

Создано: 04.09.2025 в 06:42

Обновлено: 03.10.2025 в 12:22

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Ветеранская улица, 16к1

15 200 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Ветеранская улица,
16к1

Улица

[улица Ветеранская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

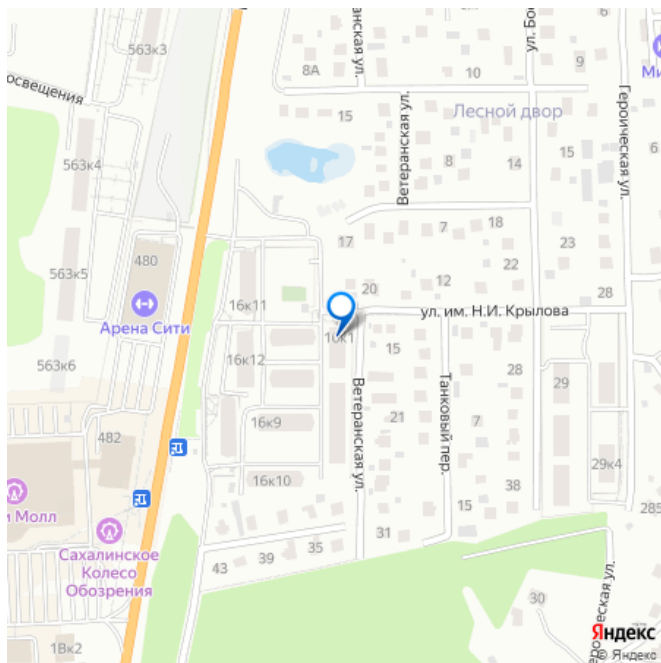
Ремонт

