

🕒 Создано: 14.05.2025 в 15:13

Обновлено: 09.10.2025 в 10:45

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Ленина, 489А**

7 800 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Ленина, 489А

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

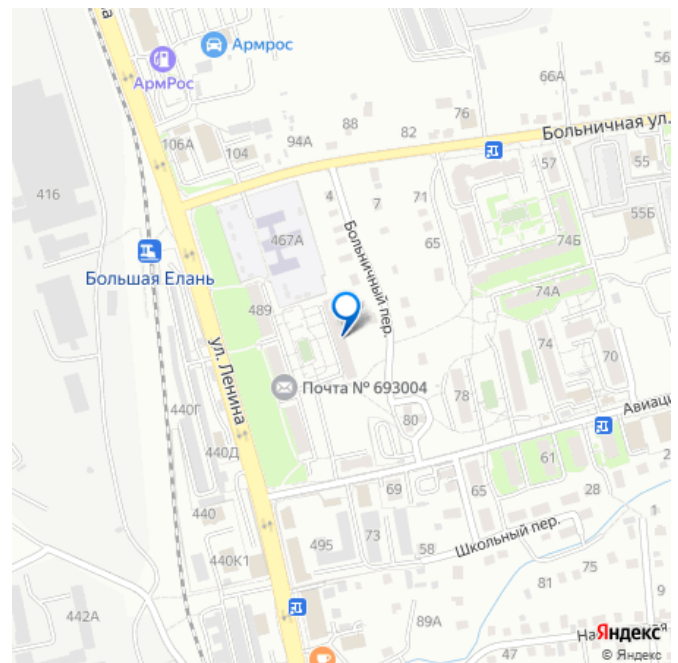
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408091>

