

Создано: 23.09.2025 в 08:40

Обновлено: 05.10.2025 в 12:53

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 365

8 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 365

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

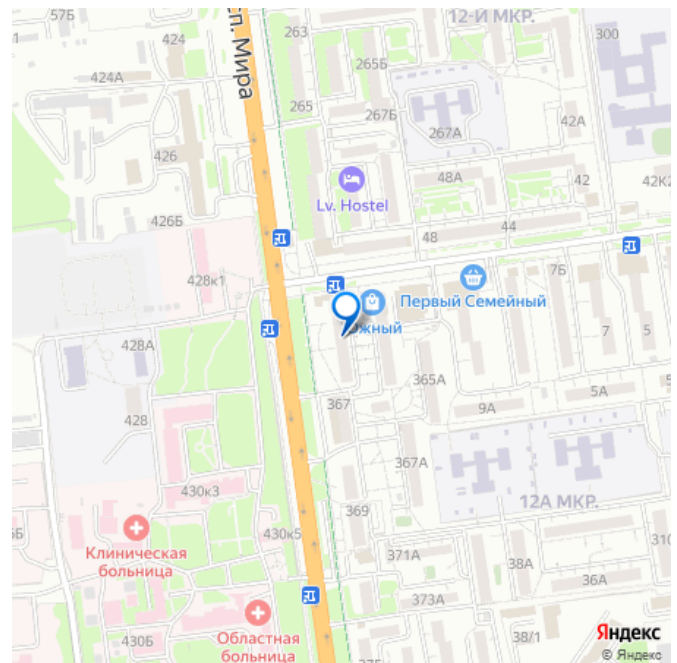
да

возможна ипотека, парковка

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285156690>

Леонтий Васильевич Саломатин,
Этажи Южно-Сахалинск
79841305717

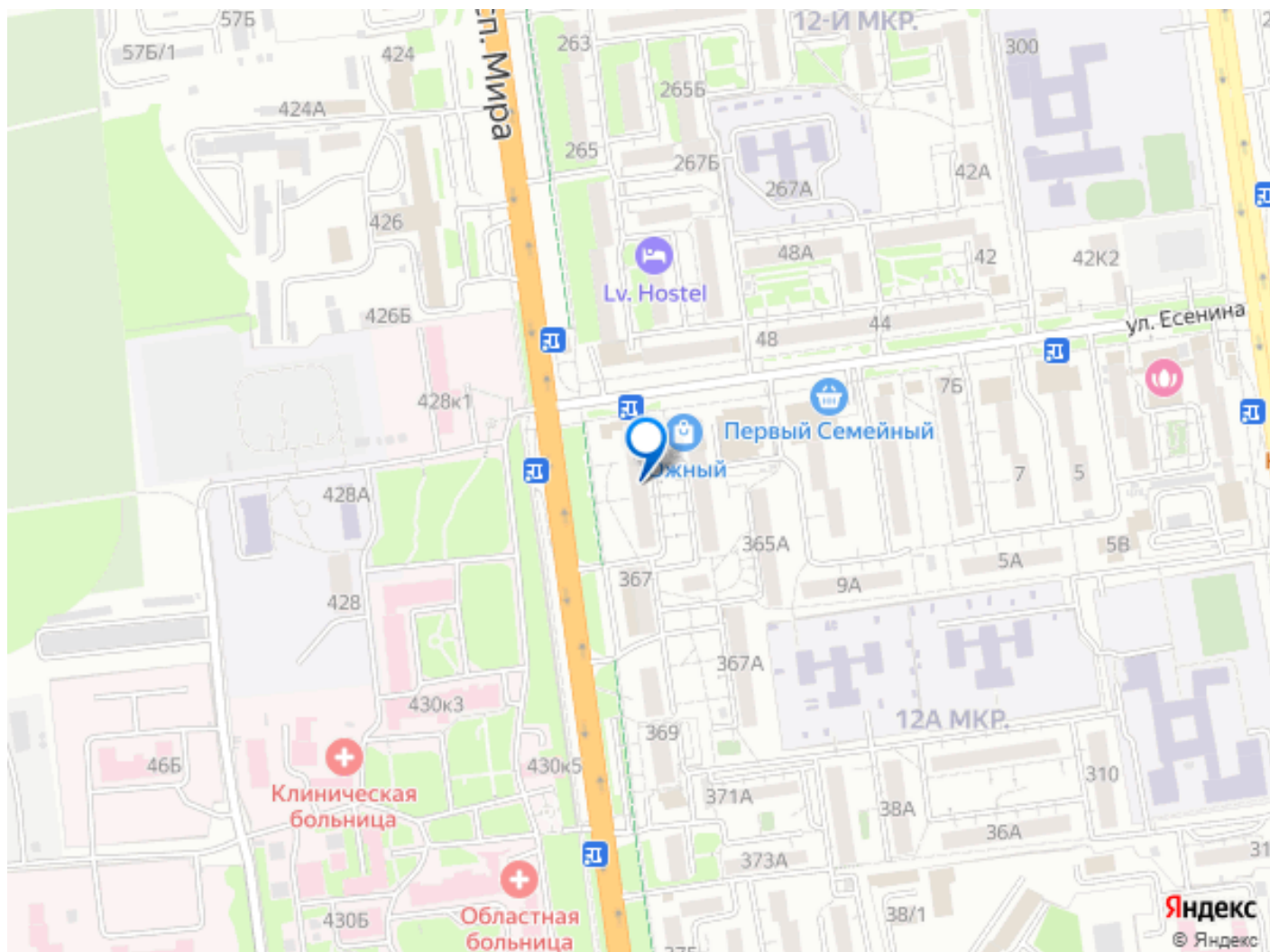
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 45 кв. м, расположенная в благоустроенном 12А микрорайоне города. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный свежий ремонт с заменой всей электрической разводки и сантехнических коммуникаций. Планировка практичная, с изолированными комнатами и отдельным санузлом. Установлены современные стеклопакеты и дверь на балкон, предусмотрены детские замки-блокираторы. Квартира характеризуется отличной теплоизоляцией. Обеспечено круглогодичное горячее водоснабжение, а для комфорта в межсезонье функционирует электрический водонагреватель. Жилой комплекс расположен в спокойной, озелененной части района. Благоустроенная территория включает детскую игровую площадку, зону с уличными тренажерами и неограниченную парковку для жителей, уборка которой осуществляется и в зимнее время. Микрорайон обладает развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в пешей доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты, торговые и развлекательные центры. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с другими районами города. Предлагаем полное юридическое сопровождение сделки, а также содействие в получении выгодной ипотеки через банки-партнеры с льготными процентными ставками. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к комфортной жизни, выгодного местоположения и прозрачных условий приобретения. Код пользователя: 188175
Номер в базе: 9908504





Move.ru - вся недвижимость России