

Создано: 17.06.2025 в 10:20

Обновлено: 19.10.2025 в 07:04

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
бульвар Имени Ф.С. Анкудинова, 17**

10 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, бульвар Имени Ф.С.
Анкудинова, 17

Улица

[бульвар им Анкудинова Федора Степановича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

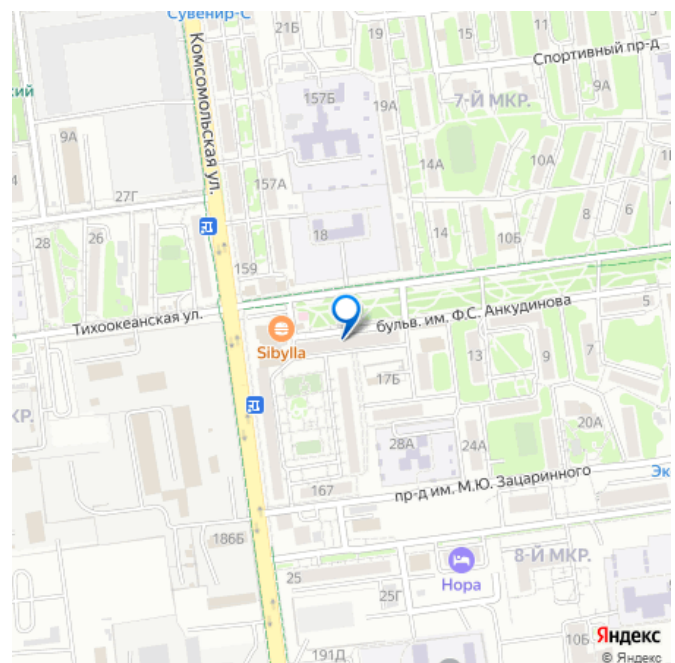
раздельный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407644>

**Вера Николаевна Мещерягина, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147606525

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Срочная продажа! Трехкомнатная квартира в одном из самых престижных и комфортных районов города. Площадь квартиры спланирована рационально - три отдельные спальни и уютная кухня-гостиная. Кухня оборудована встроенной мебелью и техникой и имеет удобную рабочую зону. Южная и западная ориентация окон гарантирует максимальное естественное освещение в течение всего дня. Современные стеклопакеты обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года.

