

Создано: 27.10.2025 в 07:29

Обновлено: 27.10.2025 в 07:11

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Железнодорожная улица, 85**

6 800 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Железнодорожная
улица, 85

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

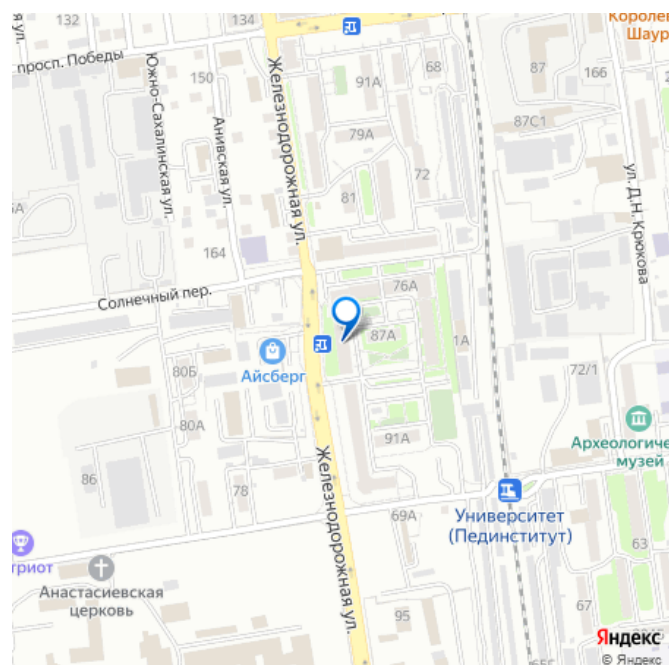
Двухкомнатная квартира площадью 54,6
кв.м. на первом этаже предлагает удобное и

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9286081616>

**Ирина Артёмовна Шмырова, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147508365

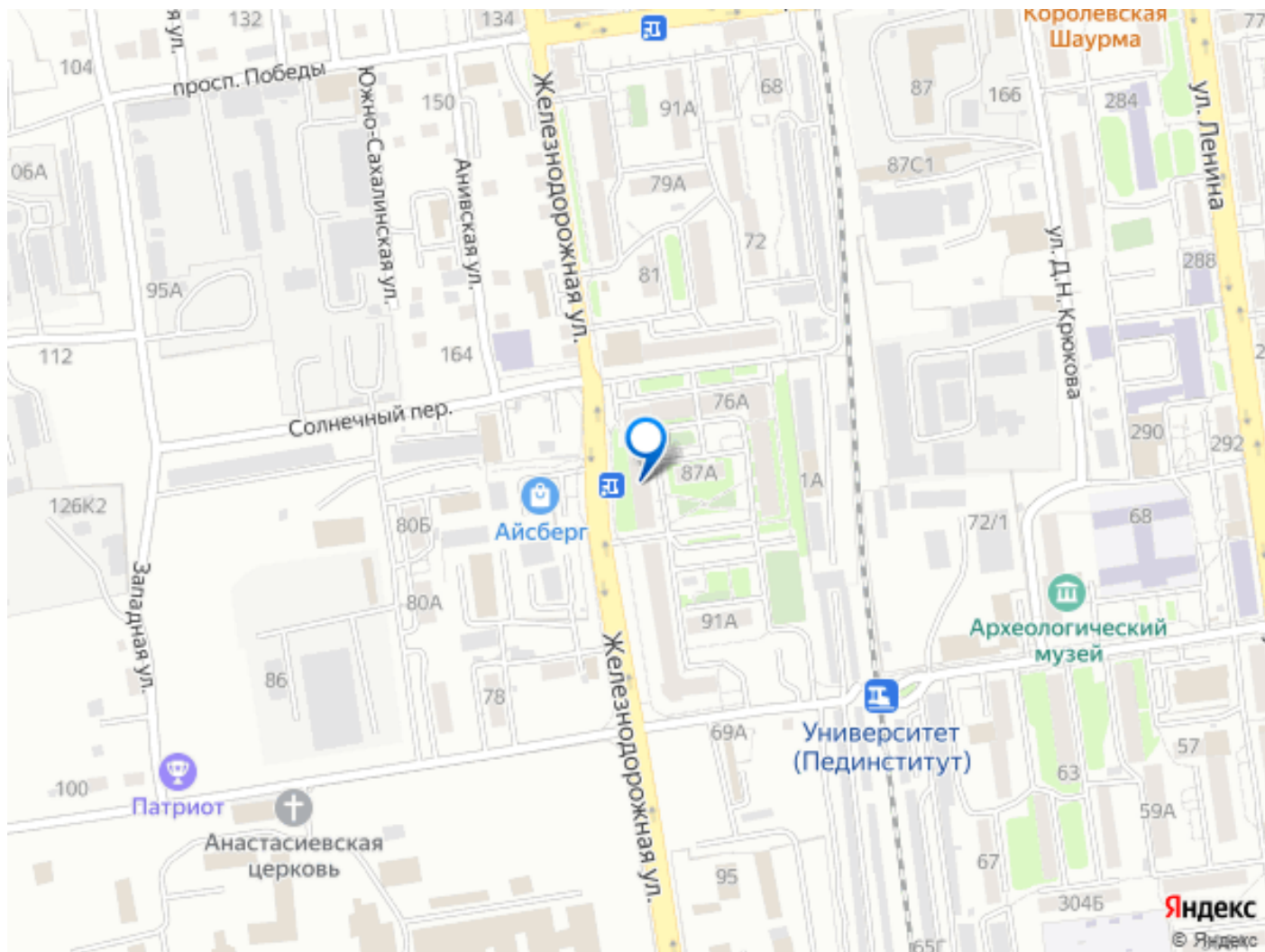
для заметок



практичное решение для жизни. Объект отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Квартира частично меблирована и полностью готова к заселению, позволяя минимизировать первоначальные затраты. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая приятную атмосферу. Жилой комплекс расположен в развитом районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся СахГУ, ЮСПК, областная больница, детские сады 2 и 8, а также супермаркет для ежедневных покупок. Преимущество первого этажа — это не только удобство для семей с маленькими детьми или людей старшего возраста, но и быстрый доступ к улице. Транспортная развязка обеспечивает легкий выезд в любую часть города. Состояние объекта позволяет использовать его как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции. Это надежный вариант для тех, кто ценит время, комфорт и практичность. Код пользователя: 187340 Номер в базе: 10167787







Move.ru - вся недвижимость России