

🕒 Создано: 14.05.2025 в 16:55
Обновлено: 25.10.2025 в 13:45

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
переулок Посадский, 2

8 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, переулок
Посадский, 2

Улица

[Посадский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

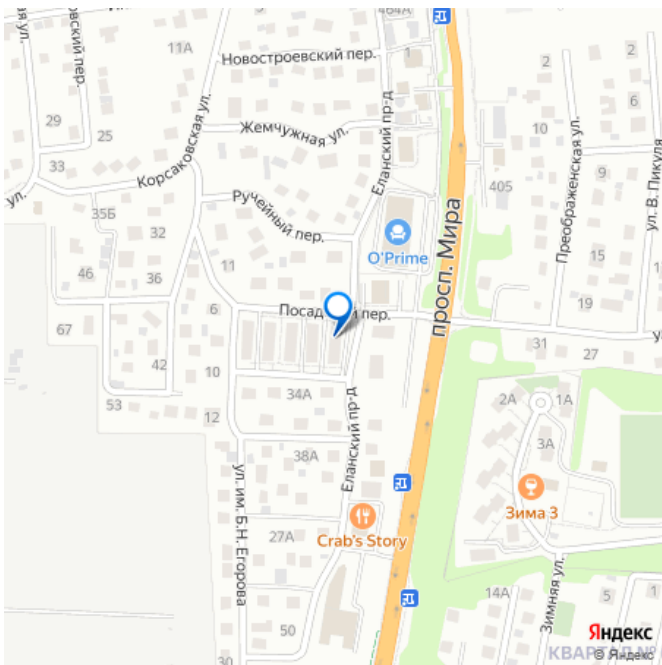
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Сергей Николаевич Лежинский, Этажи
Южно-Сахалинск
79147602734

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

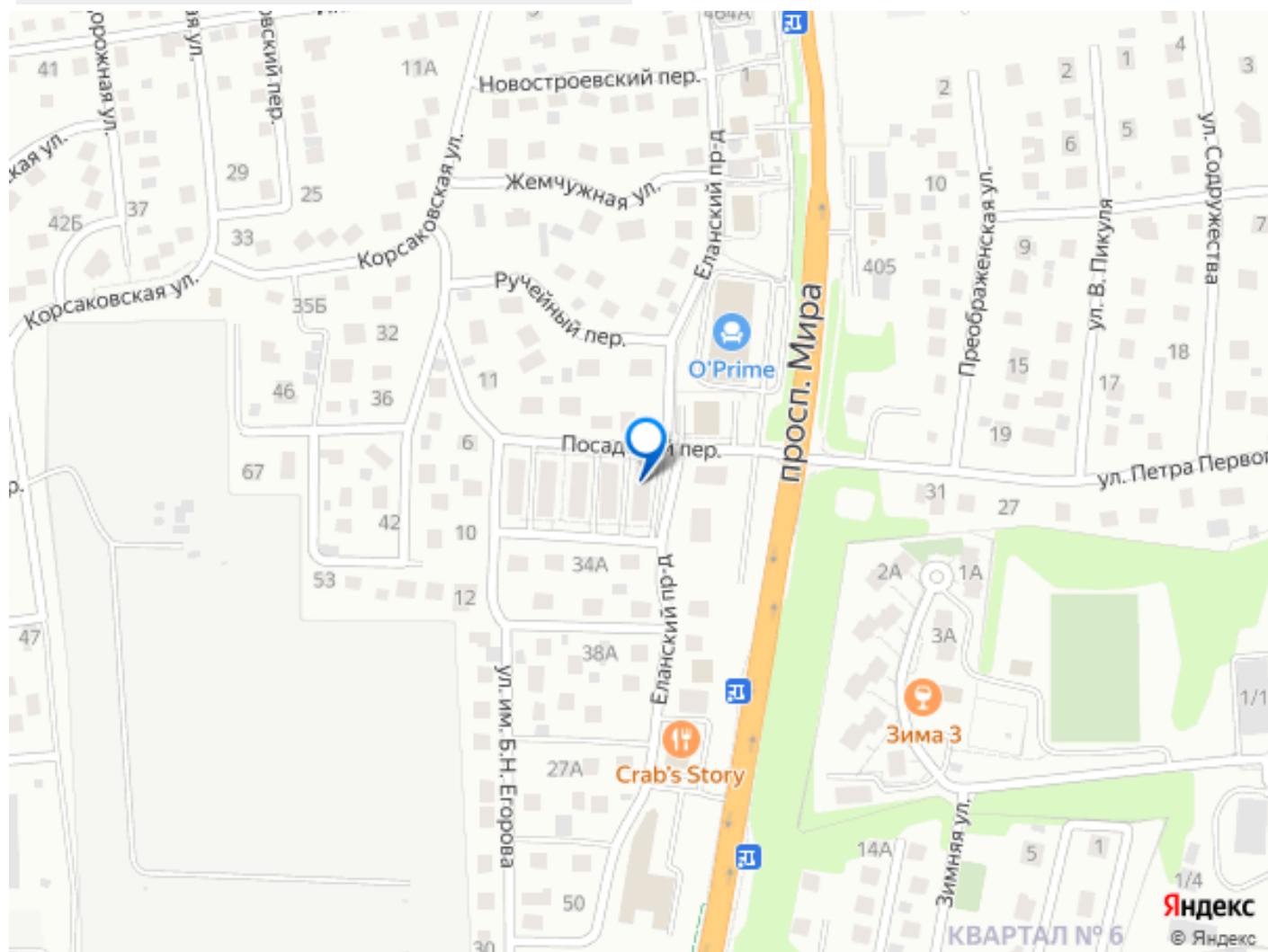
возможна ипотека

Описание

Продаётся 2-ком двухуровневая квартира, на 3-4(мансардном) этажах шлакоблочного дома 2022 года постройки, в новом комплексе ЖСК «Квартал Большая Елань» в районе магазина «Бубль Гум» по проспекту Мира. Квартира под «серый ключ», что позволит сделать ремонт на Ваш вкус. Стены и пол - цементная стяжка, потолок - монолитная плита. Первый уровень - кухня (7кв.м) с выходом на балкон, жилая комната, прихожая, совмещенный санузел, второй мансардный уровень - комната. Окна ПВХ ориентированы на солнечную восточную сторону, балкон застеклен - ПВХ с выходом из кухни. В квартире установлены энерго-экономичные тепловые радиаторы (монолитные кварцевые электрические панели), в 2026 году будет подключено отопление от собственной котельной. Электрика разведена по квартире, розетки и выключатели не установлены. Водоснабжение, канализация, электроснабжение - централизованные. Территория заасфальтирована, газоны, спортивные и детские площадки, парковочные зоны. Отличное месторасположение комплекса недалеко от

проспекта Мира, удобная транспортная развязка и близость автобусных остановок, инфраструктура в шаговой доступности. При переоформлении собственности осуществляем полное юридическое сопровождение сделок (от «А» до «Я»). Код пользователя: 8020 Номер в базе: 6862749





Move.ru - вся недвижимость России