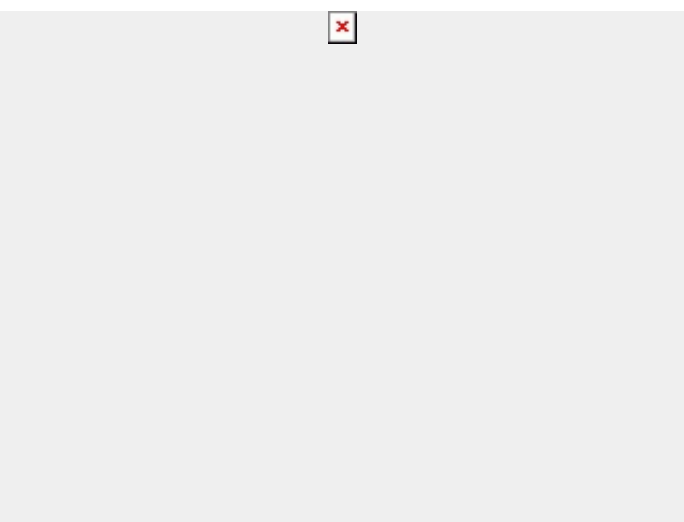
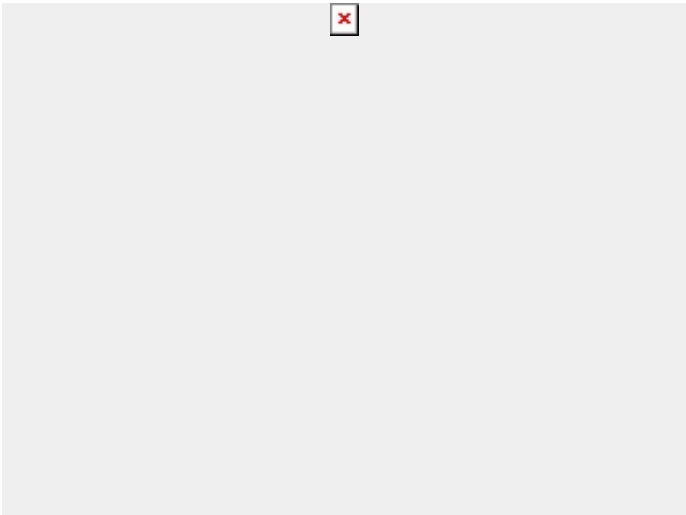
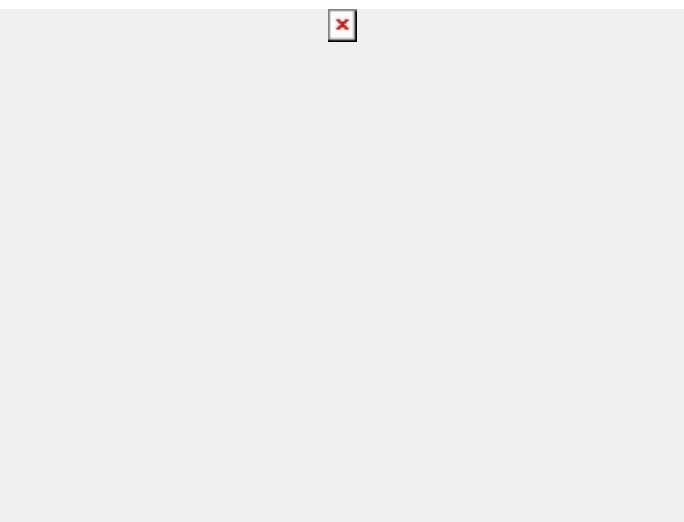
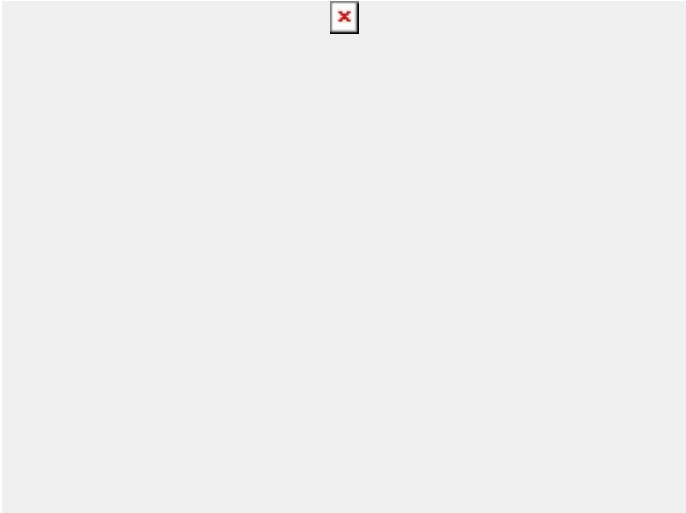