косметический

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9284713683>

Ирина Андреевна Ветрова, Этажи
Южно-Сахалинск
79147508188

для заметок

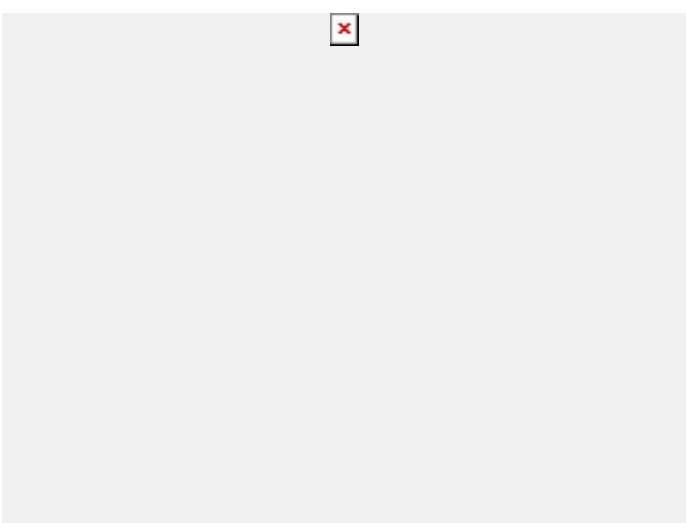
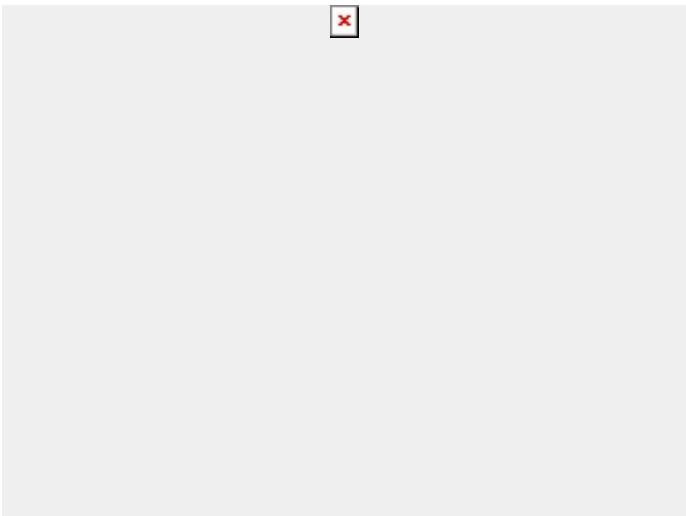
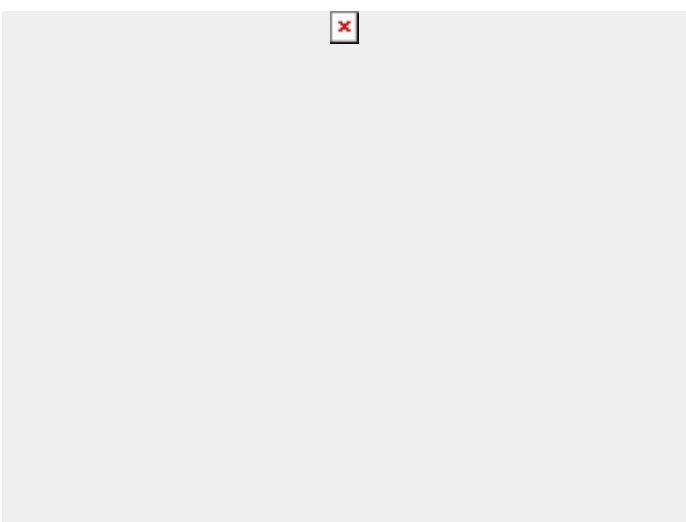
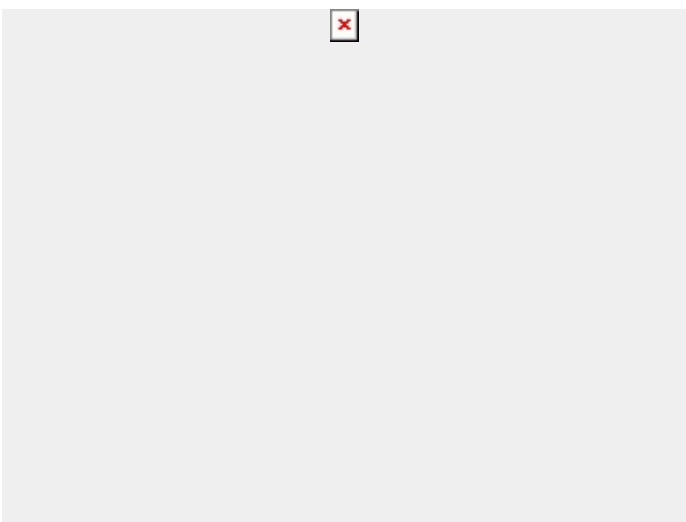
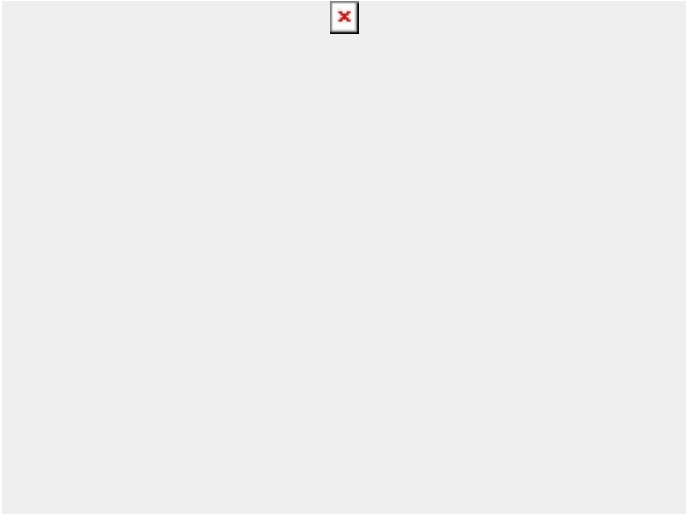


