

Создано: 04.10.2025 в 12:07

Обновлено: 04.10.2025 в 11:54

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Есенина, 7А

10 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Есенина, 7А

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

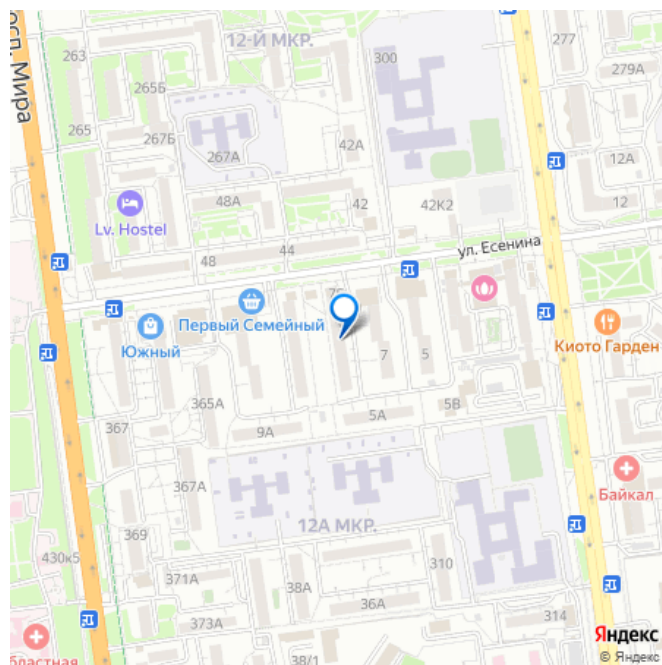
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285462365>

Собственник

79147602707,79147508393

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В связи с переездом продаётся 3-х комнатная квартира 138-й серии в хорошем состоянии.

Квартира ухоженная, чистая, уютная, полностью оборудована для проживания, мебель и бытовая техника остаётся в подарок. Прекрасный район. Круглый год горячая вода. Интерьер представлен в светлых однотонных тонах, на полу постелен линолеум, ванна и туалет отделаны кафелем, потолки выровнены и побелены, установлены пластиковые окна (частично с решетками с западной стороны дома) и хорошая железная дверь с домофоном. Большая просторная кухня полностью укомплектована, остаётся вся кухонная утварь, кухонный гарнитур с массивным обеденным столом и стульями, посудомоечная машина, кофемашина, чайник, микроволновая печь, телевизор, морозильный шкаф, мясорубка, вытяжка, кухонная печь, холодильник. Также в квартире останется пылесос и робот-пылесос. В ванной установлена автоматическая стиральная машина, а в туалете бойлер на 30 литров на случай отключения горячей воды. Окна выходят на восток и запад, на восточной стороне расположена огромная лоджия с пластиковыми окнами и встроенными шкафами. В зале есть удобный платяной шкаф, ТВ-зона и кресло-качалка. Обе комнаты оснащены двуспальными кроватями, шкафами, также имеется письменный стол и комод. В прихожей установлен шкаф-купе для верхней одежды.

Район — идеален для семьи: - Рядом с домом расположены два детских сада и школа. - В 5 минутах ходьбы находится Платная охраняемая автостоянка, две автобусные остановки; - Поблизости есть магазины, торговые центры (в т.ч. Первый семейный, Мегаполис), кафе, рестораны, Спортивно-развлекательный центр Универсал, Областная больница, Санаторий Аралия. - Рядом расположена живописная сопка, лес, р. Еланка: прекрасное место для летних пикников и зимних прогулок на лыжах; - Удобная транспортная доступность. Все документы готовы к сделке. Возможен торг для серьёзных покупателей. Звоните, чтобы посмотреть квартиру сегодня!