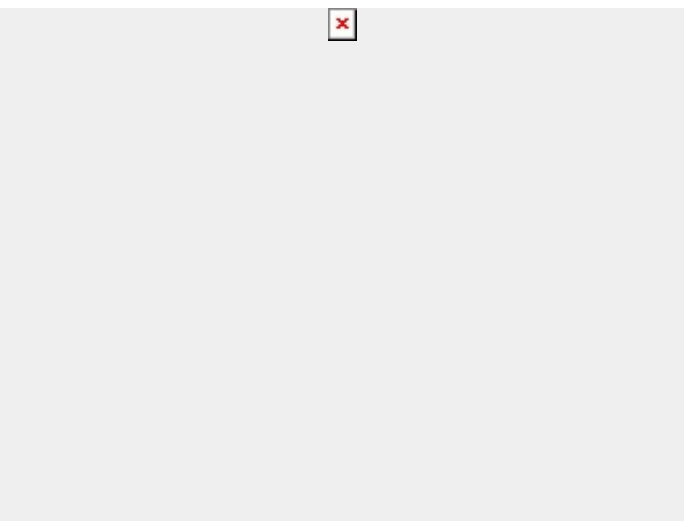
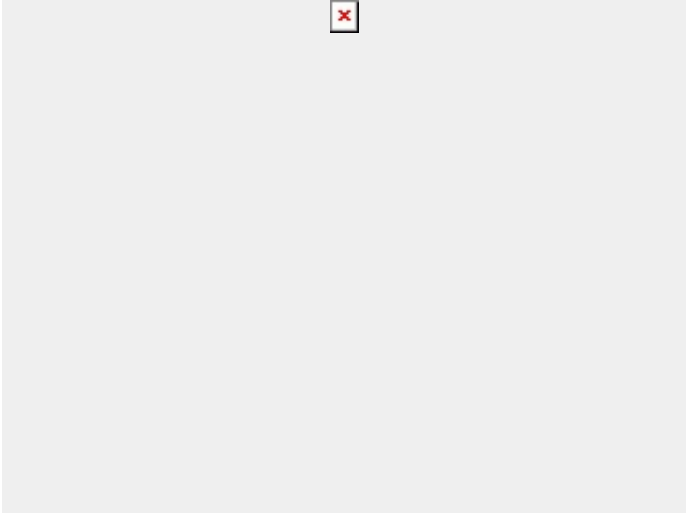
Раздельный санузел с современной сантехникой, застекленный балкон с практичной системой хранения.

