

🕒 Создано: 11.07.2025 в 03:36

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 03:24

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Мира, 157**

6 500 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Мира, 157

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

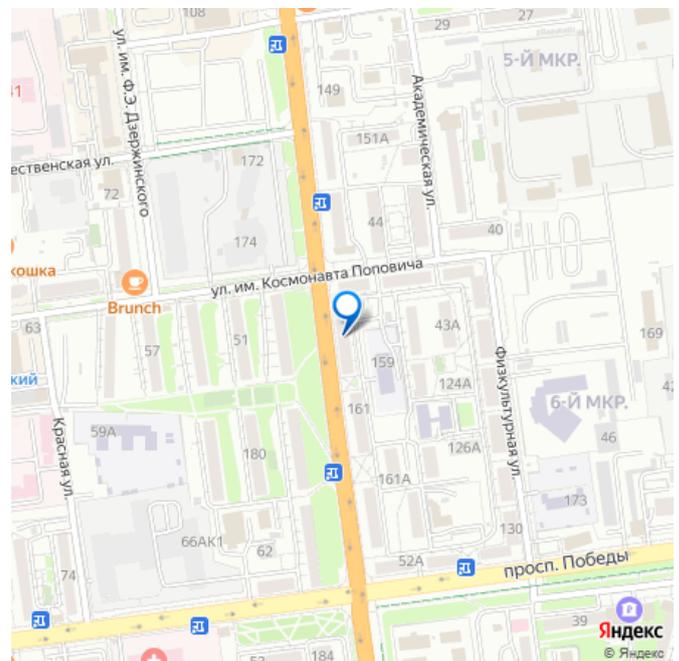
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

