

Создано: 25.07.2025 в 09:14

Обновлено: 29.10.2025 в 12:35

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
Долинская улица, 30**

**7 000 000 ₽**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Долинская улица, 30

Улица

[улица Долинская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

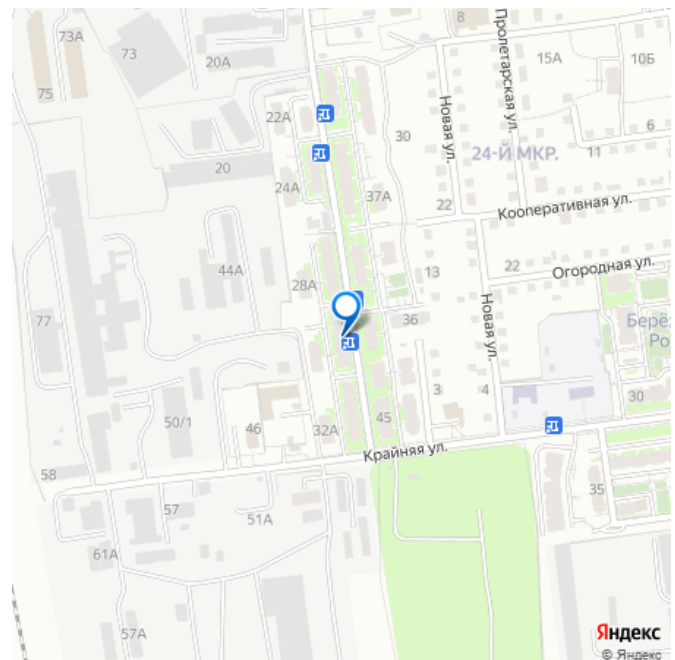
раздельный

Вид из окна

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283664501>

**Маргарита Александровна Сенникова,  
Этажи Южно-Сахалинск  
79147604682**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

