

Создано: 14.05.2025 в 16:24

Обновлено: 30.10.2025 в 15:00

Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
улица имени Космонавта Поповича, 44

8 000 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, улица имени
Космонавта Поповича, 44

Улица

[улица Им Космонавта Поповича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

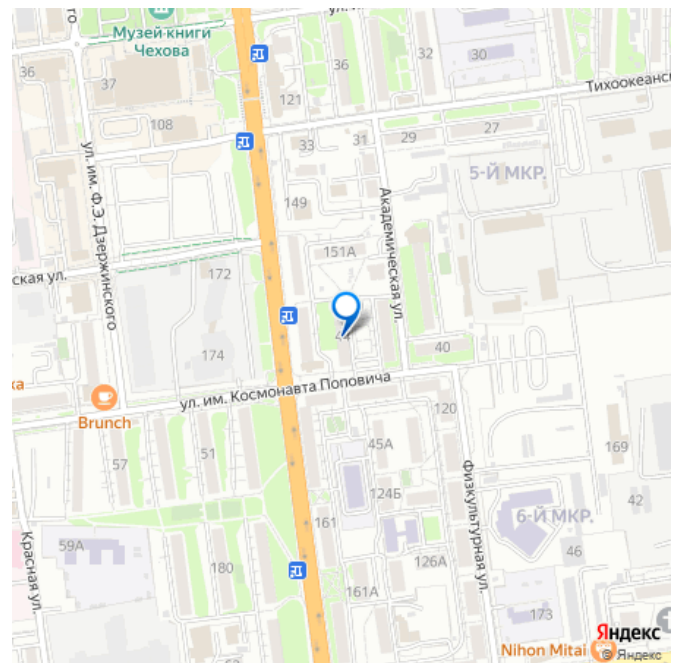
совмещенный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408206>

