

Создано: 03.06.2025 в 05:22

Обновлено: 23.10.2025 в 18:16

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Физкультурная улица, 124**

8 300 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Физкультурная
улица, 124

Улица

[улица Физкультурная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

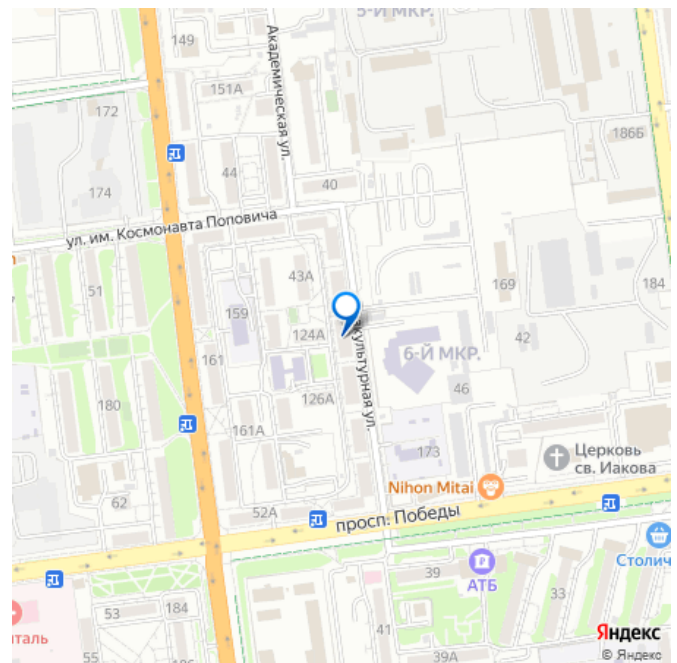
Описание

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408188>

**Шалаева Андреевна Регина, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147604136

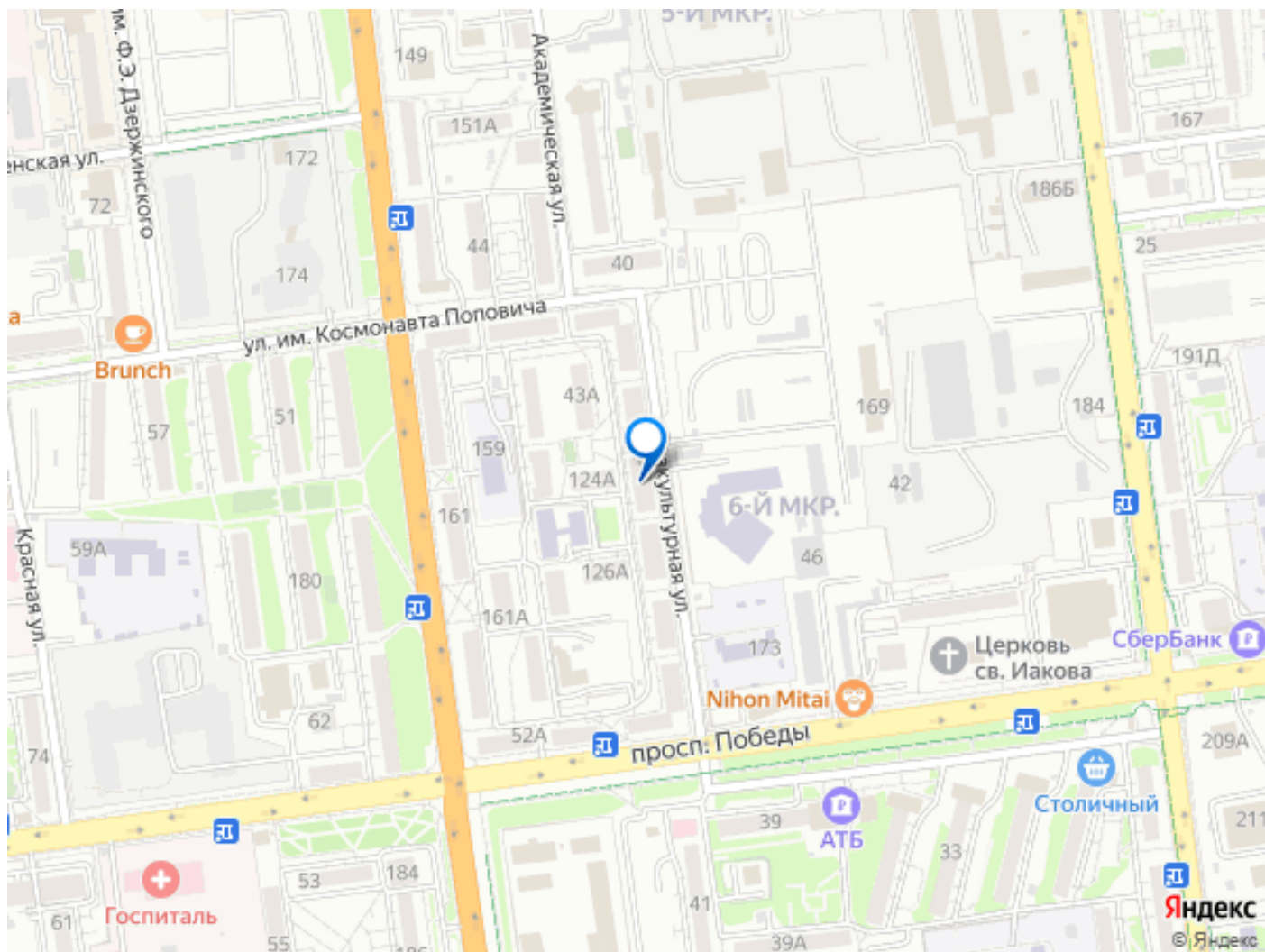
для заметок



Продается 3-х комнатная уютная квартира в центре города. Отличный район с развитой инфраструктурой, поблизости: городской парк, краеведческий музей, «Горный воздух», больница, школа 8, детский сад «Огонёк», множество магазинов. Удобная транспортная развязка - с легкостью можно добраться до любого района города. Дом в хорошем состоянии, ухоженный подъезд, придомовая территория оборудована наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Сама квартира просторная, с удобной планировкой, содержит в себе все необходимое для жизни. В квартире хороший косметический ремонт. В данный момент она сдана в длительную расторгаемую аренду и приносит отличный стабильный доход - важный аспект для вас, если вы ищите вариант выгодной инвестиции. Квартира полностью готова к продаже: объект полностью свободен юридически: единственный собственник, отсутствие обременений, более 5 лет в собственности. Возможны различные варианты расчета, включая ипотеку. Для осмотра доступна в любое время — детали уточняйте по телефону. Код пользователя: 182587 Номер в базе: 7858029







Move.ru - вся недвижимость России