

Создано: 12.10.2025 в 12:23

Обновлено: 17.10.2025 в 18:51

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Горная улица, 9В**

14 400 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Горная улица, 9В

Улица

[улица Горная](#)

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285654973>

**Вера Николаевна Мещерягина, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147606525

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

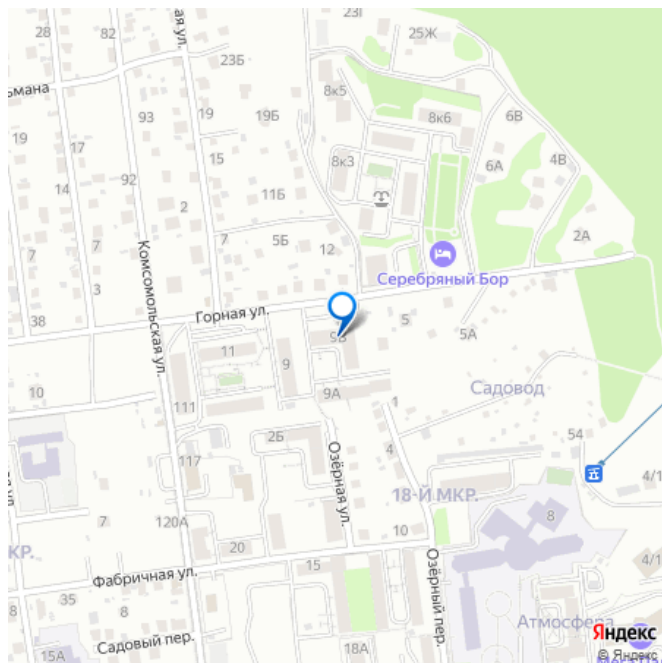
9 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

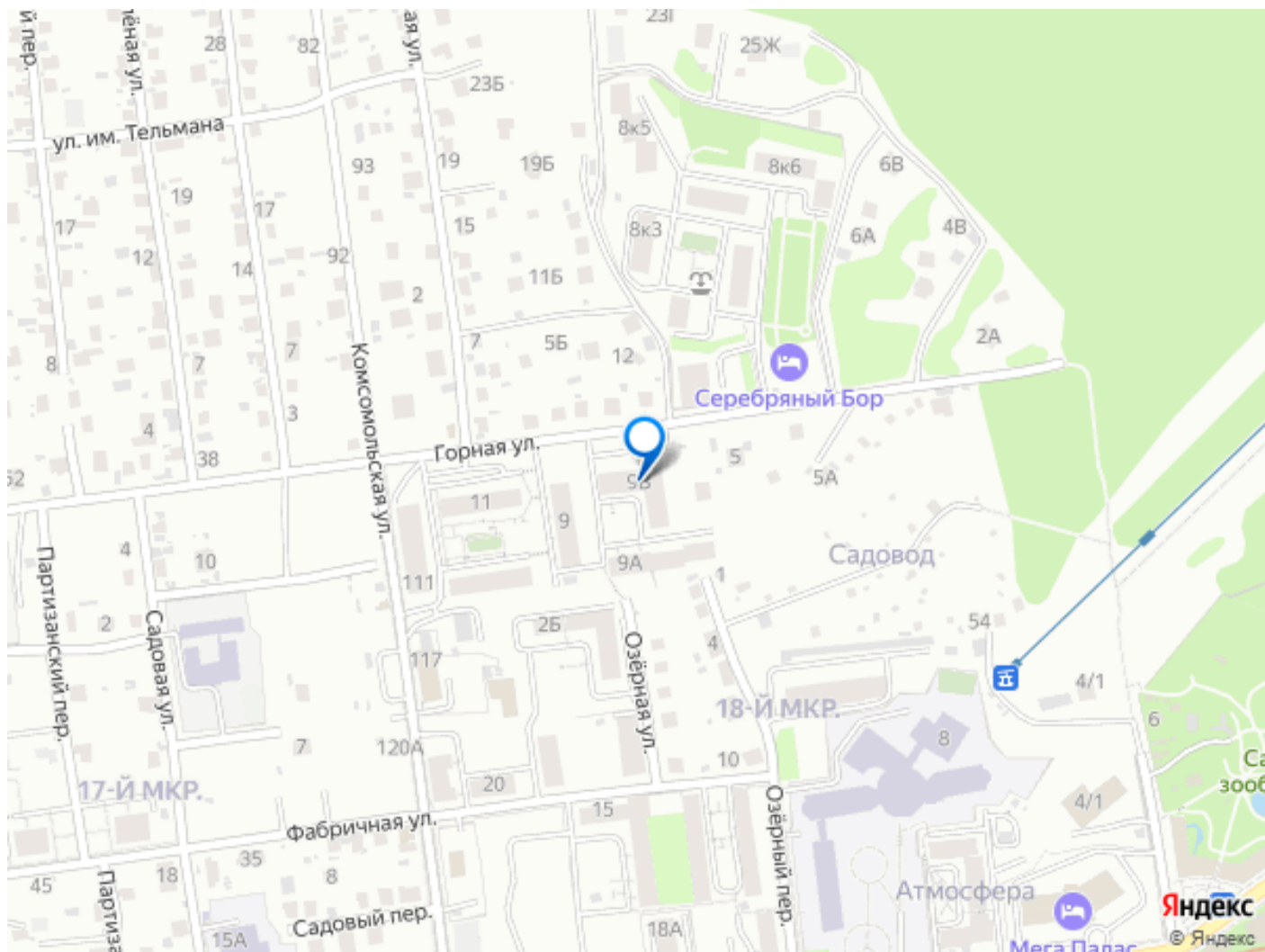
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира на третьем этаже с индивидуальной планировкой и современным ремонтом, выполненным с применением высококачественных материалов. Ключевым преимуществом объекта является просторная кухня-гостиная с узаконенной перепланировкой. Спальня имеет выход на балкон с системой теплого пола. Окна выходят на южную и западную сторону, что обеспечивает прекрасную естественную освещенность в течение всего дня. В квартире установлен встроенный кухонный гарнитур с техникой Bosch. Санузел раздельный, в ванной установлен теплый пол. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет заехать сразу после покупки. Квартира расположена в экологически благоприятном районе в непосредственной близости от лесопарковой зоны, что гарантирует чистый воздух и тишину. Инфраструктура развита превосходно: в шаговой доступности находятся детский сад, гимназия 3, для которой данная прописка является подходящей, зоопарк, парк Гагарина, аптеки и супермаркеты. В настоящее время ведется строительство новой школы, что дополнительно повышает инвестиционную привлекательность локации. Объект идеально подойдет для покупателей, ценящих комфорт, готовый качественный ремонт и развитую среду для жизни. Специалист по недвижимости Мещерягина Вера Николаевна, аттестат Российской гильдии риелторов РОСС RU РГР ОС 25 АН 934. Обеспечиваю полное сопровождение сделок любой сложности. Консультации бесплатно! Код пользователя: 120022 Номер в базе: 10029483





Move.ru - вся недвижимость России