**Нина Юрьевна Гривастова, Этажи
Южно-Сахалинск**

79140903941

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

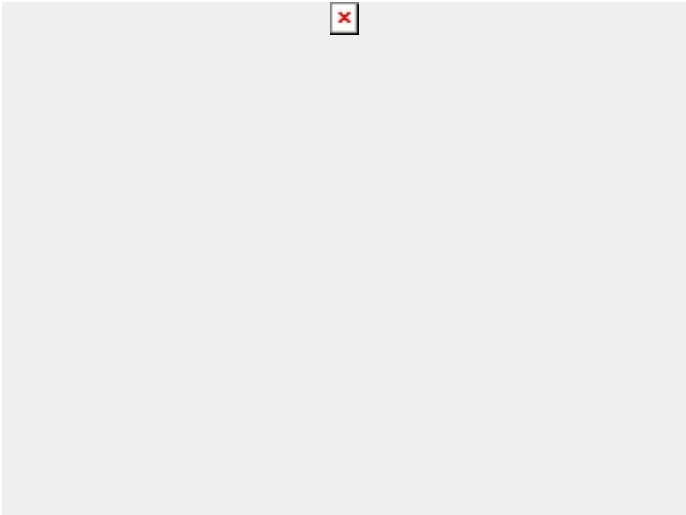
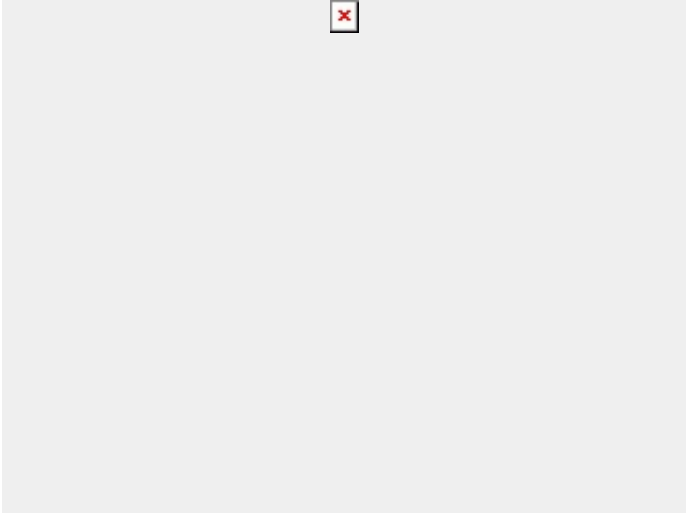
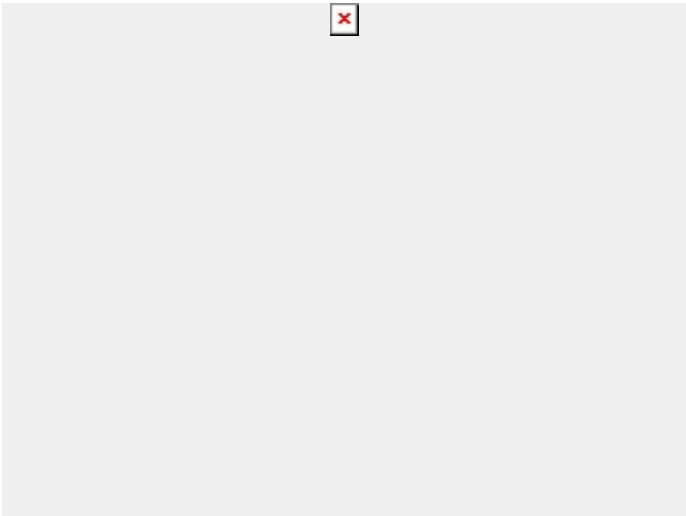
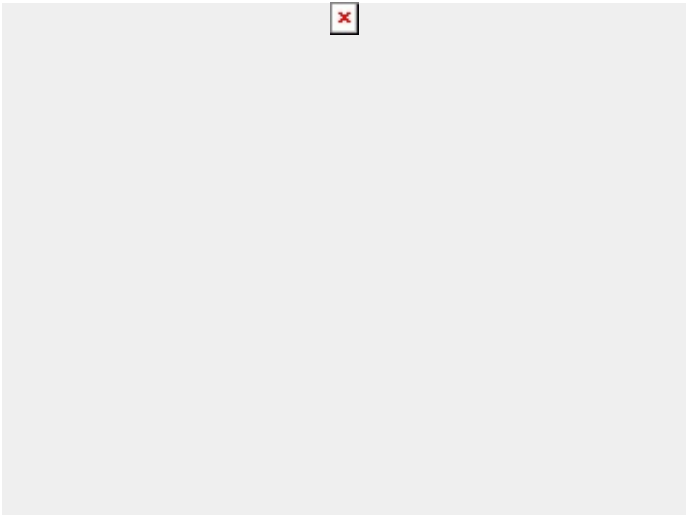
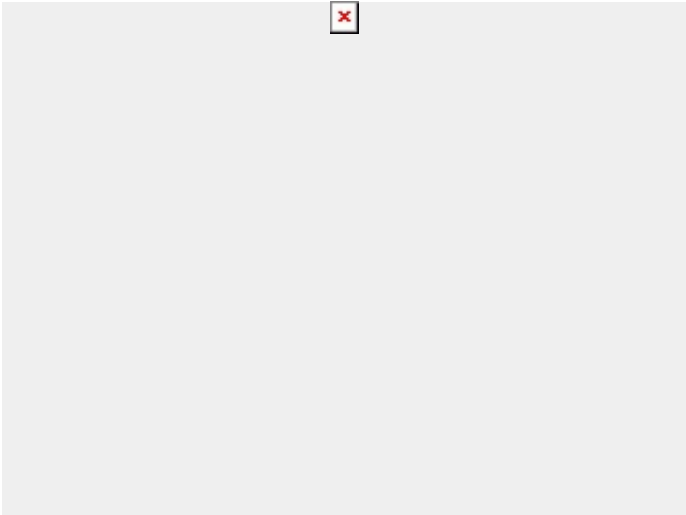
возможна ипотека, парковка

