

Создано: 06.08.2025 в 06:43

Обновлено: 27.10.2025 в 03:02

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Пограничная улица, 52

8 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Пограничная улица,
52

Улица

[улица Пограничная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

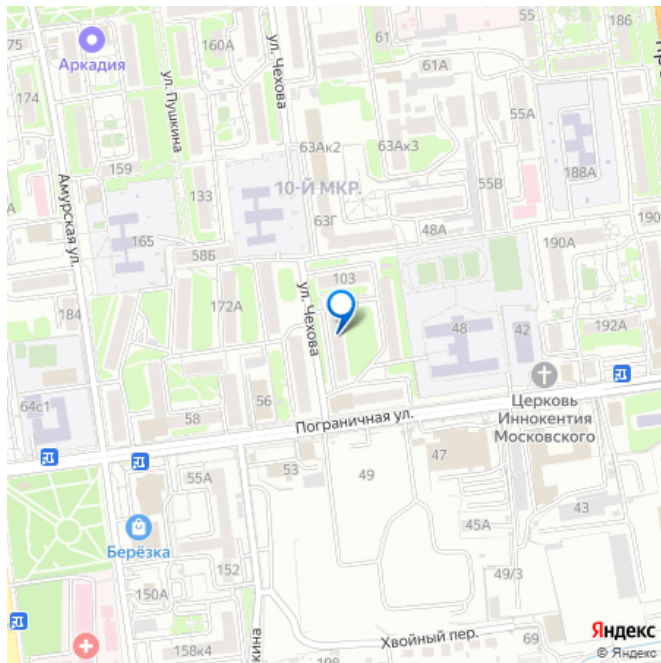
совмещенный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9283904234>

Надежда Евгеньевна Денисова, Этажи
Южно-Сахалинск

79147603157

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

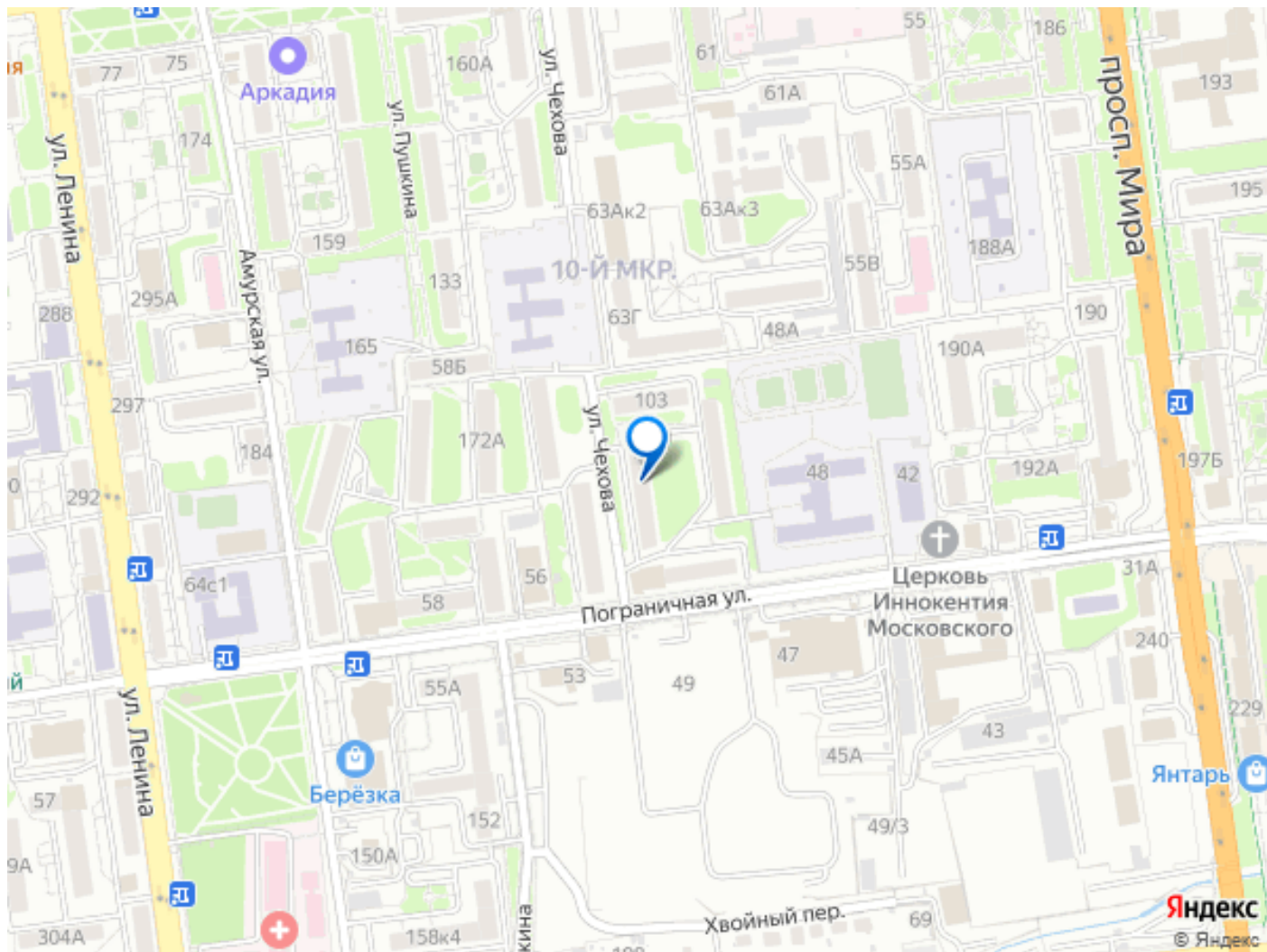
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира на третьем этаже пятиэтажного дома в районе «Янтарь» — готовое решение для комфортного проживания. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, кухня 9 кв. м с выходом на балкон, окна выходят на восток, совмещенный санузел с современной отделкой. Квартира полностью готова к заселению — выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов, установлена новая сантехника, электрика и двери, остаётся мебель и бытовая техника. Дом расположен в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптека, детский сад и остановка общественного транспорта, откуда за 15 минут можно добраться до центра города. Близость парковой зоны создает приятный микроклимат, а отсутствие оживленных дорог по соседству обеспечивает тишину. Дом содержится в хорошем состоянии, подъезд чистый, установлен домофон. Удобные парковочные места во дворе. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Код пользователя: 181155
Номер в базе: 9209099





Move.ru - вся недвижимость России