

Создано: 14.05.2025 в 15:34

Обновлено: 17.10.2025 в 11:08

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,  
проспект Мира, 43**

**6 000 000 ₽**

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 43

Улица

[проспект Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

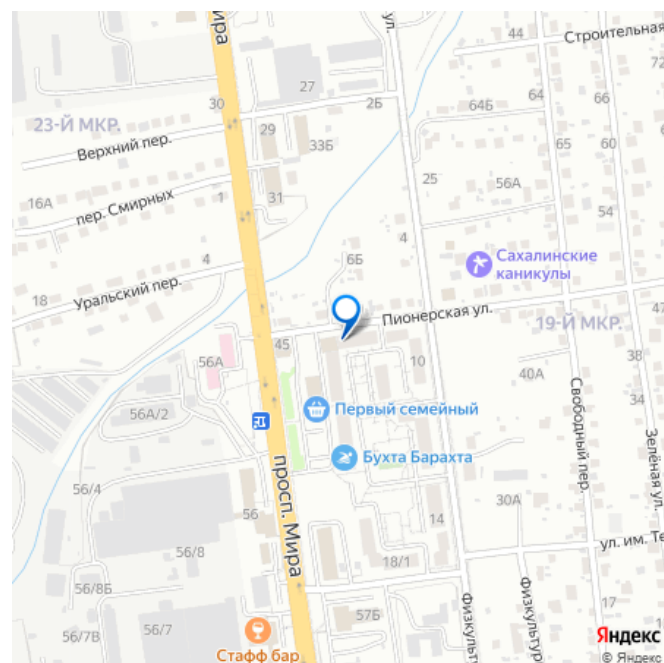
косметический

Покупка в ипотеку

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282407906>

**Оксана Владимировна Криворучка,  
Этажи Южно-Сахалинск  
79140858720**

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

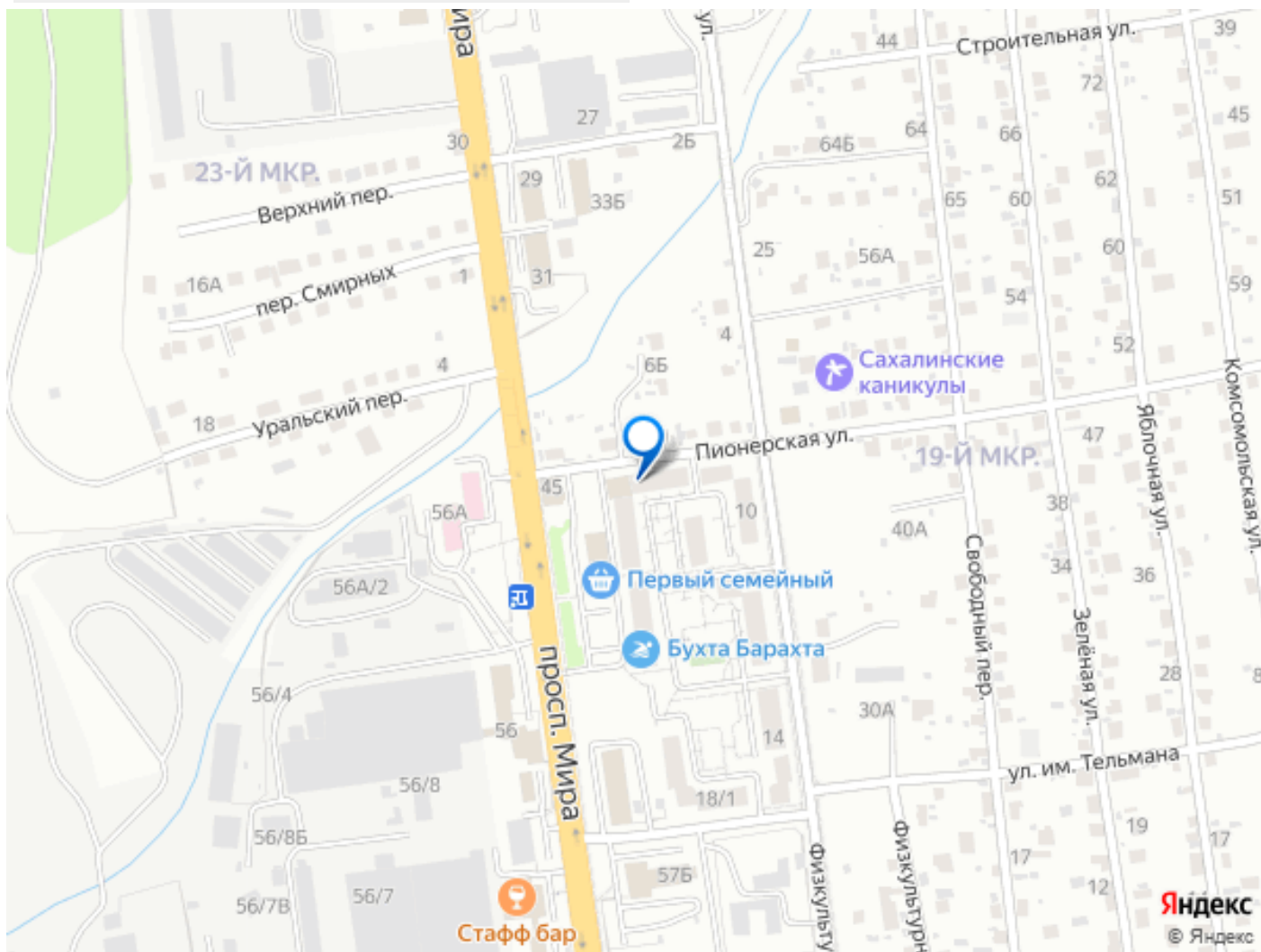
Продается уютная квартира, идеально подходящая для небольшой семьи!

Просторные изолированные комнаты обеспечат комфорт и уединение, а светлая кухня с эркером станет любимым местом для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Квартира расположена в надежном монолитном доме с высоким цоколем, что гарантирует тепло и сухость в любое время года. Хотя квартира требует косметического обновления, это не потребует значительных затрат: достаточно поменять обои, потолки и напольное покрытие. Все поверхности ровные, на полу — качественная бетонная стяжка, а электрика, сантехника, трубы и радиаторы в отличном состоянии — вам не придется тратить деньги на капитальный ремонт. Совмещенный санузел с круглогодичным горячим водоснабжением добавляет удобства в повседневную жизнь. Чистый и ухоженный подъезд, наличие колясочной и домофона обеспечивают безопасность и комфорт. Соседи — приятные и спокойные люди, что создаёт атмосферу уюта и дружелюбия. Во дворе предусмотрена парковка и детская площадка, где ваши дети смогут играть и развлекаться. В шаговой доступности находятся крупные торговые центры и павильоны с продуктами и бытовой химией, что сделает ваши покупки быстрыми и удобными. Остановка общественного транспорта рядом с домом позволит легко добраться в любую точку города. Квартира принадлежит единственному собственнику с момента сдачи дома в эксплуатацию и готова

к продаже. Не упустите возможность стать  
владельцем этого замечательного жилья!  
Звоните прямо сейчас, и мы организуем для  
вас прос Код пользователя: 9199 Номер в  
базе: 7032368





Move.ru - вся недвижимость России