

Создано: 29.09.2025 в 07:18

Обновлено: 18.10.2025 в 11:01

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица Имени В. Гайдука, 22

14 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Имени В.
Гайдука, 22

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285587445>

Анна Викторовна Шарлай, Этажи
Южно-Сахалинск

79147508461

для заметок



2

2.85 м

20 м²

20 м²

59.1 м²

3/4



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

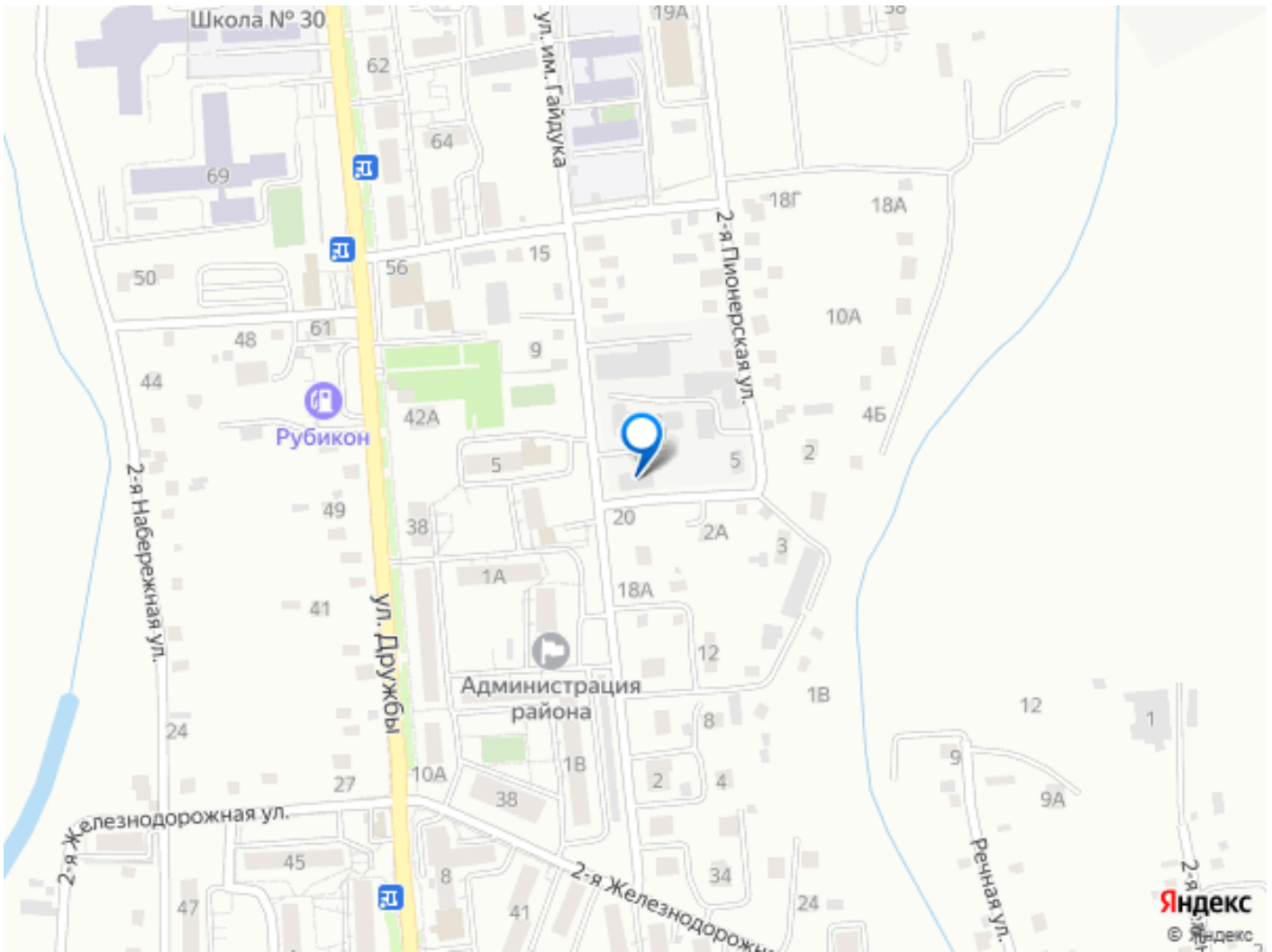
возможна ипотека

Описание

Двухкомнатная квартира в современном доме 2021 года постройки предлагает выгодное сочетание продуманной концепции жилья и готовности к моментальному заселению. Объект расположен в четырехэтажном здании на 32 семьи, что обеспечивает камерную атмосферу и минимальную нагрузку на инфраструктуру. Ключевым преимуществом является панорамное остекление высотой 2,8 метра с теплым алюминиевым профилем, которое наполняет пространство светом и визуально расширяет его границы. Инженерное оснащение соответствует высоким стандартам: автоматическая котельная на конденсационных котлах Viessmann гарантирует энергоэффективность и бесперебойное отопление, а поэтажные коллекторы и система теплых полов по всей квартире позволяют независимо регулировать температуру в каждом помещении. Квартира выполнена в состоянии с дизайнерским ремонтом с применением материалов премиум-класса и полностью укомплектована мебелью, которая остается по согласованию. Кухня оснащена встроенной техникой LG и дополнительным измельчителем. Дом обеспечен собственной детской площадкой и контролируемым въездом через шлагбаум. Транспортная доступность района хорошо развита, а в шаговой доступности находятся школа,

детский сад и сквер для ежедневных прогулок. Данный объект представляет собой законченное решение для тех, кто ценит современные инженерные системы, качественную отделку и развитую инфраструктуру. Код пользователя: 8003
Номер в базе: 9957567





Move.ru - вся недвижимость России