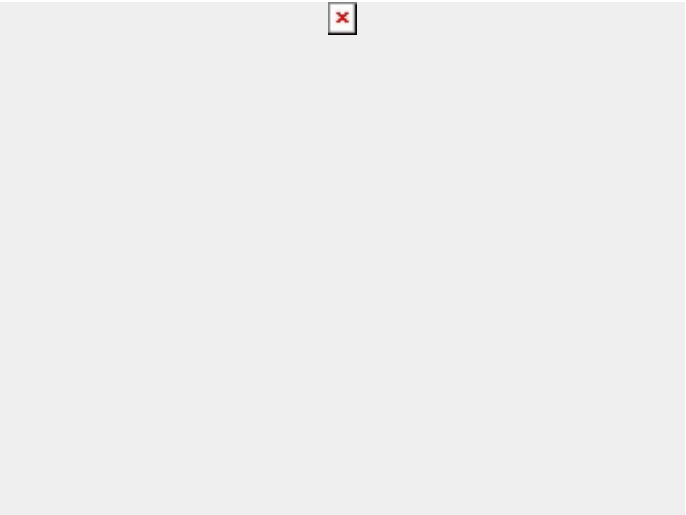
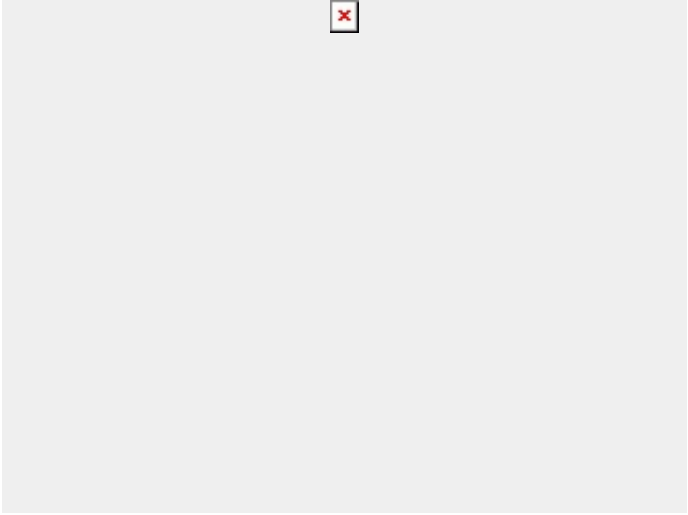
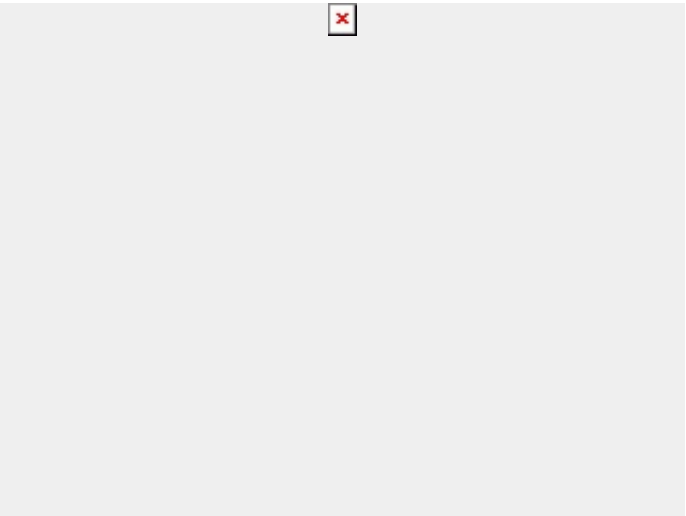
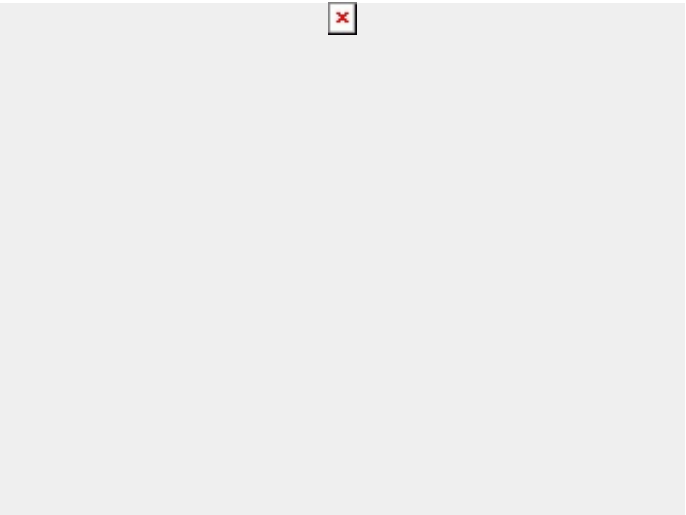
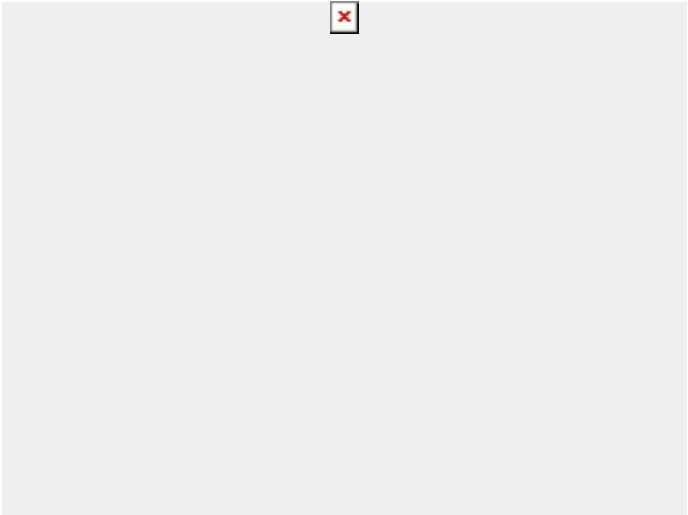
возможна ипотека, парковка

