

Создано: 14.05.2025 в 16:34

Обновлено: 29.10.2025 в 13:19

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 148**

7 800 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 148

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408083>

Анна Кусилиевна Кон, Этажи Южно-Сахалинск

79841308725

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

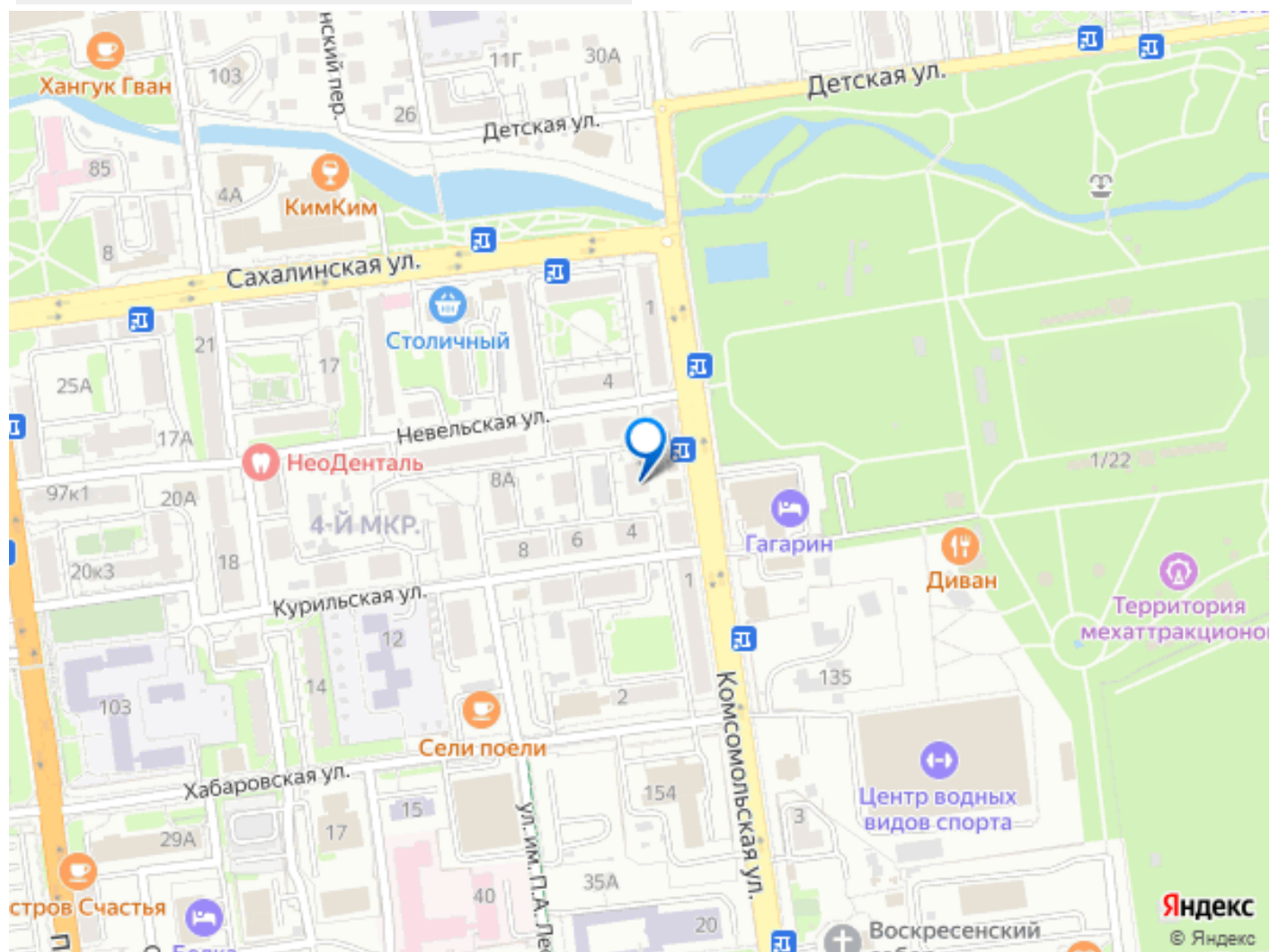
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м расположена напротив парка им. Ю.А. Гагарина, что обеспечивает тишину и свежий воздух. Окна выходят во двор, создавая спокойную атмосферу без уличного шума. Квартира выполнена в современном стиле с качественным ремонтом: светлые стены, ровные потолки с точечным освещением, ламинат в комнатах и керамическая плитка в санузле. Планировка функциональная — изолированные комнаты (14 и 16 кв. м), отдельный санузел, кухня 9 кв. м с гарнитуром, который остается новому владельцу. Дополнительное преимущество — отдельная ниша 4 кв. м во входной зоне, которую можно использовать как гардеробную или кладовую. Электрическая проводка и водопровод заменены, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся супермаркет «Столичный», аптеки, парикмахерские и кафе, в 7 минутах — детский сад и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Парк через дорогу предоставляет возможности для прогулок и занятий спортом. Квартира свободна от обременений, готова к заселению, подходит для ипотечного кредитования. Возможен просмотр в любое удобное время с гарантией юридической чистоты сделки. Код





Move.ru - вся недвижимость России