

Создано: 22.07.2025 в 08:56

Обновлено: 15.10.2025 в 11:15

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 282Б

9 150 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 282Б

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

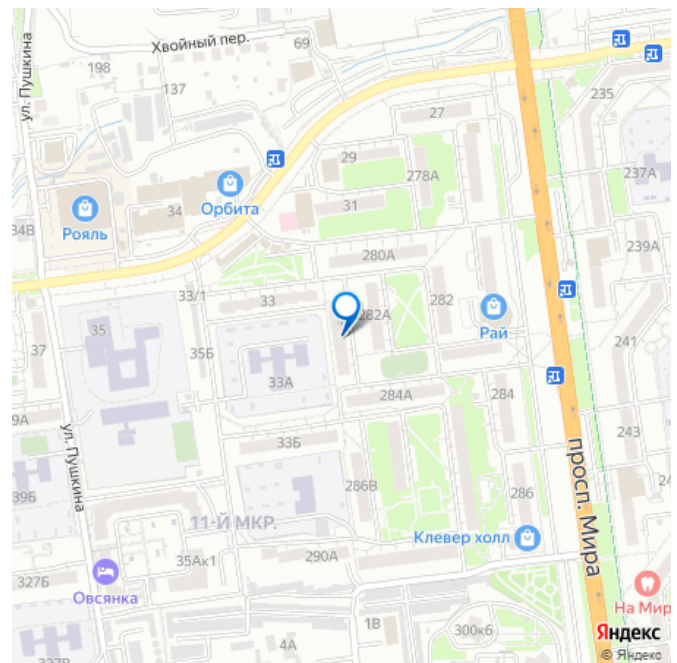
Покупка в ипотеку

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283664531>

Надежда Евгеньевна Денисова, Этажи
Южно-Сахалинск

79147603157

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 50.4 кв. м на третьем этаже панельного дома по адресу проспект Мира, 282Б. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты просторная кухня 10 кв. м, отдельный санузел с современной отделкой и отдельная прихожая, обеспечивающая дополнительное пространство для хранения. Все помещения выполнены в нейтральных тонах с качественными материалами. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Дом относится к серии с улучшенной звукоизоляцией межквартирных перегородок, на площадке расположены всего две квартиры, что минимизирует бытовые неудобства. Район обладает развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находится торговый центр с продуктовым гипермаркетом, аптеки, отделения банков и кафе. Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома. Квартира полностью готова к проживанию: проведен свежий ремонт с заменой электропроводки, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, межкомнатные двери с шумоизоляцией. Сантехника и смесители заменены на новые, в кухне предусмотрено место для встраиваемой техники. Дом подключен к центральному отоплению, горячему водоснабжению и оснащен домофоном. Управляющая компания регулярно обслуживает территорию: двор благоустроен,

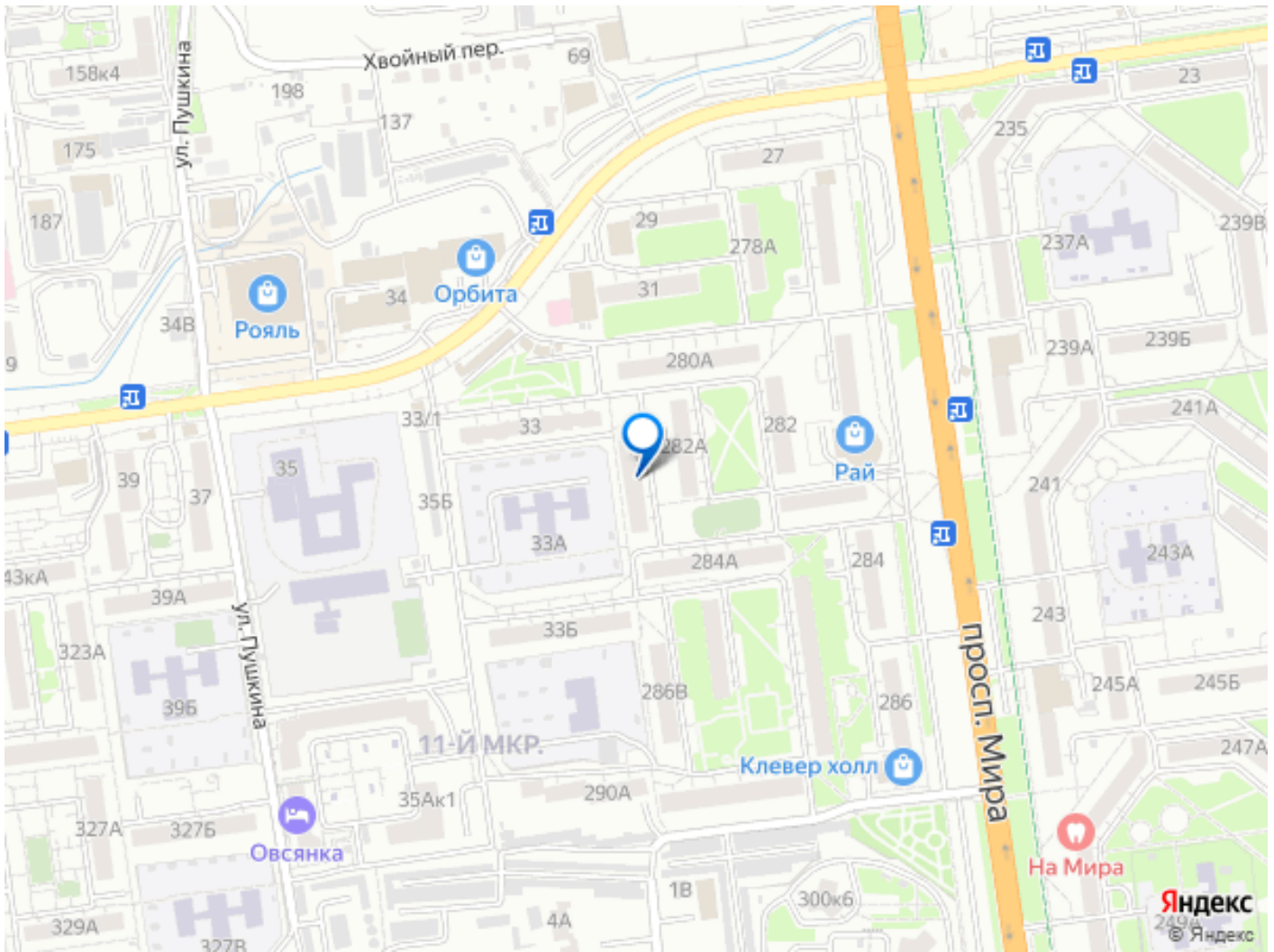
есть детская площадка и зона отдыха.

Объект подходит как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом из-за удобной локации и транспортной

доступности. Компан Код пользователя:

181155 Номер в базе: 9125393





Move.ru - вся недвижимость России