

Создано: 10.07.2025 в 05:08

Обновлено: 25.10.2025 в 12:09

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица А.О. Емельянова, 15

10 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица А.О.
Емельянова, 15

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

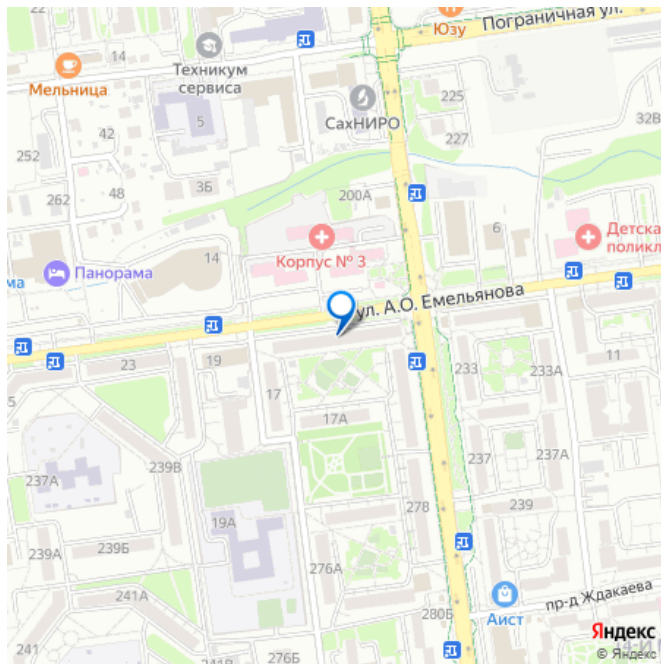
<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283664536>

Игорь Цай, Этажи Южно-Сахалинск
79140903318

для заметок



3
2.8 м
9.4 м²
62.9 м²
3/5



Покупка в ипотеку

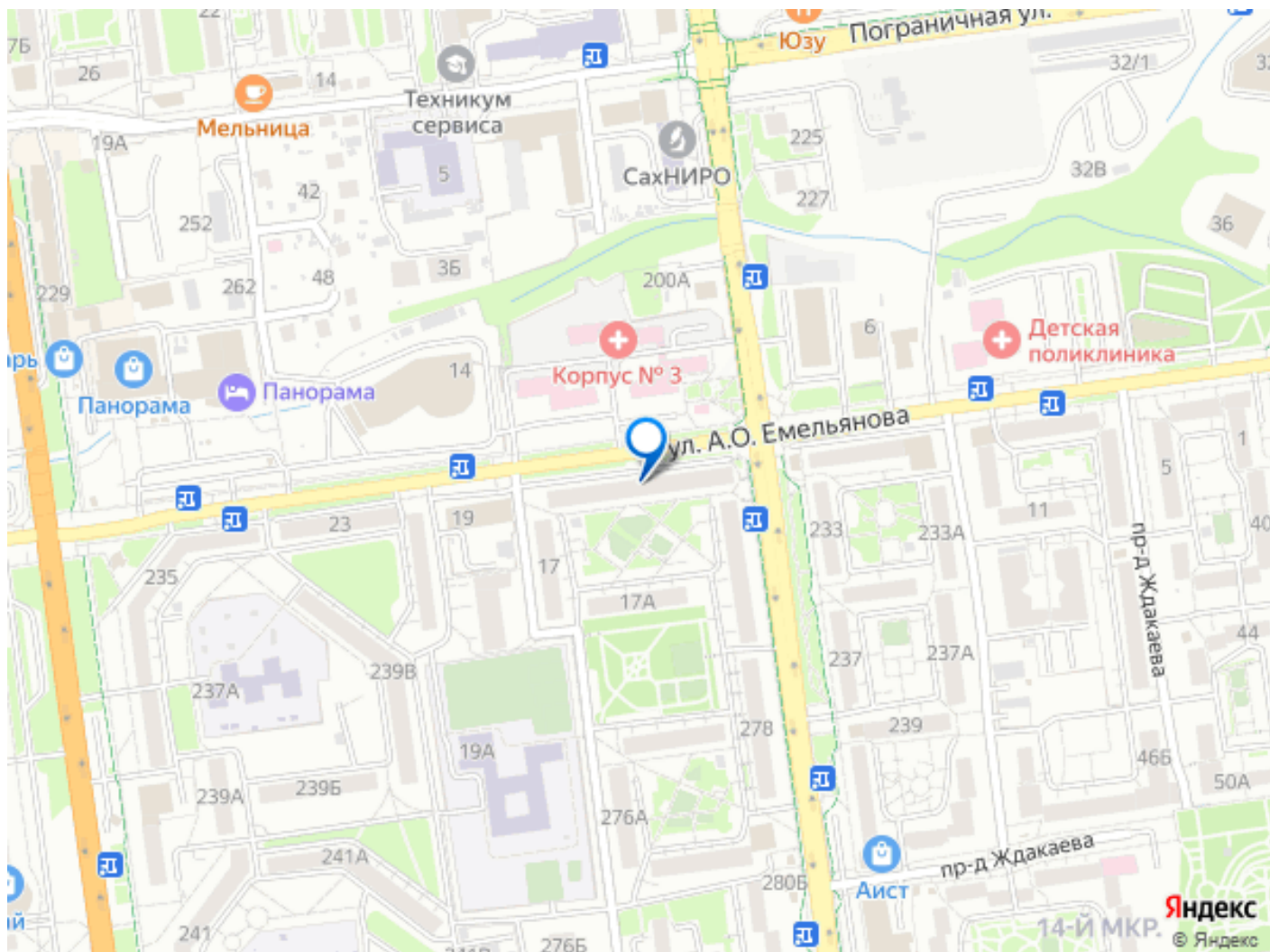
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома. Планировка продумана до мелочей: все комнаты изолированы, что делает проживание комфортным для семьи. Окна и балкон оснащены современными стеклопакетами ПВХ, балкон дополнительно утеплен, что позволяет использовать его как функциональное пространство в любое время года. Выход на балкон предусмотрен как из кухни, так и из комнаты, что добавляет удобства. Раздельный санузел — поддерживаются в хорошем состоянии. Дом обслуживается, отличается ухоженным подъездом и спокойной атмосферой среди жильцов. Придомовая территория благоустроена: просторный двор с зелеными насаждениями и местами для парковки. В пешей доступности находятся детская и взрослая поликлиники, торговые центры с продуктами и хозяйственными магазинами. Остановки общественного транспорта в 35 минутах ходьбы, маршруты охватывают все ключевые направления города, включая центр и деловые районы. Это удачный выбор для тех, кто ищет баланс между доступностью городских услуг и комфортом проживания в спокойном районе. Код пользователя: 92385 Номер в базе: 9038386





Move.ru - вся недвижимость России