

Создано: 20.10.2025 в 07:49

Обновлено: 20.10.2025 в 08:43

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 1Ак2**

4 320 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 1Ак2

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

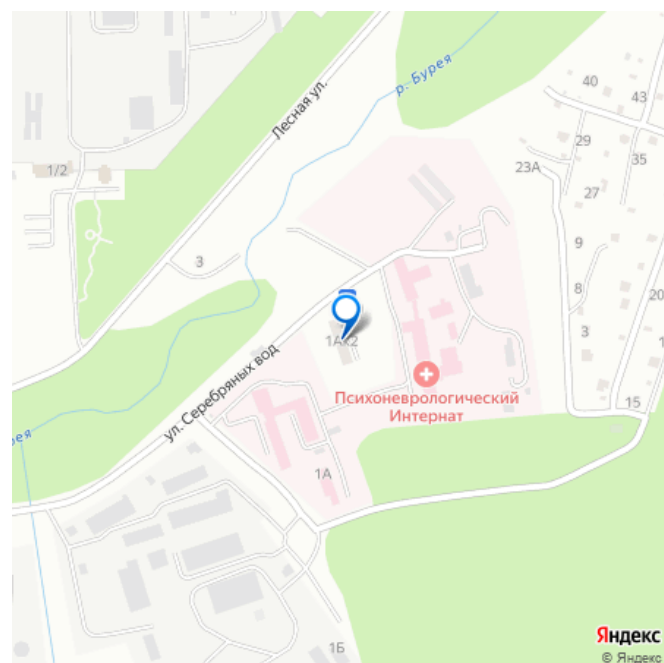
да

возможна ипотека, парковка

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9285876034>

**Леонтий Васильевич Саломатин,
Этажи Южно-Сахалинск
79841305717**

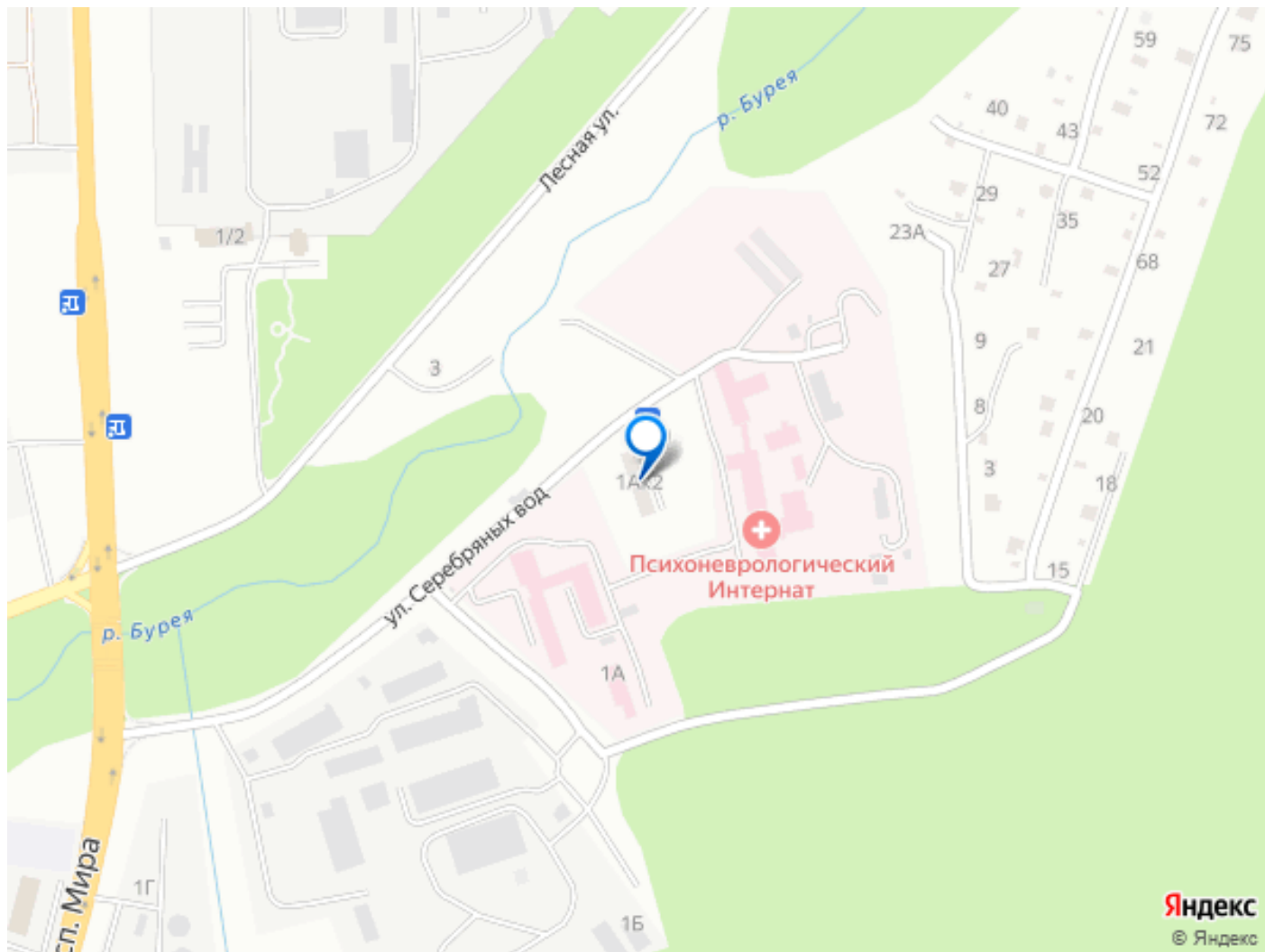
для заметок



Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 44 кв. м на первом этаже в четырехэтажном доме на проспекте Мира. Объект отличается удобной планировкой. Выполнен косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки. Квартира расположена на южной и западной стороне, она сухая и теплая. Окна выходят на зеленый двор с видом на лесопарковую зону, обеспечивая спокойную атмосферу и приватность. Дом содержится в хорошем техническом состоянии: в 2019 году была капитально отремонтирована крыша, а на 2026 год запланирован ремонт фасада и инженерных систем. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также организована парковка. Инфраструктура развита: в шаговой доступности находятся магазины «Тепличный» и «Магазин 1», а также пункты общественного питания. Остановка общественного транспорта расположена непосредственно у дома, что обеспечивает быструю транспортную доступность до ключевых точек города. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести готовое к проживанию жилье в стабильном доме с доброжелательными соседями и развитой средой для комфортной жизни. Код пользователя: 188175 Номер в базе: 10137992





Move.ru - вся недвижимость России