

🕒 Создано: 14.05.2025 в 14:49
Обновлено: 27.10.2025 в 13:40

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Имени Н.Г. Смирнова, 9

25 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Имени Н.Г.
Смирнова, 9

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Оксана Владимировна Криворучка,
Этажи Южно-Сахалинск
79140858720

для заметок



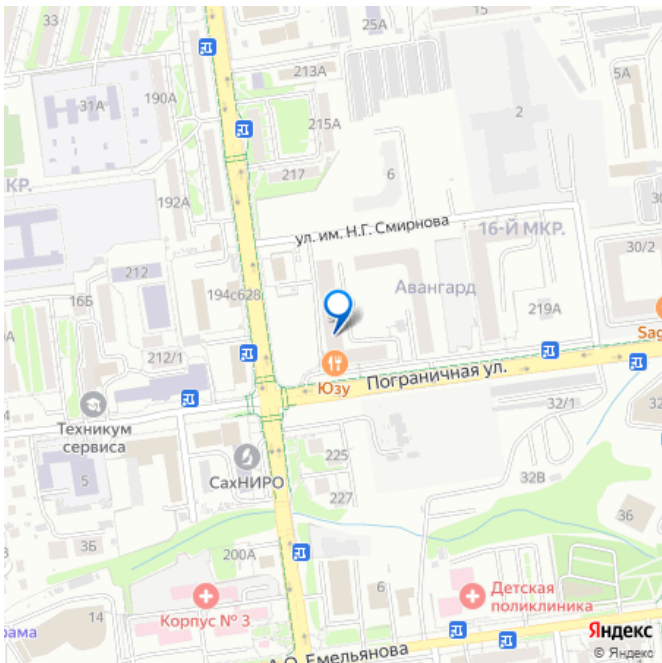
2

2.6 м

15 м²

68.9 м²

5/17



Продам

[Квартиры](#)

лоджия

совмещенный

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира (евротрешка) в престижном жилом комплексе «Авангард», расположенная на 5 этаже современного монолитного дома. Общая площадь квартиры составляет 69 кв.м, а окна выходят на восток, что обеспечит вам утреннее солнце и уютное освещение в течение дня. Эта квартира обладает продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная идеально подходит для семейных вечеров и встреч с друзьями, две отдельные спальни обеспечат комфортный отдых, а ванная комната, совмещенная с санузлом, добавит удобства в повседневной жизни. Также вы найдете небольшую гардеробную и кладовую для хранения вещей, а вместительная лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения сезонных вещей. Вся встроенная мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, что позволит вам сразу же насладиться комфортом нового жилья. Жилой комплекс предлагает современное благоустройство: два лифта (грузовой и пассажирский) обеспечивают удобный доступ, а закрытый двор без машин гарантирует безопасность и

спокойствие. Для детей предусмотрена современная игровая площадка, а видеонаблюдение и охрана создают атмосферу надежности. Горячее водоснабжение доступно круглый год, что добавляет комфорта в повседневную жизнь. Расположение квартиры также не может не радовать! В шаговой доступности находятся детские садики 17, 54, 41, школа 8 и Лицей 1, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Кроме того, рядом расположены детская поликлиника 2, поликлиника 4, парикмахерская, кафе

Код пользователя:
9199 Номер в базе: 6941221



