

Создано: 17.10.2025 в 03:20

Обновлено: 17.10.2025 в 18:48

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 286А

10 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 286А

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

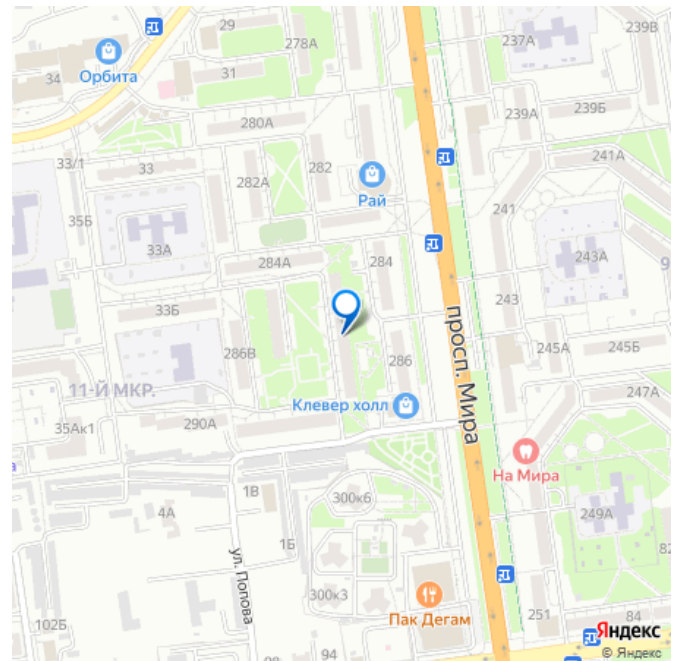
возможна ипотека, парковка

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285812579>

Сергей Николаевич Лежинский, Этажи
Южно-Сахалинск

79147602734

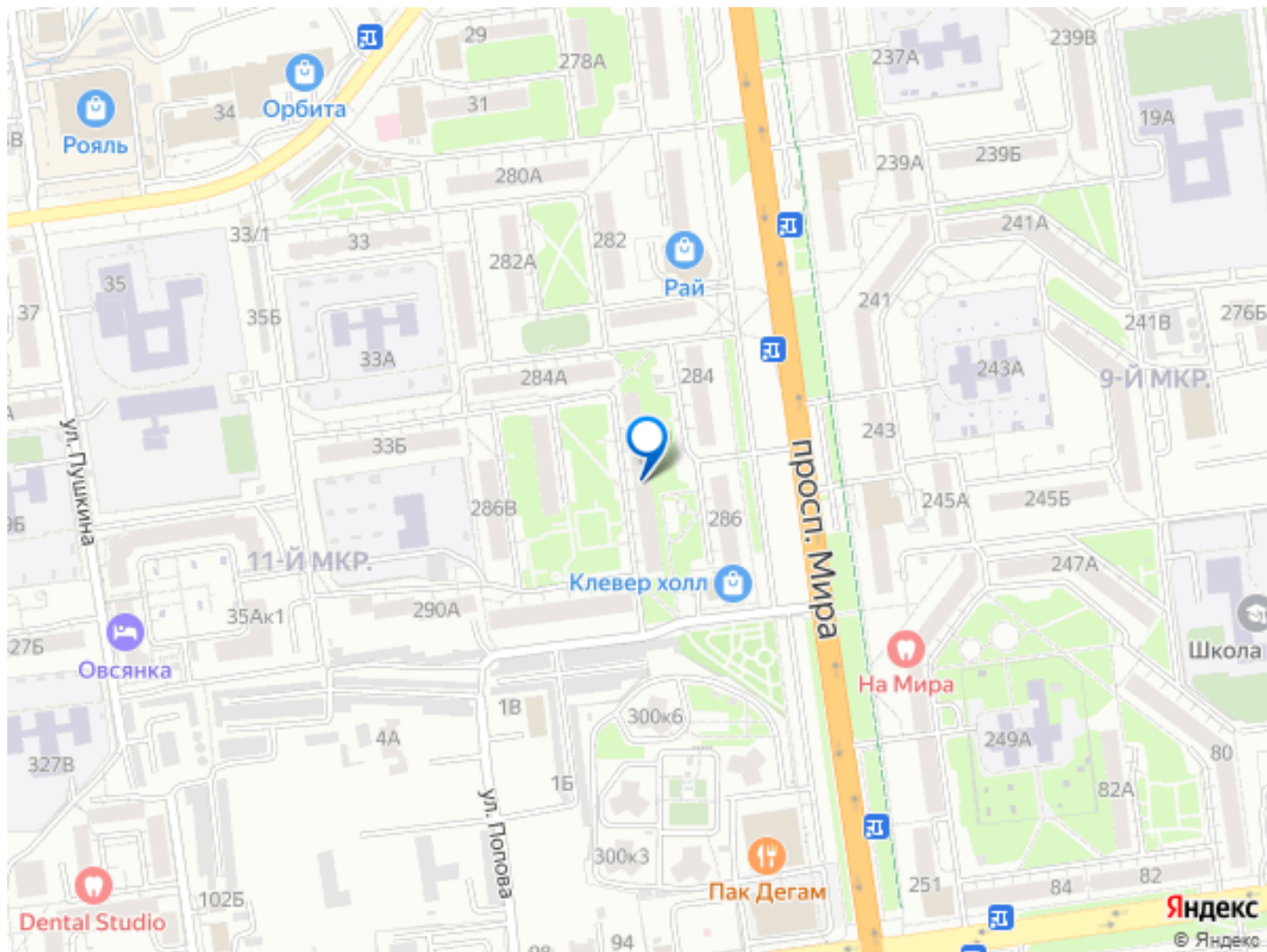
для заметок



Описание

Продается уютная, светлая 3-комнатная квартира общей площадью 67 кв.м., расположенная на пятом этаже (6-ой этаж технический) в панельном доме «138 серии», построенного в 1984 году. Окна ПВХ ориентированы на солнечную восточную сторону, балкон застеклен ПВХ. В квартире отдельный санузел, традиционные и натяжные потолки, напольное покрытие - линолеум и ламинат. Мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, за исключением морозильной камеры, что позволяет сразу же заехать или сдавать в аренду, обеспечивая стабильный доход. Комнаты изолированные, кухня 9 кв.м., электрический теплый пол в детской комнате. Расположение квартиры в спокойном спальном микрорайоне, делает ее идеальным местом для жизни, горячая вода доступна круглый год. Дом расположен на второй линии от дороги, соответственно отсутствие шума и пыли. В шаговой доступности находятся детские сады, гимназия 1, остановки общественного транспорта, ТЦ «Рай», торговые павильоны, что обеспечивает комфорт и удобство для всей семьи. При покупке квартиры мы предлагаем полное юридическое сопровождение сделки, гарантируя безопасность и прозрачность на каждом этапе. Код пользователя: 8020 Номер в базе: 10103114





Move.ru - вся недвижимость России