

🕒 Создано: 21.06.2025 в 04:49

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 10:09

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
2-я Набережная улица, 72**

6 000 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, 2-я Набережная
улица, 72

**Надежда Евгеньевна Денисова, Этажи
Южно-Сахалинск**

79147603157

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

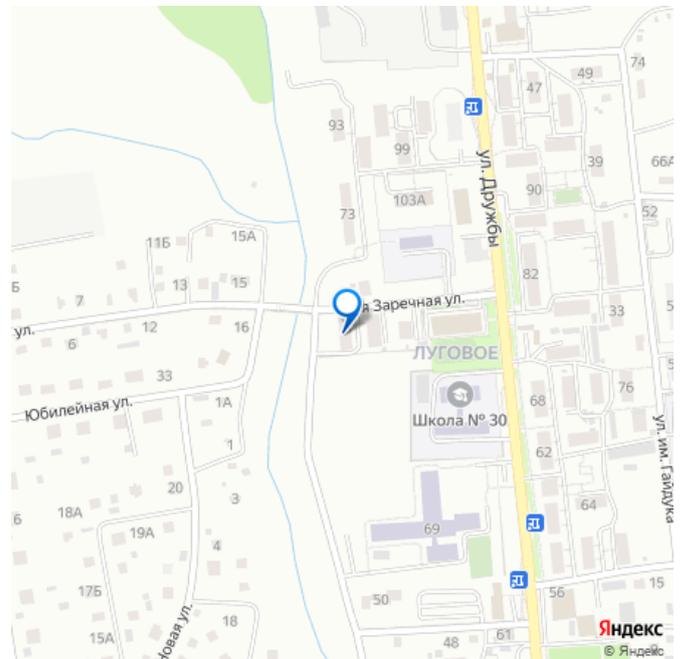
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический



Покупка в ипотеку

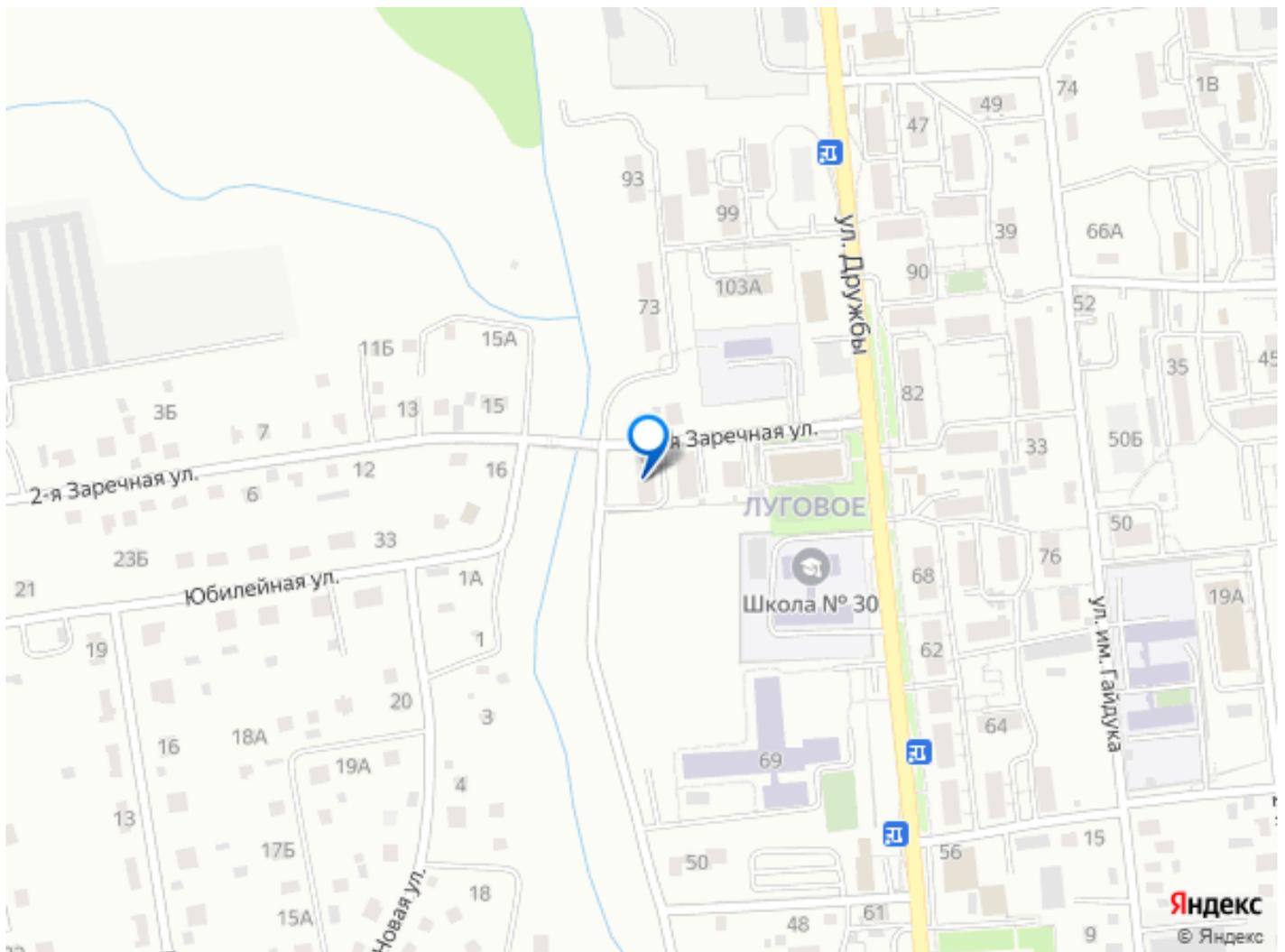
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в тихом районе с панорамным видом на реку предлагает комфортные условия для жизни. Объект расположен в благоустроенном дворе, удаленном от шумных дорог, что гарантирует спокойную атмосферу. В шаговой доступности находятся школа, детский сад и остановка общественного транспорта «С/х Комсомолец», обеспечивающая удобную транспортную связность. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, отдельный санузел и просторная лоджия с современными ПВХ-конструкциями. Окна выходят на западную сторону, открывая вид на водную гладь, и оснащены качественными деревянными стеклопакетами, которые обеспечивают тепло- и шумоизоляцию. В 2021 году проведен капитальный ремонт придомовой территории, заменена кровля, что повышает надежность и презентабельность дома. Помещение полностью готово к проживанию: поддерживается оптимальный микроклимат (тепло зимой, отсутствие сырости), а при продаже остается функциональная мебель и бытовая техника, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Это решение идеально подойдет для тех, кто ценит удобство, тишину и развитую инфраструктуру в шаговой доступности. Код пользователя: 181155 Номер в базе: 8889315





Move.ru - вся недвижимость России