

🕒 Создано: 11.09.2025 в 10:14

Обновлено: 29.10.2025 в 13:25

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Крайняя улица, 35**

10 299 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Крайняя улица, 35

Улица

[улица Крайняя](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284892759>

**Оксана Владимировна Криворучка,
Этажи Южно-Сахалинск
79140858720**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

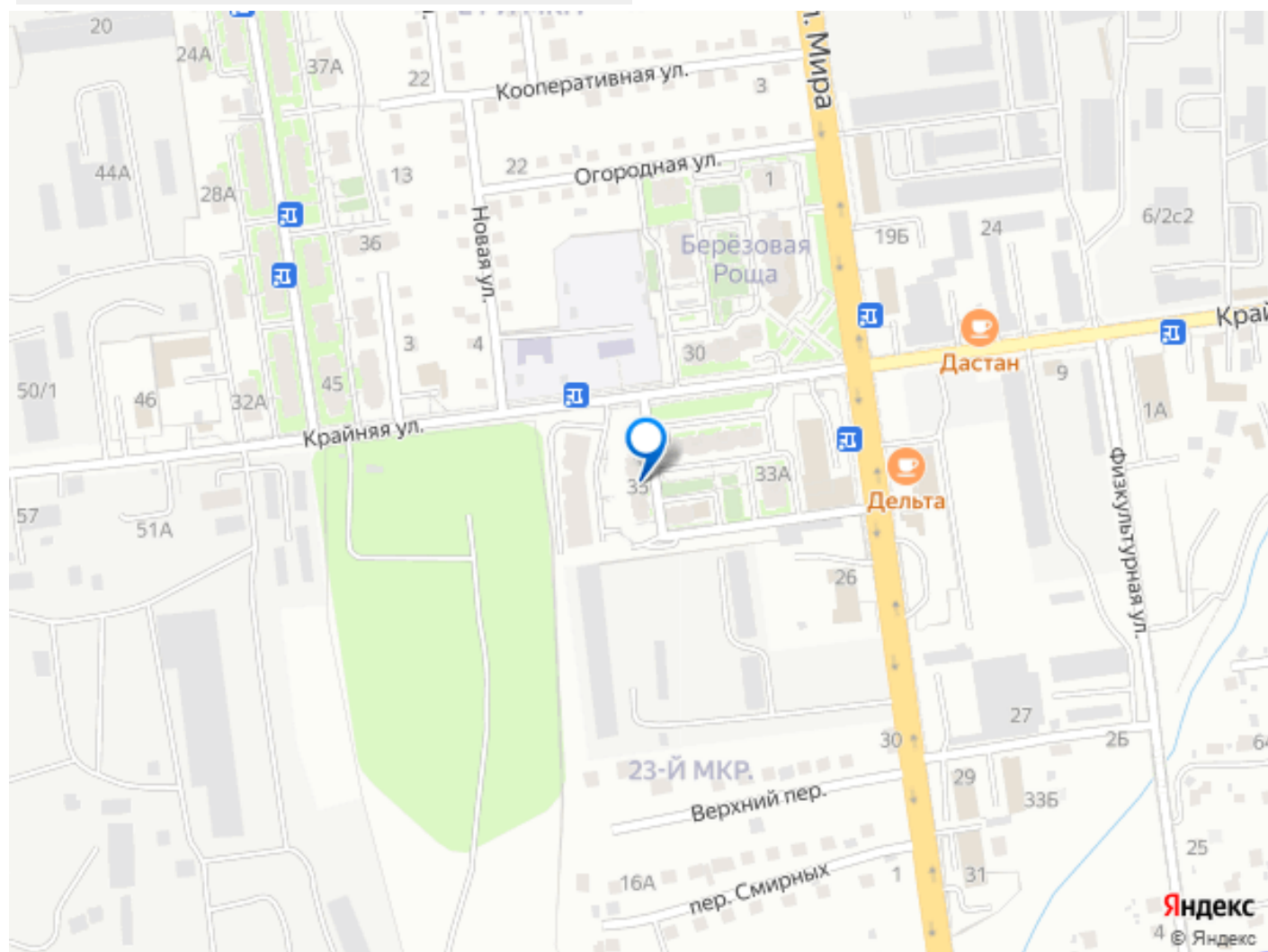
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в новом, динамично развивающемся районе города, готова к заселению. Объект предлагается с полной отделкой высокого качества и не потребует от вас дополнительных вложений. Планировка продумана для комфортной жизни: две изолированные спальни, что обеспечивает уединение, и большая кухня-гостиная, объединенная в единое светлое пространство. Окна выходят на восточную и западную стороны, гарантируя равномерное естественное освещение в течение всего дня. Санузел раздельный, оснащен системой «теплый пол», ванная комната расположена между спальнями. В квартире присутствует вместительная гардеробная, установлены современные стеклопакеты и металлическая входная дверь. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детский сад «Березка», супермаркеты для ежедневных покупок. Придомовая территория благоустроена: двор закрыт от посторонних машин, оснащен системой видеонаблюдения, оборудована современная детская площадка и предусмотрены специальные места для хранения колясок и велосипедов. Парковочное пространство во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. В подъезде установлен домофон. Квартира продается полностью укомплектованной: встроенная кухня со всей необходимой

бытовой техникой, гардеробная система и шкафы остаются новому владельцу, остальная мебель может быть передана по договоренности. Горячее водоснабжение подается круглогодично, для бесперебойной работы на случай профилактических ра Код пользователя: 9199 Номер в базе: 9803260





Move.ru - вся недвижимость России