

Создано: 14.05.2025 в 14:27

Обновлено: 19.10.2025 в 11:43

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Мартовский переулок, 8**

10 200 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Мартовский
переулок, 8

Улица

[Мартовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

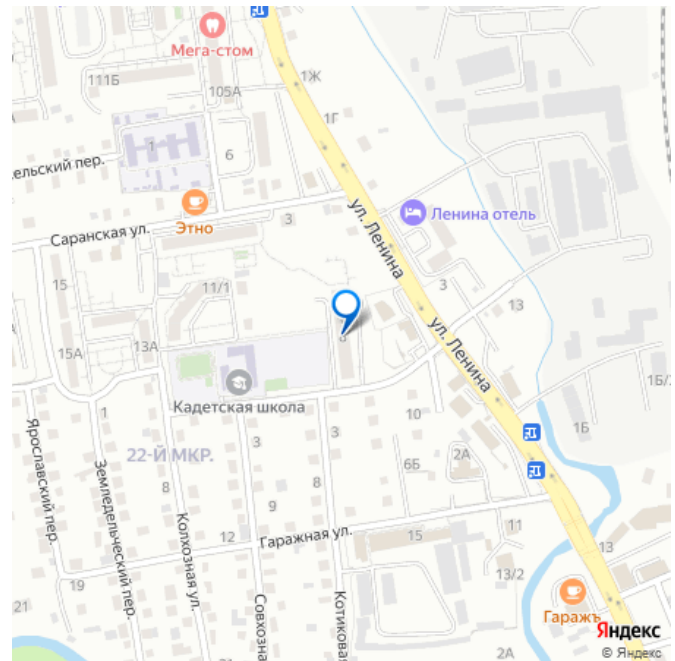
балкон

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407601>

**Вера Николаевна Мещерягина, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147606525

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

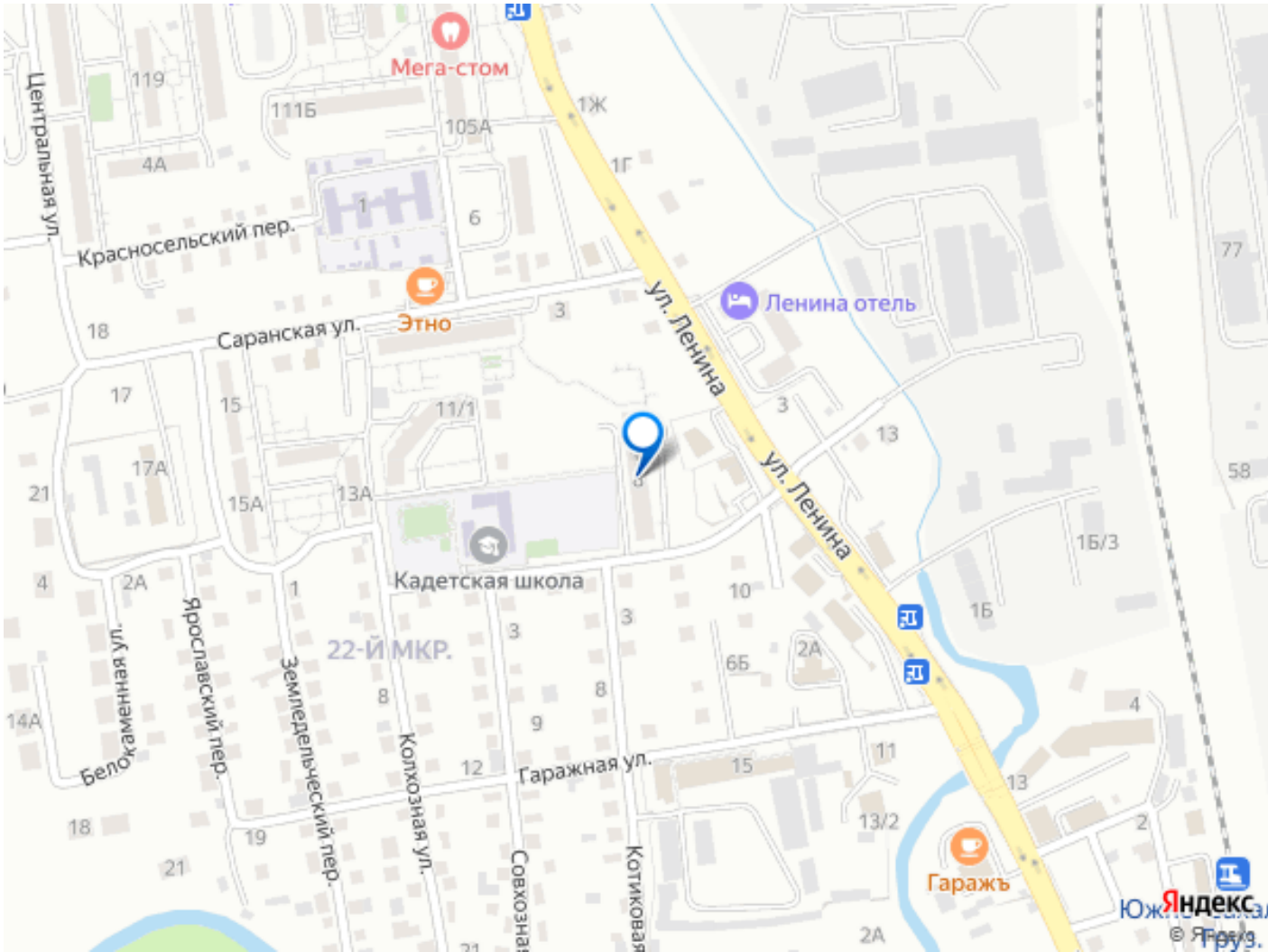
возможна ипотека

Описание

Не упустите возможность приобрести двухкомнатную квартиру от СКФ «Сфера»! Только сейчас цена снижена на 500 тысяч рублей! ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Дом до 2025 года находится на гарантии, не нужно платить за капитальный ремонт. 2. В квартире выполнен качественный ремонт от застройщика; дополнительно установлена входная дверь высокого класса безопасности. 3. Отличное расположение дома. Вокруг дома малоэтажная застройка - нет соседей, которые смотрят в окна. 4. По периметру дома и внутри стоят камеры видеонаблюдения с возможностью просмотра онлайн со своего смартфона, система умный домофон в каждом подъезде, шлагбаум. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Квартира очень светлая и тёплая, расположена по центру дома. Спальни изолированные, кухня объединена с прихожей - отсутствует дверь. Окна 1-й спальни с застеклённой лоджией выходят на запад, 2-й спальни и кухни - на восток с прекрасным видом на долину туристов и Горный воздух! В подъезде лифт и подъемник для маломобильных групп. Во дворе современная детская площадка со

спортивной зоной в отдалении от парковки.
Парковочные места с 2-х сторон дома. В
шаговой доступности кадетская школа - 200
м, детский сад Ивушка - 450 м, МФЦ - 300 м,
магазины. На расстоянии 300 м автобусная
остановка и маршруты в любую точку города!
Звоните и мы организуем просмотр в удобное
для Вас время! Код пользователя: 120022
Номер в базе: 6888533





Move.ru - вся недвижимость России