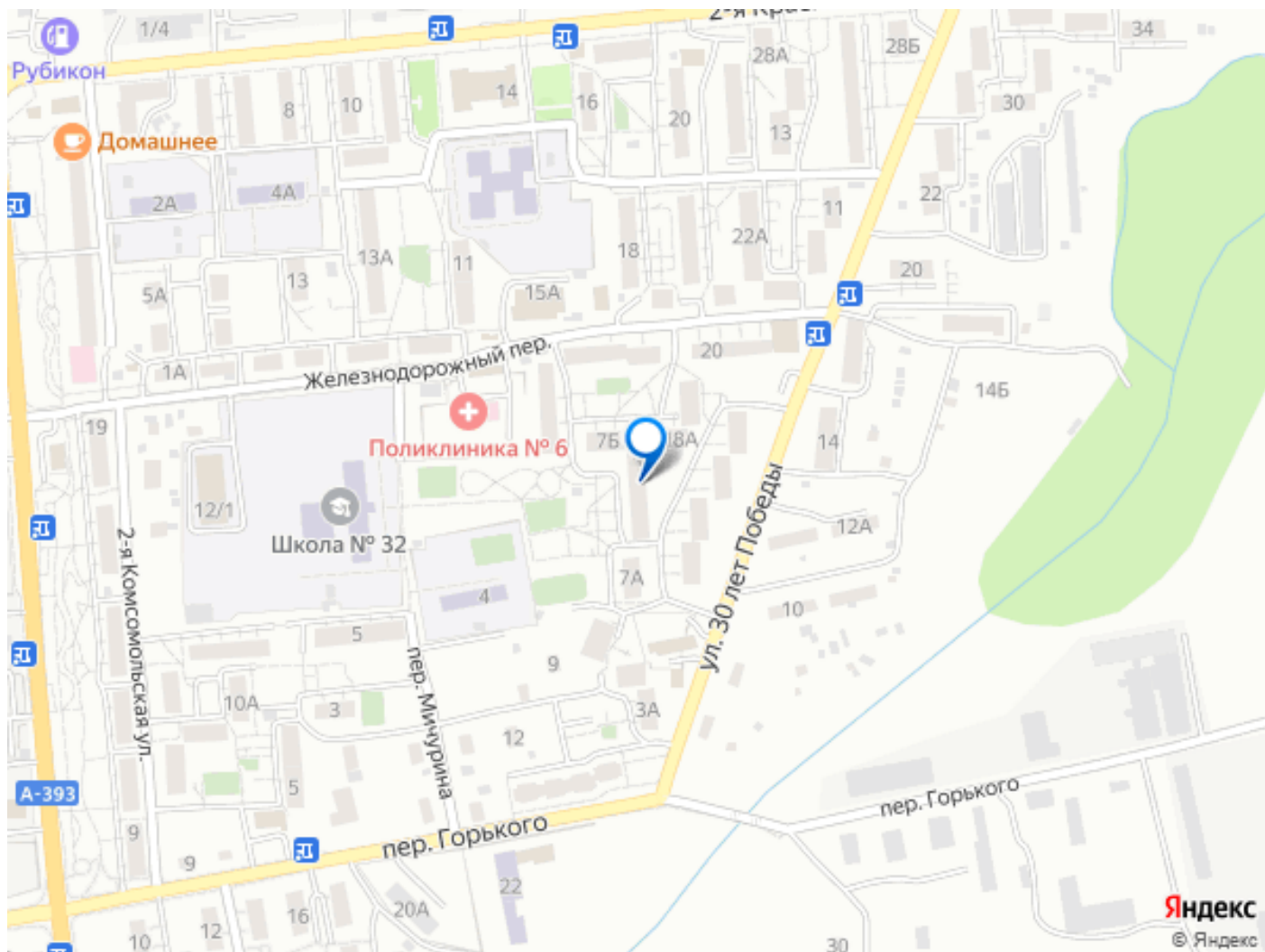
да

возможна ипотека, парковка

Описание

3-х к. просторная квартира с отдельными комнатами в пл.р-не Ново-Александровск. Середина дома, 4 этаж. Общая площадь 69,7 кв.м. Удобная планировка 102 серии. Состояние хорошее, можно сразу заехать и жить. Горячая вода - круглый год. Окна ПВХ, ориентированы на запад(кухня, зал, спальня) и восток (спальня), за счет чего квартира очень светлая и теплая. Лоджия ПВХ - 6м. Не тесная прихожая со шкафом-купе. Санузел совмещенный, полностью в кафеле. Кровля новая, заменена в 2016 году, планируется ремонт фасада и систем водоснабжения в 2028 году. Соседи все положительные. Двор широкий, парковочных мест хватает всем. Благодаря хорошей инфраструктуре район очень удобен для проживания - есть всё необходимое, как для детей, так и для взрослых и пожилых людей: школа 32, два детских сада, взр. и детская поликлиники, современные скверы для отдыха, социальные магазины и рынок. Отличная транспортная развязка позволяет легко добраться в любую точку города на городском автобусе (маршруты 62,10,3,71). Код пользователя: 52458 Номер в базе: 6924411





Move.ru - вся недвижимость России