

Создано: 14.10.2025 в 02:07

Обновлено: 17.10.2025 в 17:39

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 235**

8 100 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 235

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

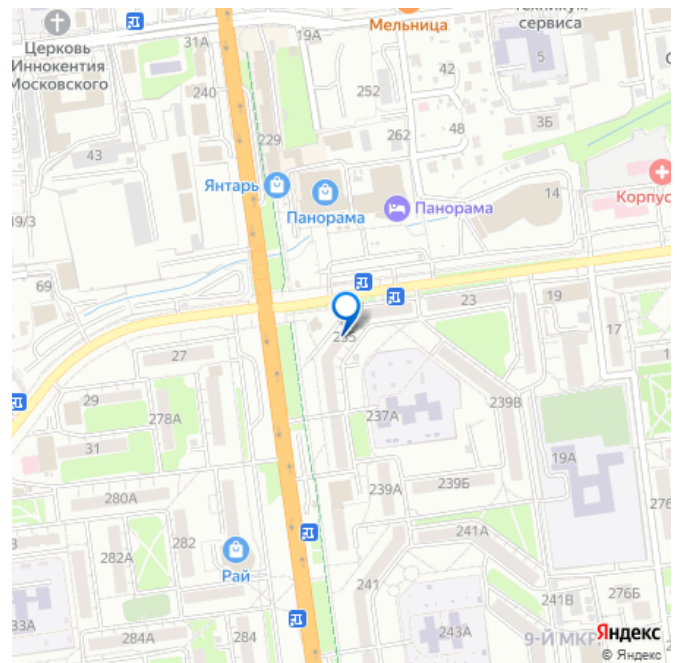
Ремонт

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285707182>

**Леонтий Васильевич Саломатин,
Этажи Южно-Сахалинск**

79841305717

для заметок



Покупка в ипотеку

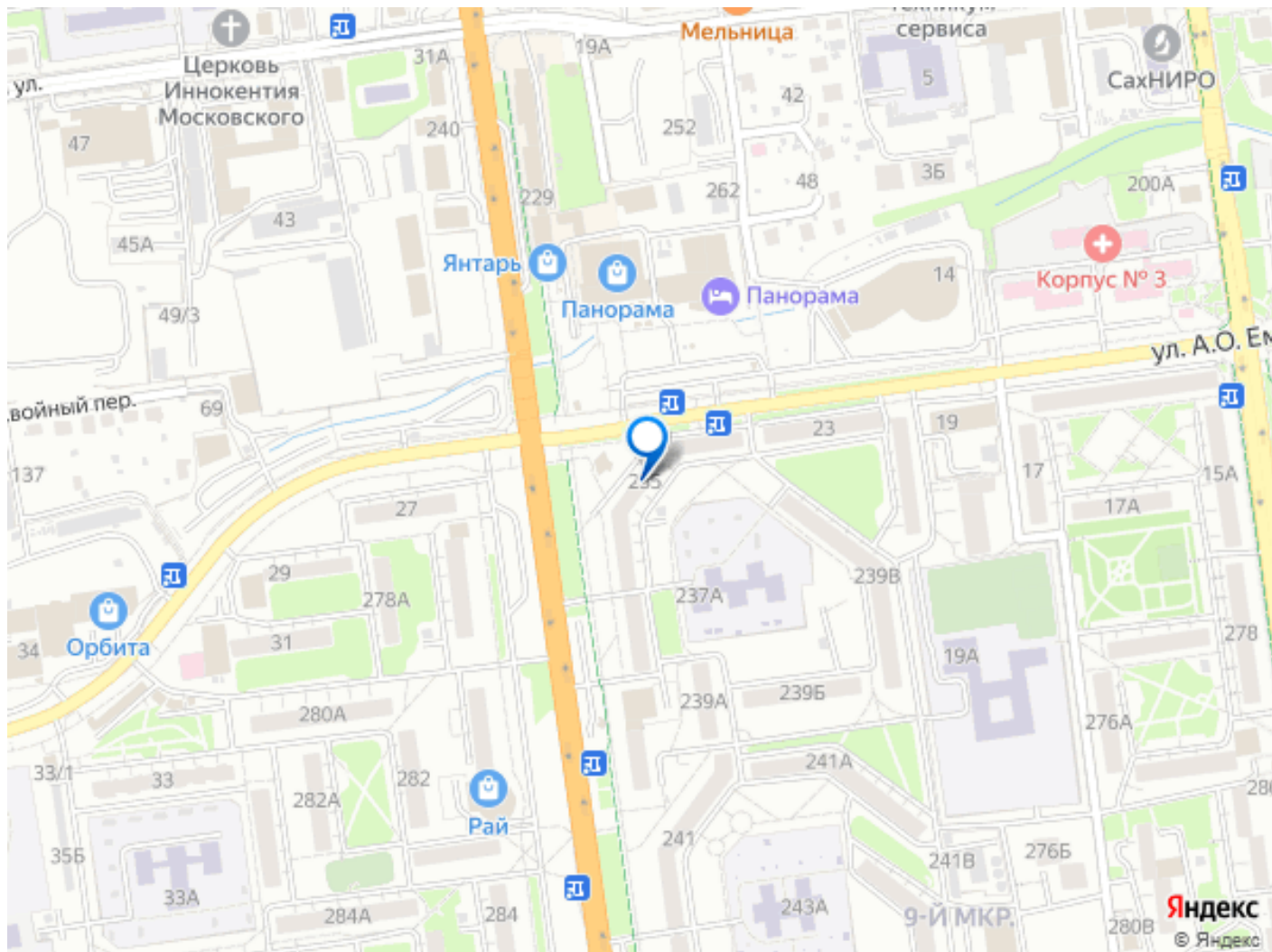
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира в центре города предлагает к продаже готовое решение для комфортной жизни без дополнительных вложений. Объект полностью оснащен всей необходимой мебелью и бытовой техникой, которые остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Планировка с смежными комнатами практична для организации жилого пространства, а ориентация окон на север и юг обеспечивает равномерное освещение в течение дня и поддерживает в помещениях комфортный микроклимат. Расположение в районе с развитой инфраструктурой является ключевым преимуществом: в шаговой доступности находятся детские сады «Рябинка», «Зарничка», «Загадка», средняя школа 22, торговый центр «Панорама», а также банный комплекс, бассейн, спортивный зал и детские развивающие центры. Удобный выезд на проспект Мира и улицу Емельянова гарантирует быструю транспортную доступность до любой точки города. Во дворе оборудована парковка для жителей. Данный объект сочетает выгодное местоположение, функциональность и современный уровень оснащения для требовательного покупателя. Код пользователя: 188175 Номер в базе: 10079212





Move.ru - вся недвижимость России