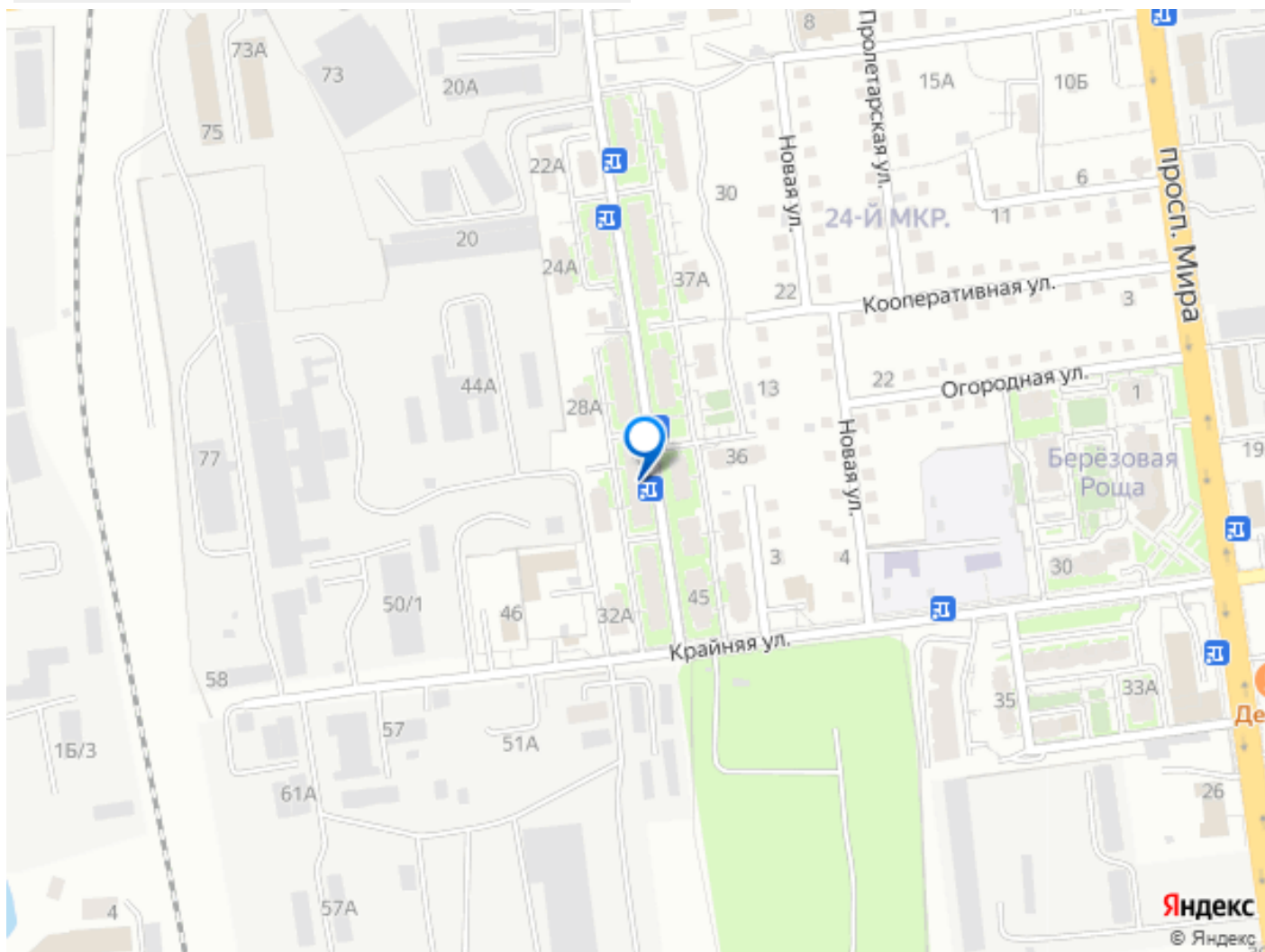
## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в 23 микрорайоне, готовая к проживанию. Квартира с выполненным косметическим ремонтом передается полностью меблированной — вся необходимая бытовая техника и мебель остаются новым владельцам. Планировка практичная и функциональная: три комнаты, совмещенный санузел, два балкона, которые можно использовать как зоны для хранения или отдыха. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады 48 «Ручеек» и 15 «Березка», а также частный детский сад «Островок», что делает локацию удобной для семей с детьми. В шаговой доступности — торговый центр «Северянка». Транспортная доступность на высоком уровне: рядом с домом расположены автобусные остановки, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Придомовая территория благоустроена, во дворе оборудована удобная парковка с достаточным количеством мест. Подъезд содержится в чистоте, отсутствуют посторонние запахи, что создает приятное впечатление с первого посещения. Квартира подойдет как для семьи, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря удобному расположению и развитой

инфраструктуре. Код пользователя: 59368

Номер в базе: 9152633





Move.ru - вся недвижимость России