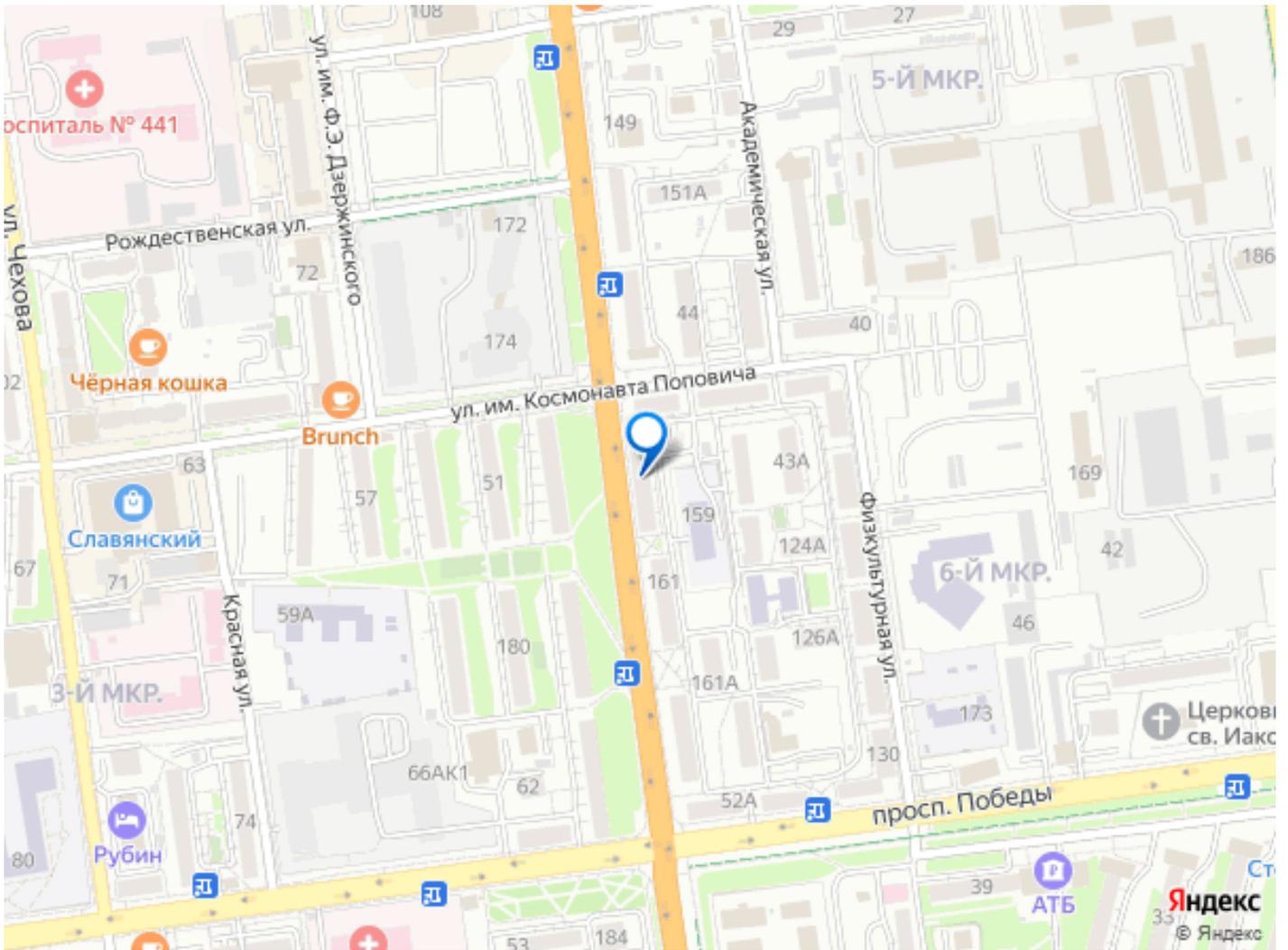
Описание

Квартира в доме номер 157 находится на 4 этаже. Окна и балкон выходят на Запад. Квартира светлая и теплая. Интересная планировка, которая позволит воплотить Ваши дизайнерские идеи. Место, где легко организовать комфортное пространство для работы и хобби. Идеальный вариант для семьи. А, также, есть возможность организовать место для игр и учебы ребенка. Удобная кухня, где будет комфортно проводить время всей семьей. Планировка, позволяющая создать рабочую зону. Выгодное зонирование (разделение на спальную, рабочую и обеденную зоны, сохраняя при этом ощущение простора и уюта). Квартира в центре города. Хорошее транспортное сообщение. Район с развитой инфраструктурой. В этом доме находятся: - почтовое отделение связи 693007; - парикмахерская «Ольга»; - Садоводческое товарищество дачников Сахалина. Во дворе находятся: - СахИЖТ (ДВГУПС), филиал (Сахалинский институт железнодорожного транспорта); - Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Маячок»; - пункт выдачи интернет-заказов «Ozon»; - спортивная площадка; - баскетбольной площадка; - ДЮСШ по самбо и дзюдо; -

товары для животных «Сахалин-Элита». На перекрестке пр. Мира и ул. им. Космонавта Поповича находятся: - продовольственные магазины «Фиеста», «Надежда», «Анастасия», «Витаминка»; - пункт выдачи интернет-заказов « Waldberries «; - хоз.магазин «Любимый»; - обучение мастеров для салонов красоты «Даки»; - ателье «Стиль и К». На перекрестке пр. Мира и пр-кт Победы находятся: - магазин спорт.товаров « Steps» ; - продовольственные магазины «Океан», «Бристоль», «Верный», «Столичный», «Кондитерский Островной». - кафе-кондитерская «Мельница»; - Газпромбанк; - ресторан «Нихон Митай»; - лаборатория красоты « Skinlap»; - магазин электроинструментов «Садовка»; - студия архитектуры и дизайна « Ladspace»; - аптека номер 44; - парикмахерские «Людмила», «Имидж-студия»; - социальная аптека. На перекрестке пр. Победы и ул. Физкультурной находятся: - Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Преодоление»; - детский сад номер 33 «Дюймовочка»; В «2-х шагах»: - ногтевая студия « Chantal «; - Сбербанк; - электростанции зарядки электромобилей «Электрокар», « EvTime «; - «Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования» обслуживание климатического оборудования для помещений; - ветеринарная клиника «Хэлфик»; - Росреестр; - кафе-кондитерская «Мельница»; - продовольственные магазины «Верный», «Белорусский фирменный», «Молочные продукты», «Первый Семейный»; - «Дом Торговли»; - фудмолл «Центральный»; - служба доставки еды «Лайк 65»; - ателье; - музей им. Чехова; - театр им. А.П.Чехова; - Сахалинский государственный университет; - студия фитнеса « Energy studio»; - театр

кукол; - нотариус; - многофункциональный медицинский центр «Медлайт»; - диспансер «Центр углубленных медицинских осмотров»; - КДЦ; - детский сад номер 21 «Кораблик»; - кафе «Сели поели», - Краеведческий музей. Удобное расположение квартиры. Готова к продаже. Уникальность квартиры в потенциале д





Move.ru - вся недвижимость России