

Создано: 22.05.2025 в 08:06

Обновлено: 25.10.2025 в 04:02

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Алексея Максимовича Горького, 18

10 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Алексея
Максимовича Горького, 18

Улица

[улица Алексея Максимовича Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

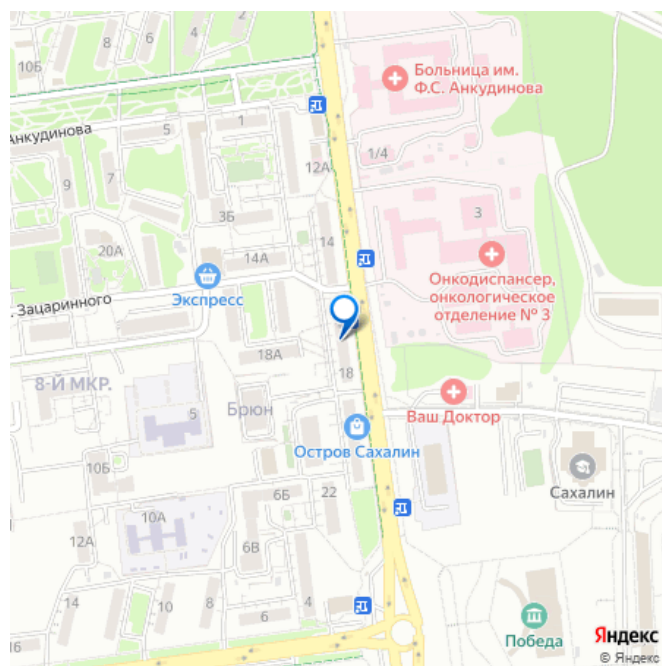
Квартира в новостройке

да

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407635>

Галина Александровна Чумакова,
Этажи Южно-Сахалинск
79140858806

для заметок



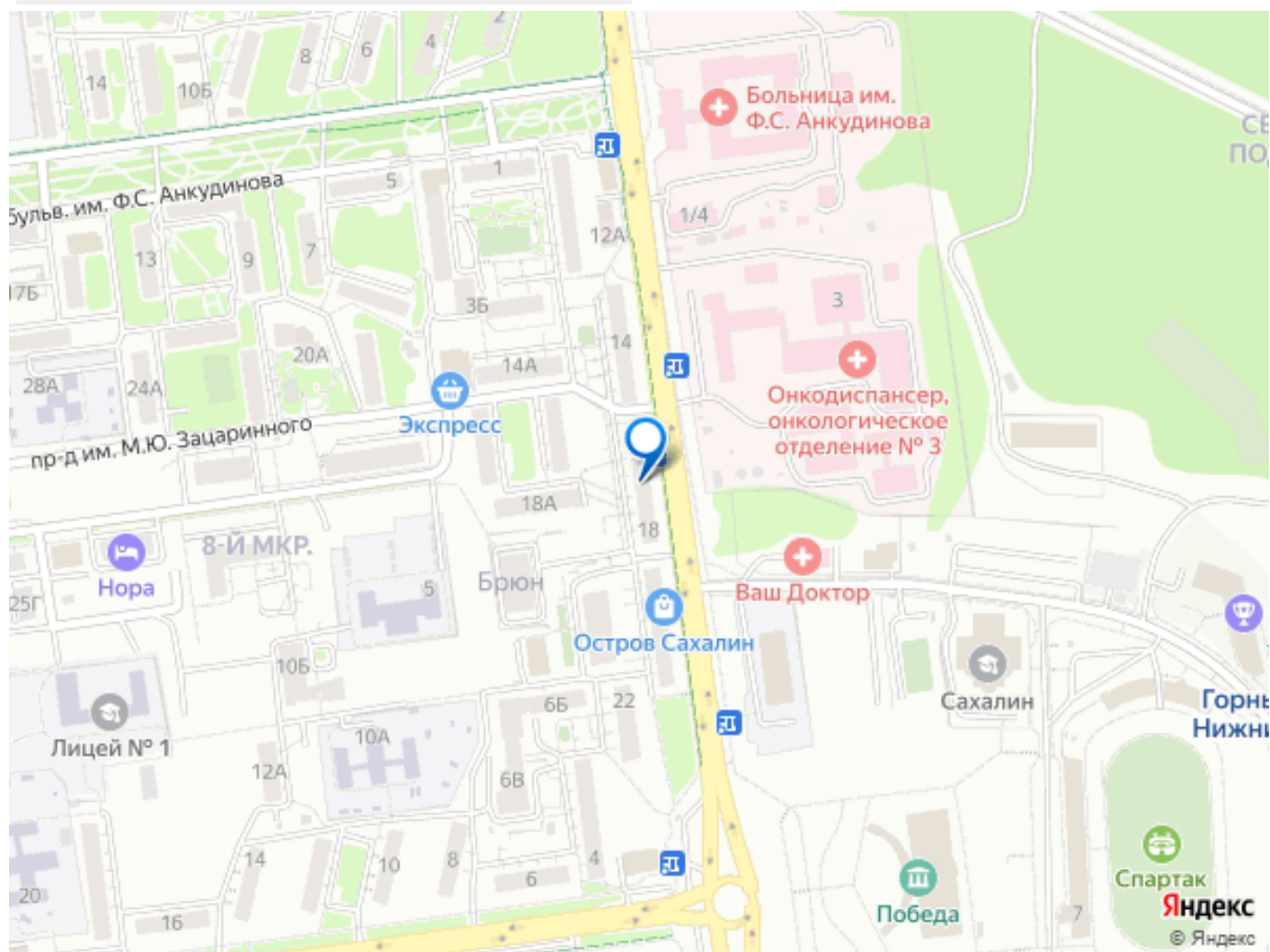
возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 61,6 м² расположена на первом этаже пятиэтажного дома серии «Брежневка» в районе городской больницы. Планировка включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Окна выходят на запад и восток, благодаря чему в помещениях равномерное естественное освещение в течение дня. Квартира не угловая, что исключает дополнительные теплопотери в холодное время года. Состояние жилья — косметический ремонт с аккуратными чистовыми покрытиями, готовыми к заселению. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, аптеки и магазины повседневного спроса. В нескольких минутах ходьбы расположены парк им. Гагарина, площадь Победы и площадь Славы — популярные места для прогулок и отдыха. Близость к остановкам общественного транспорта обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города. Для автомобилистов доступны парковочные места во дворе. Дом находится в зоне с устойчивой экологической обстановкой, без близкого соседства с промышленными объектами. Благодаря первому этажу квартира подойдет тем, кто ценит быстрый доступ к входу, включая семьи с маленькими детьми или пожилыми родственниками. Юридическая чистота сделки гарантируется полным сопровождением, включая проверку

документов и регистрацию перехода права собственности. Квартира представляет собой практичный вариант для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций в недвижимость. Код пользователя: 9427
Номер в базе: 7809194





Move.ru - вся недвижимость России