

Создано: 16.08.2023 в 23:46

Обновлено: 18.10.2025 в 14:17

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9256201181>

Александр Хам, Мой Дом
79841813385

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Имени Б.П. Полевого, 3

9 610 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Имени Б.П.
Полевого, 3

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.77 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

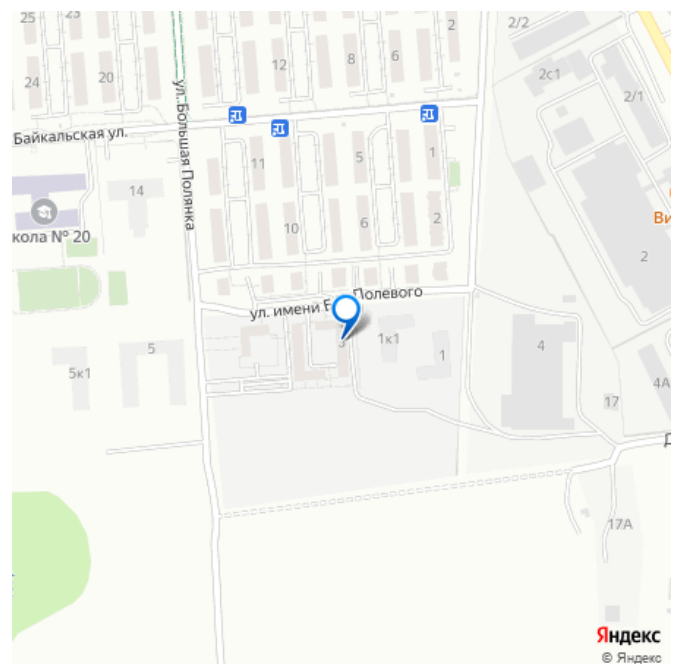
на улицу

Ремонт

без ремонта

Описание

Жилой квартал «Большая Полянка» Квартал расположен на уютной территории в близости от леса и р. Владимировка. В районе уже существует вся необходимая инфраструктура: магазины, школы, детские



сады. В течение следующих 5 лет планируется завершить строительство новой поликлиники. Для проекта выбрана квартальная модель застройки со своими улицами, скверами, бульварами, площадями и центрами общественной жизни. Низкая этажность домов, соразмерная человеку, позволяет чувствовать себя комфортно в квартале и гармонирует с природным ландшафтом. Пешеходные бульвары и аллеи, пронизывающие квартал, создают зеленый каркас и становятся его главным украшением. Уютные приватные дворы без машин недоступны для посторонних, но просматриваются с улицы. Это сохраняет освещенность и не создает эффект стен и колодцев в восприятии. Развитая дорожная сеть внутри квартала с четкой иерархией интенсивности движения максимально удобна и безопасна в первую очередь для пешеходов и велосипедистов.