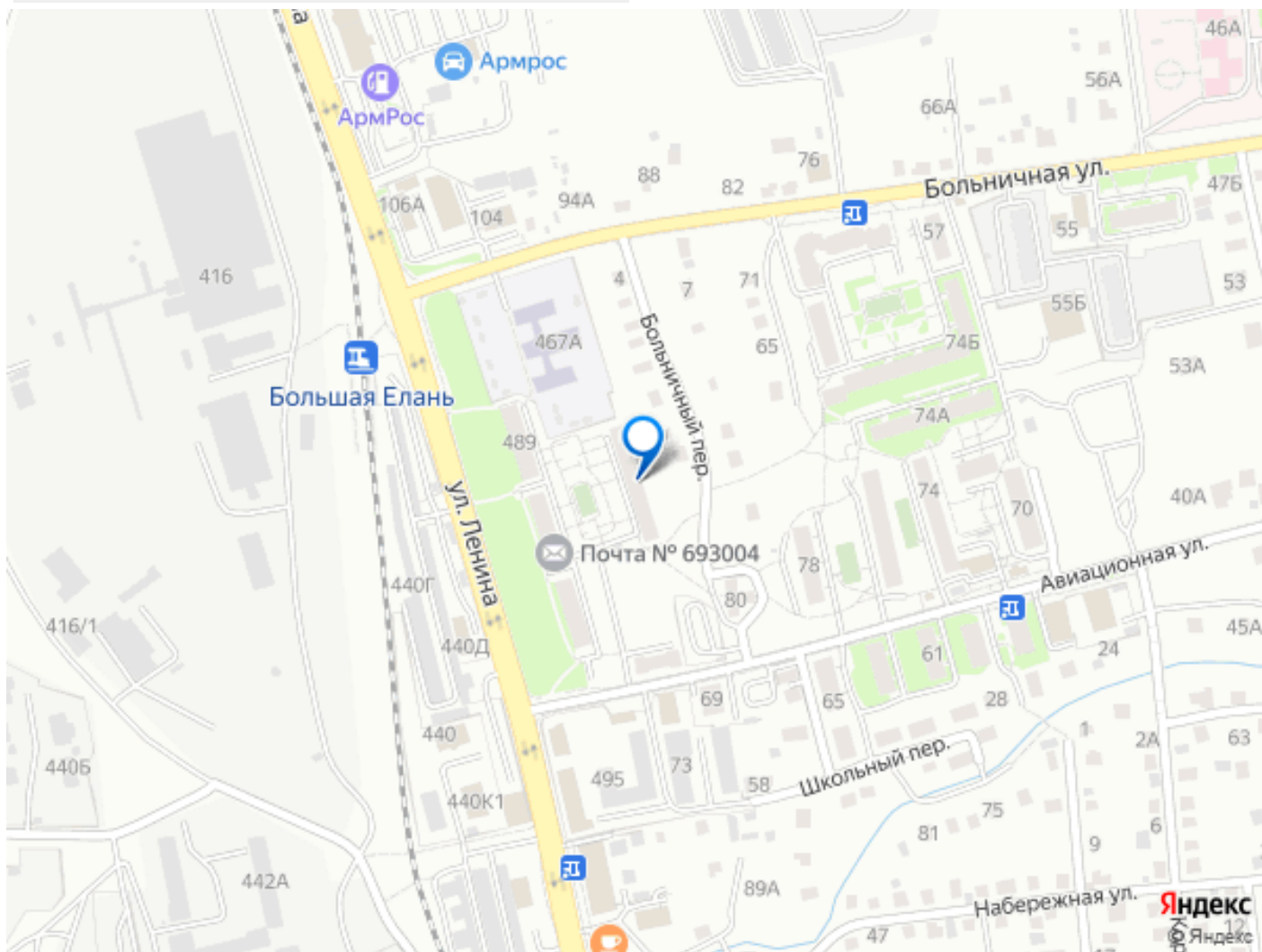
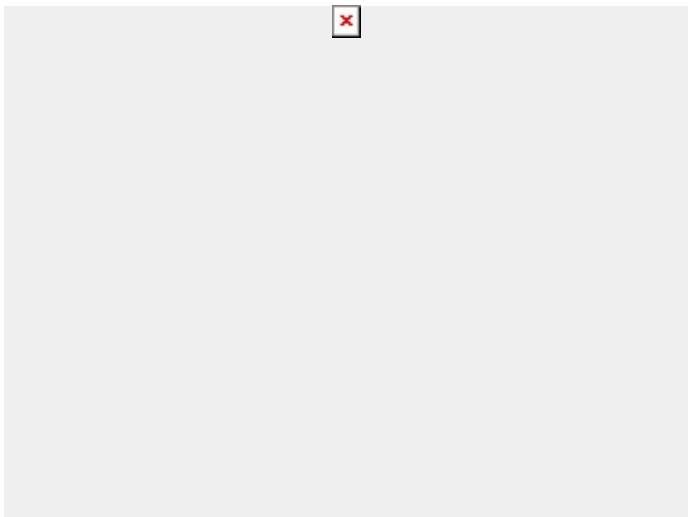
Описание

Предлагаем купить теплую, светлую 3-х комнатную квартиру в спальном районе!!!
Окна квартиры ориентированы на юго-запад!
Квартира готова к проживанию с косметическим ремонтом и укомплектована необходимой мебелью и бытовой техникой.
Заходи и живи! Санузел совмещен. В зале установлен шикарный вместительный и зеркальный шкаф-купе. Преимуществом является наличие детского сада непосредственно у дома! А во дворе дома имеется целый город для активного семейного отдыха: спортивная площадка для командных игр, площадка с тренажерами для взрослых, детская площадка с домиками и горками. Отпуская своих детей в этот городок, Вы можете присматривать за ними прямо из окон своей квартиры!!!
Немаловажно, что дом находится на второй линии от дороги. В шаговой доступности необходимые продуктовые магазины и торговый центр «Панацея», в котором имеются аптека, массажные и косметические салоны. Всего в 3-5 пяти минутах езды от Вас находятся торгово-развлекательный центр «Сити Мол», спортивный комплекс «Арена Сити», аквапарк, кафе и рестораны, авторынки, автозаправки, супермаркет «Семейный», церковь, а также выезд на отдых к морю и лесу. Все условия для комфортного и безопасного проживания семьи Вам обеспечены!!! Звоните!
Федеральная компания «Этажи» гарантирует

безопасность сделки. Код пользователя:

52458 Номер в базе: 6899674





Move.ru - вся недвижимость России