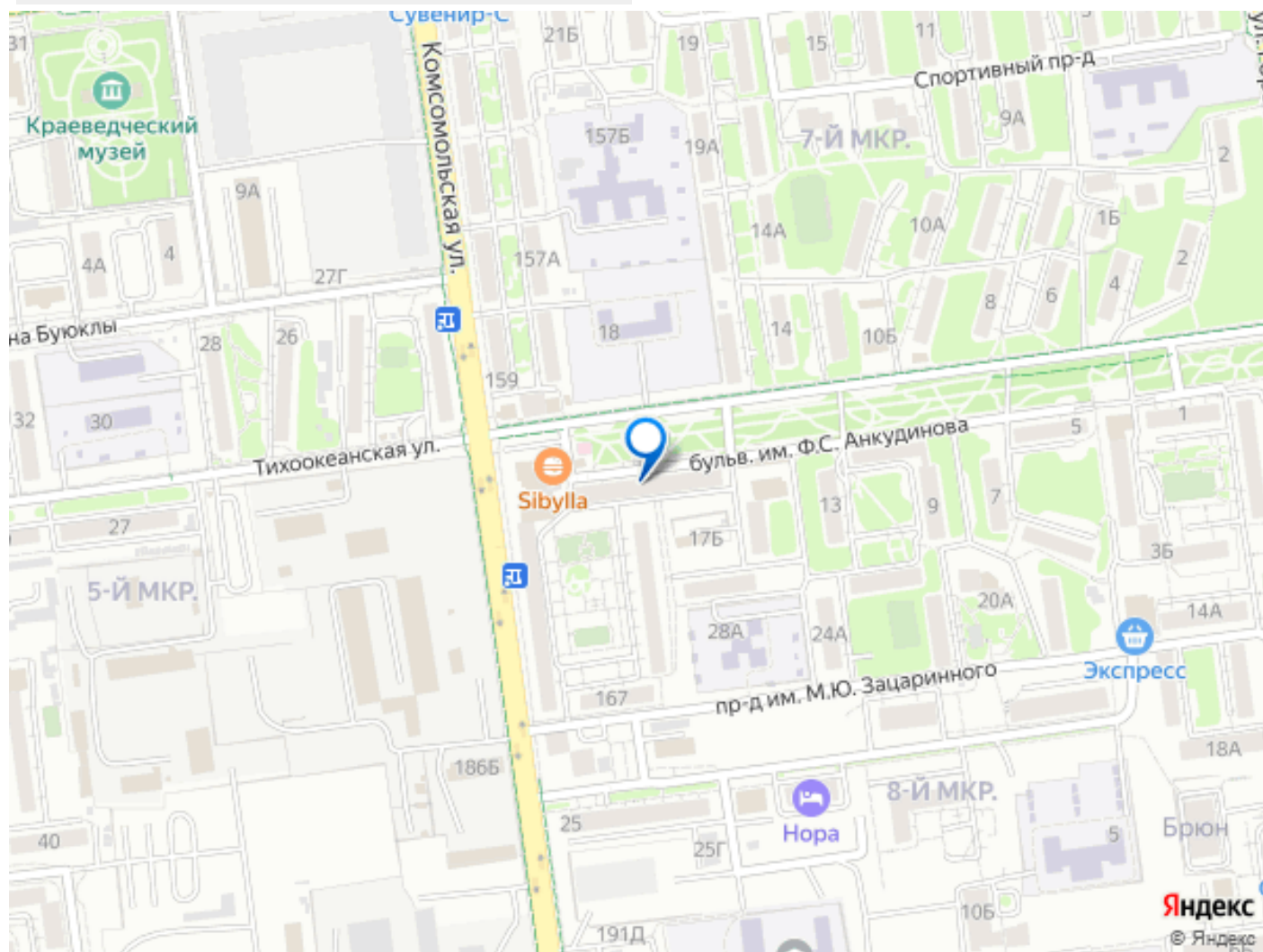
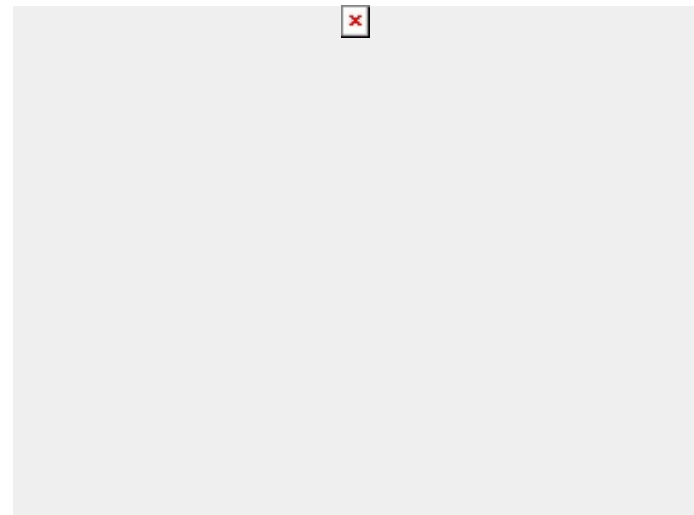
Расположение объекта является его ключевым преимуществом — все необходимое находится в пешей доступности. В радиусе 500 метров расположены ТЦ «ЛУЧ», школы и детские сады, городская больница им. Анкудинова.

Транспортная развязка с остановками общественного транспорта (автобусы 5, 12, 23) обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Для активного отдыха в шаговой доступности парк им. Гагарина с велодорожками, площадь Славы и горнолыжный комплекс «Горный воздух».

Специалист по недвижимости Мещерягина Вера Николаевна, аттестат Российской гильдии риелторов РОСС RU РГР ОС 25 АН 934. Обеспечиваю полное сопровождение

сделок любой сложности. Консультации
бесплатно! Код пользователя: 120022 Номер
в базе: 8661410





Move.ru - вся недвижимость России