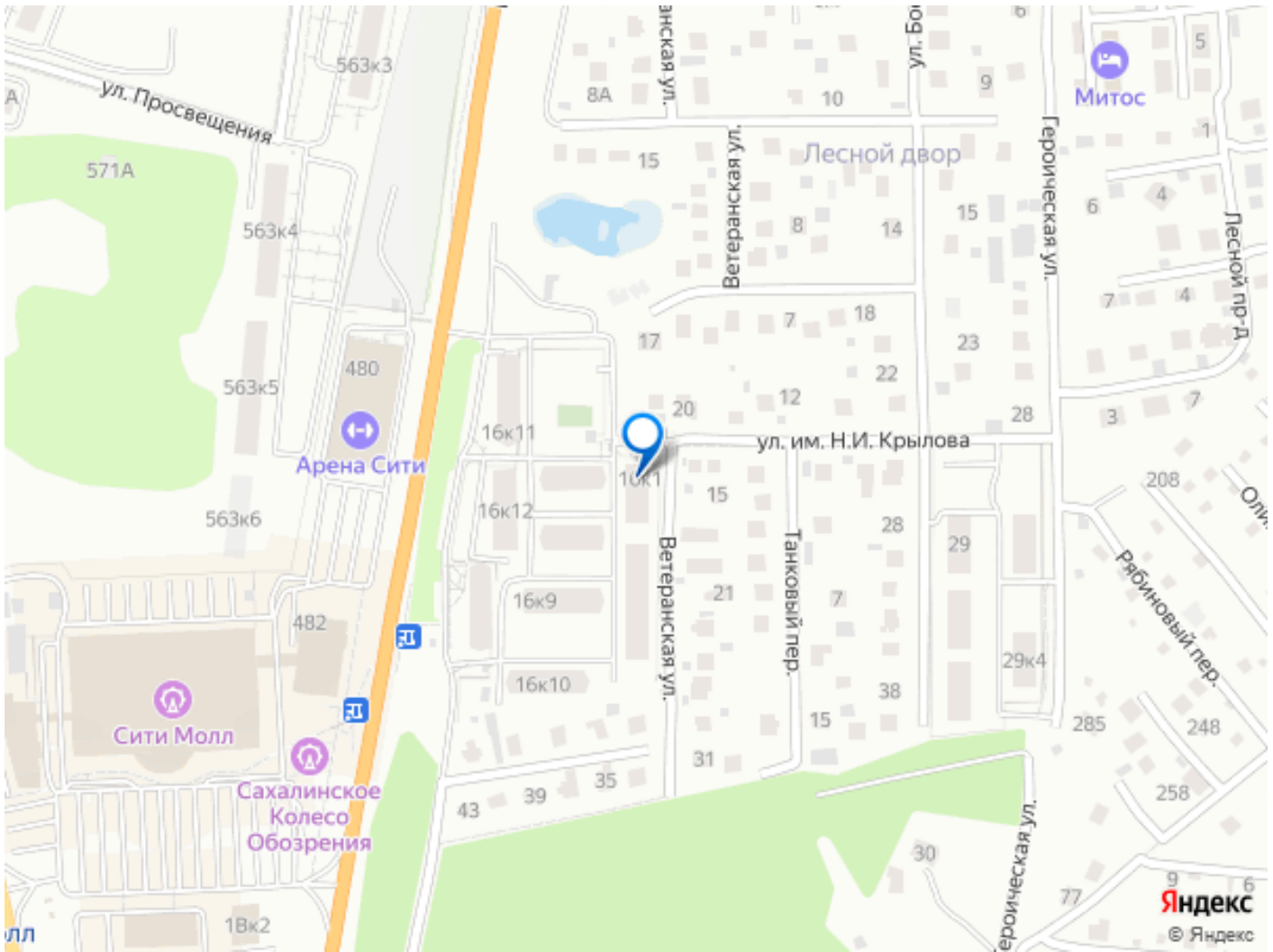
возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 65 м² расположена на 4 этаже современного четырехэтажного дома в ЖК «Малиновка» по ул. Ветеранской. Дом сдан в 2017 году, отличается качественной строительной отделкой и продуманной планировкой. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а панорамные окна на южную и западную стороны обеспечивают максимальное естественное освещение в течение всего дня. Кухня площадью 18 м² позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную технику. Квартира продается с дизайнерским ремонтом в нейтральных тонах, что дает возможность сразу заселиться без дополнительных вложений. Вся мебель и бытовая техника остаются — их можно оставить по согласованию с продавцом. Жилой комплекс «Малиновка» расположен в развитом районе с хорошо сформированной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и детские сады. Ближайшая школа — в 10 минутах ходьбы. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным развязкам. Дом окружен благоустроенной территорией с детскими площадками и зонами отдыха, во дворе предусмотрены парковочные места. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий благодаря удобному расположению

и качеству жилья. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, включая высокоскоростной интернет и цифровое телевидение. Управляющая компания оперативно решает вопросы обслуживания, под Код пользователя: 151174 Номер в базе: 9168343





Move.ru - вся недвижимость России