

🕒 Создано: 08.10.2025 в 03:59

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 14:31

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
улица Дружбы, 4**

**7 450 000 ₺**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица Дружбы, 4

**Леонтий Васильевич Саломатин,  
Этажи Южно-Сахалинск  
79841305717**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

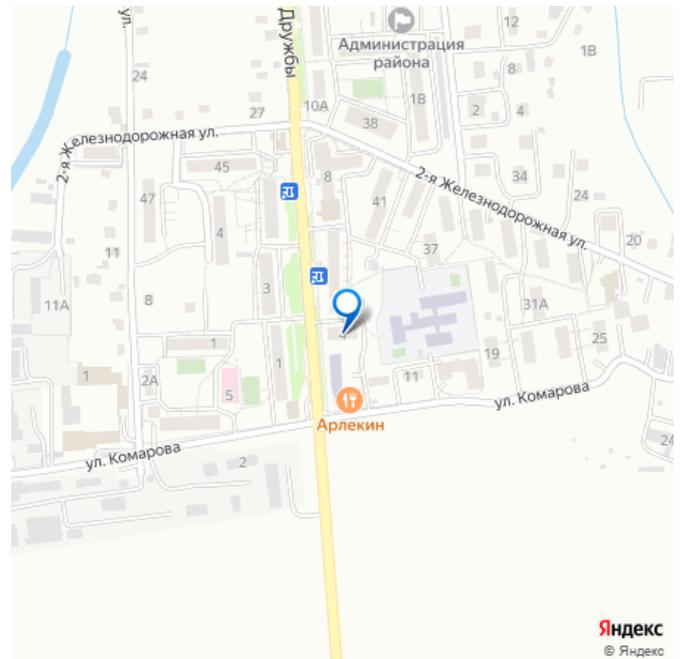
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

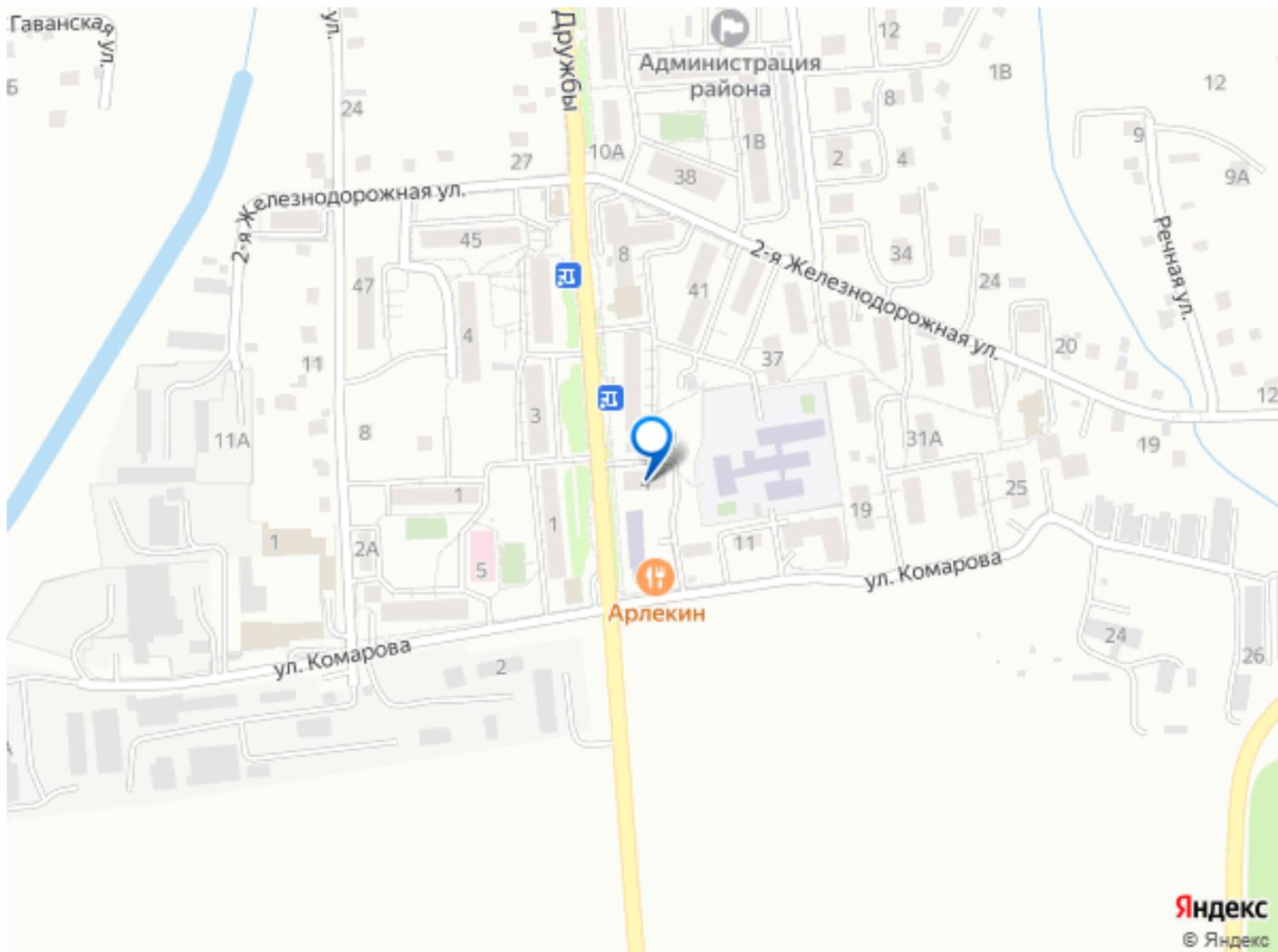
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в поселке Луговое предлагает комфортное и практичное жилое пространство с готовой основой для заселения. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены натяжные потолки и застеклена лоджия площадью 6 м<sup>2</sup> с герметичными окнами, что обеспечивает сохранение тепла и тишину. Ключевым преимуществом является большая кухня, которая остается в собственности, как и функциональные элементы мебели: шкаф-купе, корпусная мебель, диван в детской комнате и стол, что позволяет сэкономить на первоначальных расходах. Планировка рациональна, а состояние помещений хорошее, за исключением санузла, который требует косметического обновления по вашему вкусу. Расположение объекта при въезде в Луговое обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: во дворе находится детский сад «Чебурашка», в шаговой доступности — поликлиника и магазины. Благоустроенная территория с ухоженным двором, скамейками и зонами для прогулок создает приятную среду для семей с детьми. Это предложение сочетает выгодное местоположение, продуманную планировку и экономию ресурсов за счет частичной мебелировки и хорошего состояния основных зон. Код пользователя: 188175  
Номер в базе: 10033297





Move.ru - вся недвижимость России