

Создано: 07.07.2025 в 08:18

Обновлено: 27.10.2025 в 12:36

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Комсомольская улица, 285В**

9 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Комсомольская
улица, 285В

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

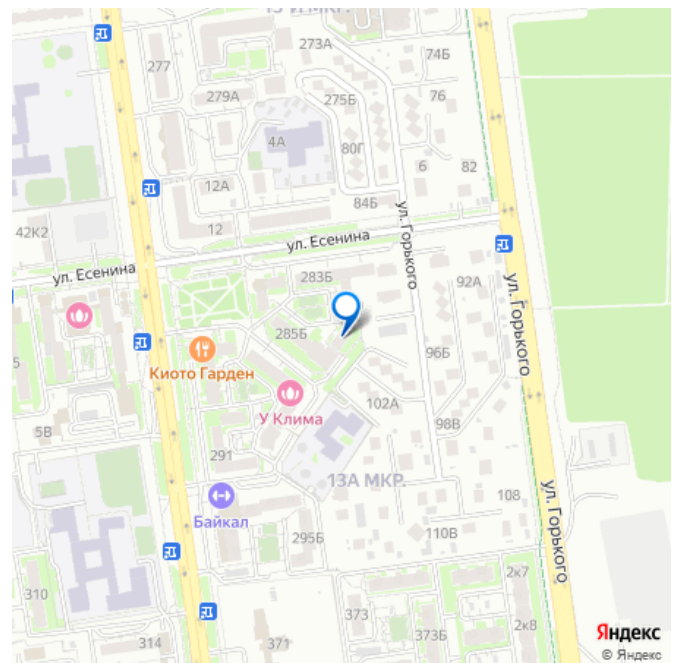
косметический

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283703600>

**Виктория Илдаровна Гумирова, Этажи
Южно-Сахалинск**

79140904003

для заметок

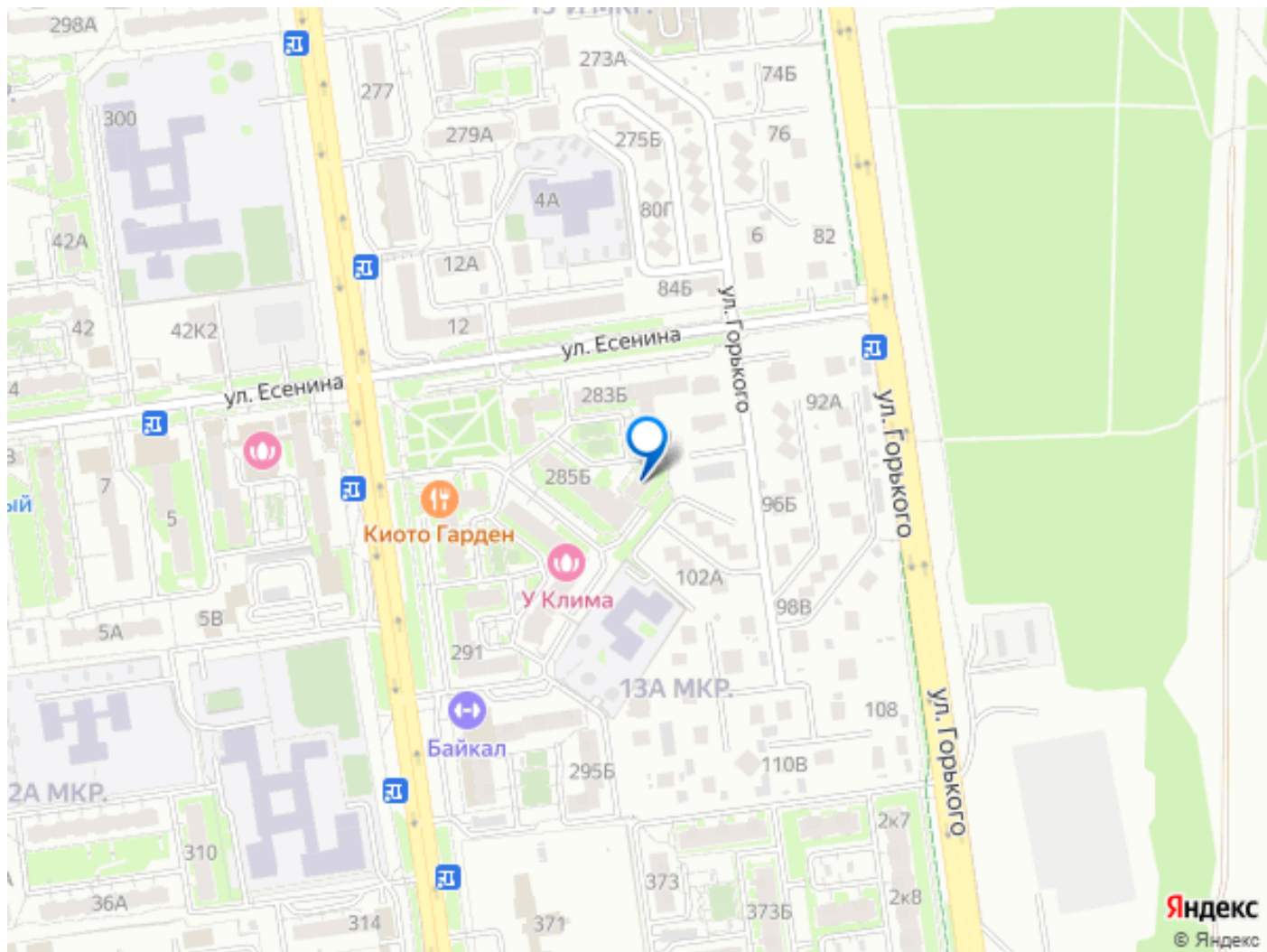


возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира площадью 54,7 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного панельного дома в спальном районе с развитой инфраструктурой. Южная сторона окон обеспечивает максимальное освещение в течение всего дня, а качественные стеклопакеты сохраняют тепло даже в холодное время года. Планировка квартиры продумана: изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться семье или использовать одну из комнат как кабинет, отдельный санузел удобен для повседневного использования, кухня 9 м². Квартира полностью готова к проживанию — выполнен косметический ремонт. Дом находится в хорошем состоянии после капитального ремонта. Придомовая территория благоустроена: детская площадка, парковочные карманы. Транспортная доступность — ключевое преимущество локации: автобусная остановка в 3 минутах ходьбы. В шаговой доступности расположены супермаркеты, аптека, отделение банка, кафе и отделение Ozon. Район отличается спокойной атмосферой и сформировавшимся сообществом жителей. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря тихой экологичной зоне, так и для инвестиций. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 155563 Номер в базе: 9010834





Move.ru - вся недвижимость России