

Создано: 04.07.2025 в 02:13

Обновлено: 31.10.2025 в 18:06

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Победы, 9Б

15 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Победы,
9Б

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

68.8 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

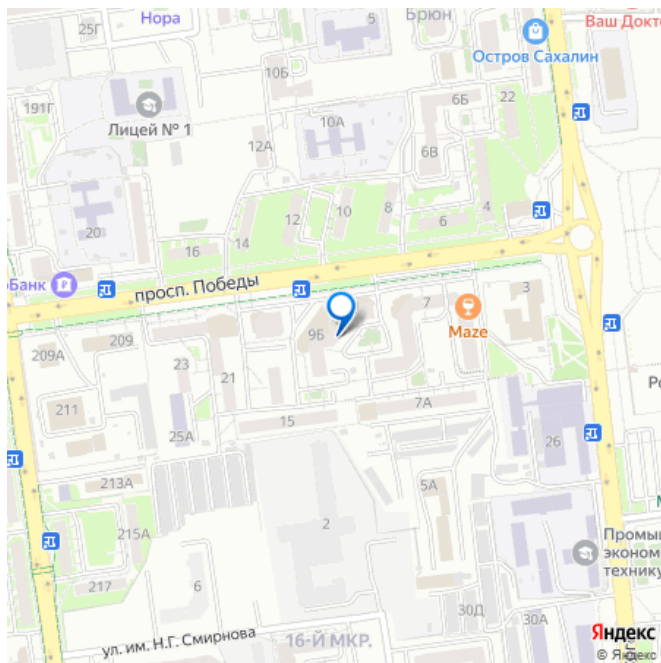
раздельный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283703610>

Максим Владимирович Крос, Этажи
Южно-Сахалинск

79147602723

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная возможность стать соседом губернатора Сахалинской области! Предлагаем к продаже красивую, современную квартиру в доме индивидуальной планировки 2012 года постройки в элитном жилом комплексе «Эдельвейс». Двухкомнатная квартира общей площадью 68,8 кв. м. на 2 этаже 12-ти этажного дома. Дом монолитного типа строительства, оборудован бесшумными грузопассажирскими лифтами. В квартире выполнен современный, качественный ремонт по дизайн-проекту! При отделке применялись только качественные, современные и экологичные материалы. Одна комната отдельная. Окна ПВХ ориентированы на южную сторону. Мебель и бытовая техника остается новому собственнику ! Горячее водоснабжение - круглый год. Оборудована вместительная гардеробная. Санузел отдельный, в отличном состоянии. Все соседи - положительные. Двор со шлагбаумом, просторная парковка. Во дворе детская площадка, в доме есть билингвальный детский сад и подземная платная парковка. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, более шести детских садов, лицей 1, школа 8,

Политехнический колледж СахГУ, ЮСПЭТ,
управляющая компания находится в
соседнем доме. Отличный район, для
любителей природы, рядом «Горный Воздух»,
СК«Спартак», Парк им. Гагарина и зеленая
зона в районе «Санты». Квартира юридически
чистая. Ипотека, соц. программы,
сертификаты и т.п. - подойдёт! При покупке
осуществляем полное юридическое
сопровождение сделок режиме одного окна,
а также помощь в получении ипотеки со
скидками на процентные ставки от Код
пользователя: 146883 Номер в базе: 6981883