Виктория Илдаровна Гумирова, Этажи
Южно-Сахалинск

79140904003

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

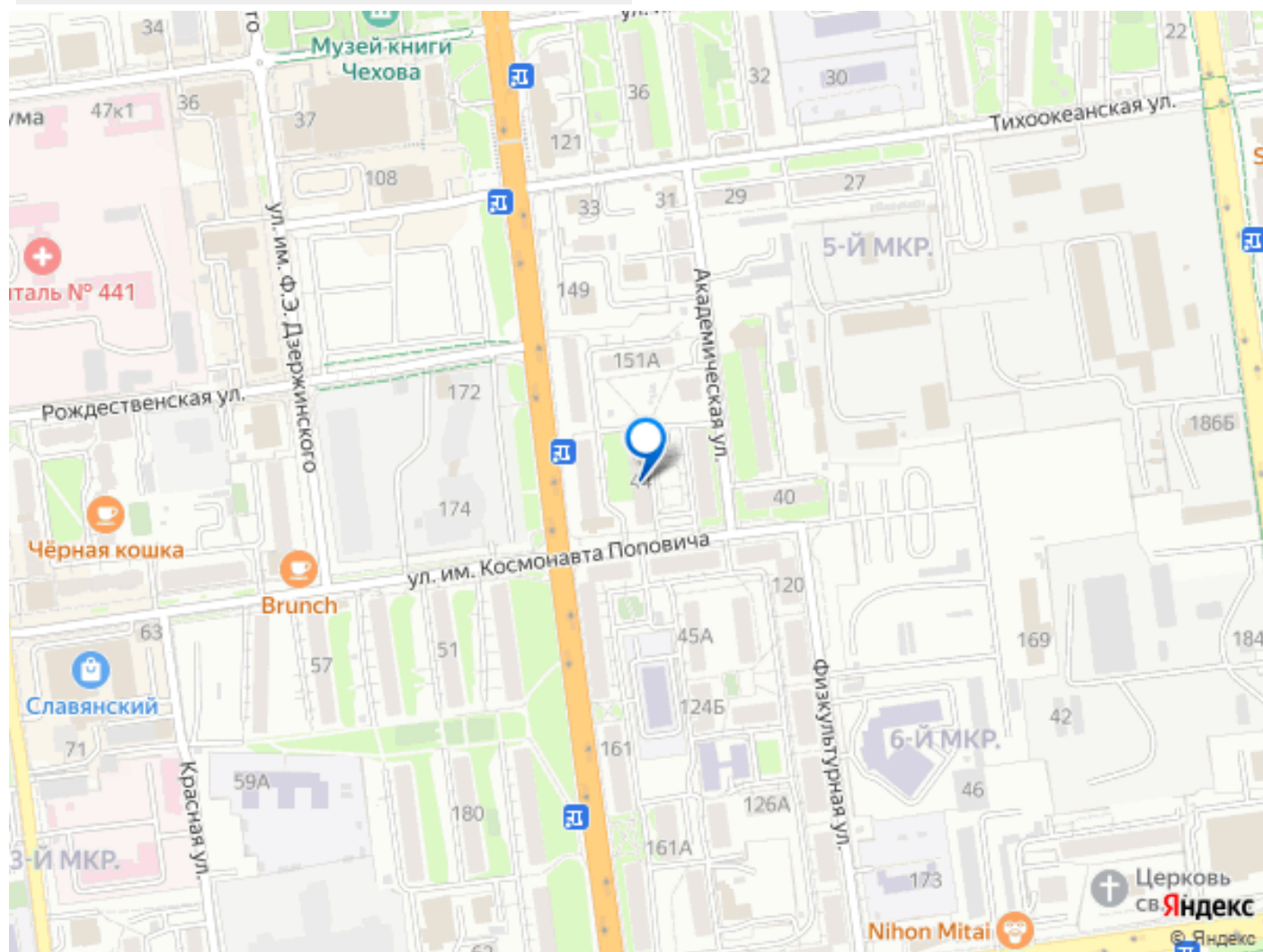
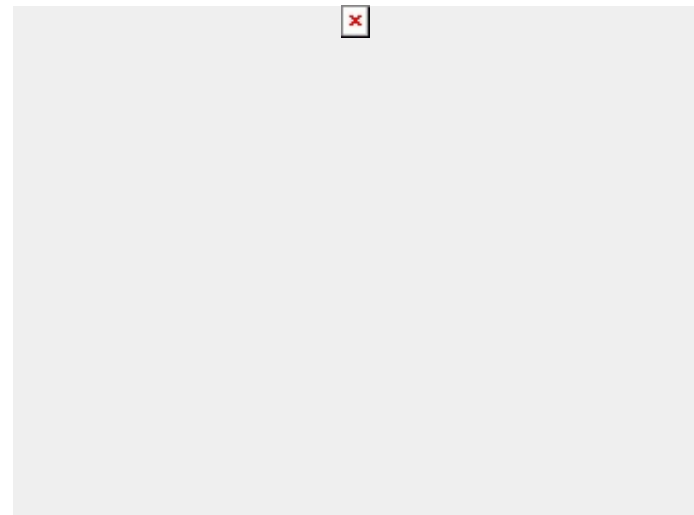
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира общая площадь 44м2. В хорошем районе в центре города ул. Поповича 44. В 2019 году в квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всех внутренних инженерных сетей, в том числе электропроводки; произведен капитальный ремонт балкона с расширением, освещением и теплым полом; закуплена новая мебель и бытовая техника. В кладовой установлена гардеробная система и система хранения вещей. Все окна выходят на восток во двор на детскую площадку: При продаже в квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. - 2024 г. - выполнен ремонт в подъезде; - 2018 г. выполнен ремонт фасада дома; - 2019 г. выполнен капитальный ремонт электропроводки и системы электроснабжения многоквартирного дома; - 2020 г. - выполнен капитальный ремонт инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, отопления и канализации многоквартирного дома. В 2023 году введена круглогодичная подача горячей воды; -2022 год-выполнен ремонт Придворовой территории; В шаговой доступности 3 детских сада и 3 школы, магазины, аптеки. Отличная транспортная развязка. По прописке дом относится к школе 7. - по периметру подъезда и на 1-м этаже

установлены видеокамеры, сервер находится у одного из жильцов подъезда; - в квартире отличная аура и положительные соседи. Ведется постоянный обмен информацией через популярный мессенджер. Квартира идеальна, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прямая легкая продажа, документы готовы, в собственности 7 лет, один взрослый собственник, полная стои Код пользователя: 155563 Номер в базе: 7046481





Move.ru - вся недвижимость России