

 Создано: 24.09.2025 в 05:40
Обновлено: 29.10.2025 в 09:09

Павел Вячеславович Вобленко, Этажи
Южно-Сахалинск
79140901628

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Амурская улица, 167

9 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Амурская улица, 167

Улица

[улица Амурская](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

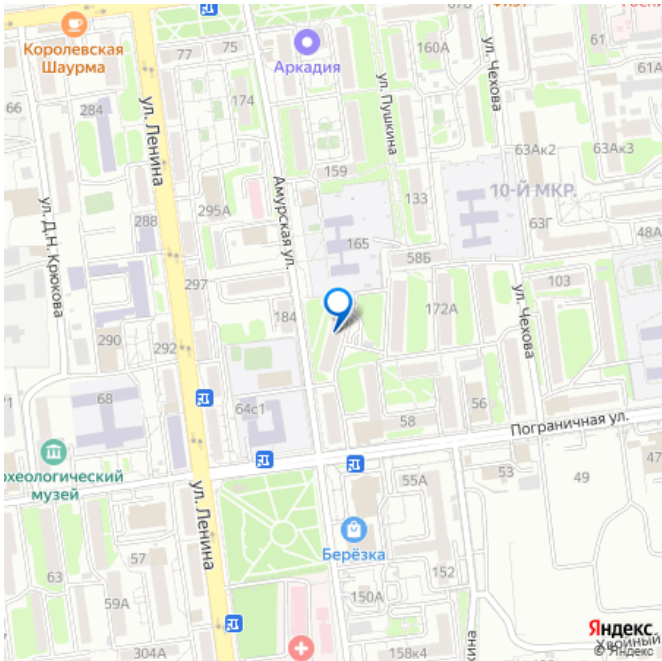
6 м²

Общая площадь

58.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

Покупка в ипотеку

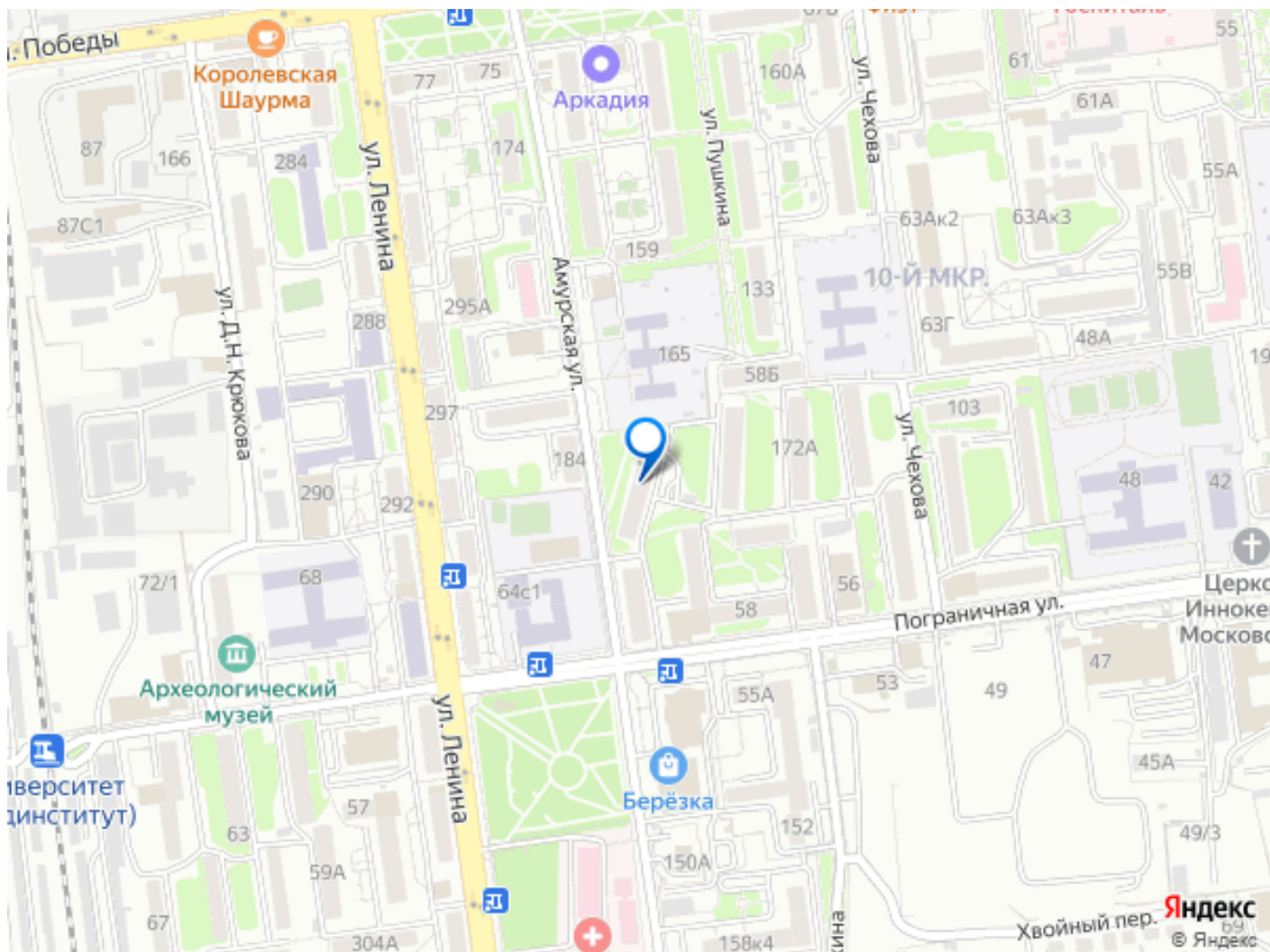
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 58,9 кв. м на пятом этаже пятиэтажного дома предлагает комфорт для жизни с продуманной до мелочей планировкой. Все комнаты изолированные, что обеспечивает приватность и позволяет эффективно зонировать пространство для семьи или работы. Ключевым преимуществом является выполненная и официально узаконенная перепланировка, которая позволила расширить и объединить санузел, отделанный практичной кафельной плиткой. Горячая вода круглый год. В квартире проведен качественный капитальный ремонт: ровные стены, современное напольное покрытие — ламинат, частично подвесные потолки и новая сантехника. Для комфорта установлена система кондиционирования. Вся мебель выполнена под заказ. Установлен вместительный шкаф-купе для организации хранения, а балкон полностью обшит и готов к использованию. Часть мебели и бытовой техники остается новым владельцам, что позволяет заехать с минимальными затратами. Расположение объекта является еще одним значительным плюсом: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Код пользователя: 8042
Номер в базе: 9859242





Move.ru - вся недвижимость России