

🕒 Создано: 18.10.2025 в 11:47

Обновлено: 18.10.2025 в 11:50

Собственник

79147404003

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
проспект Победы, 50**

6 100 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, проспект Победы, 50

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

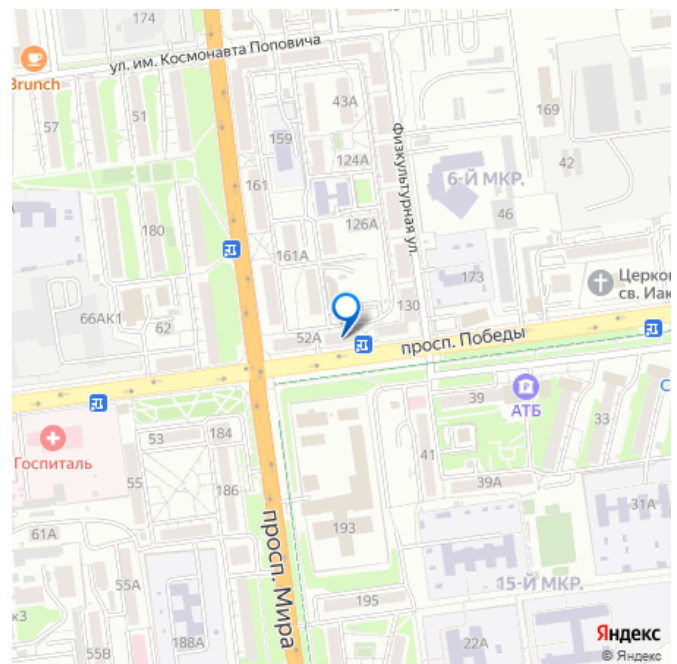
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

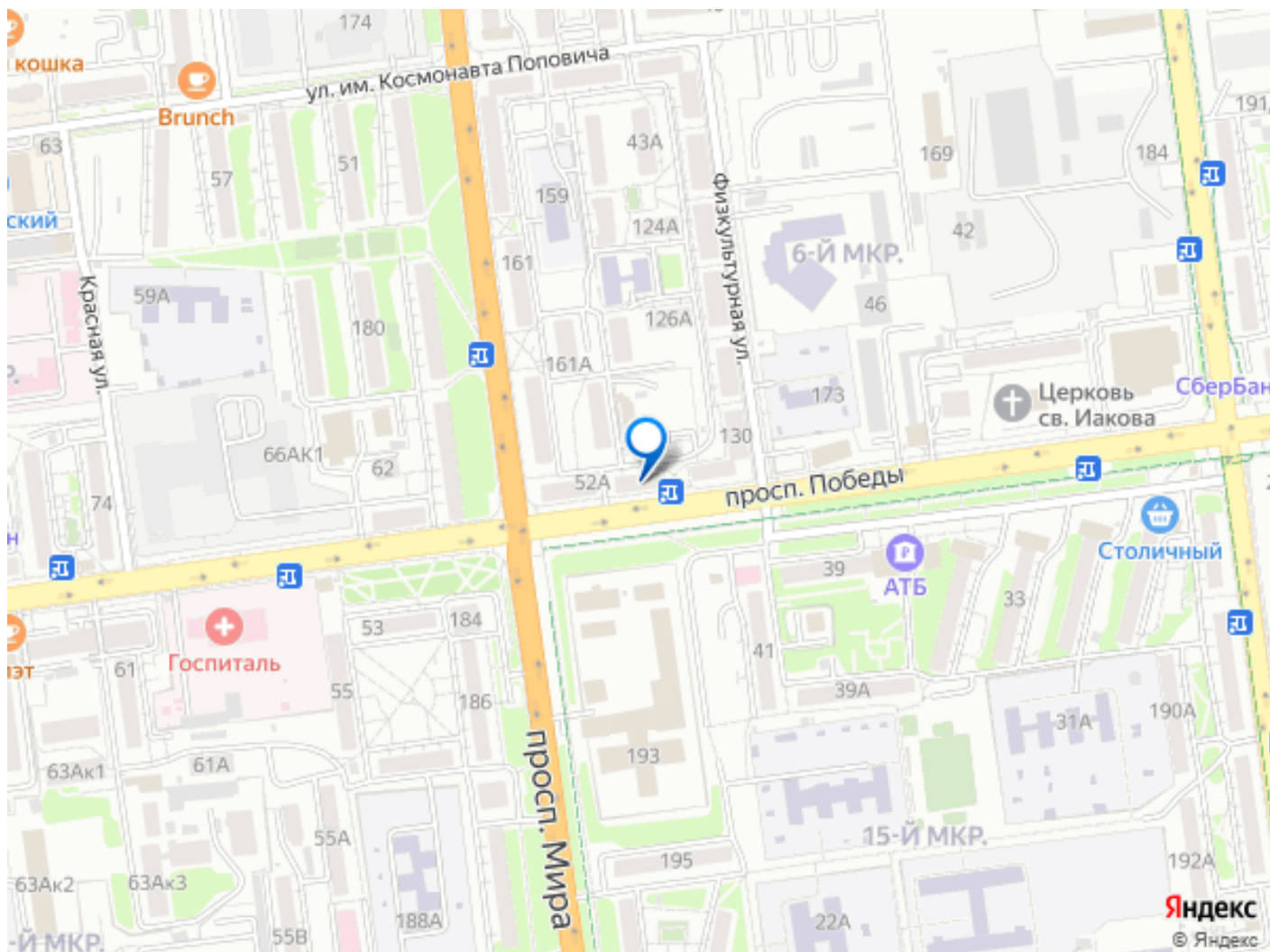
Описание

для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44,2 кв. м. на 4 этаже блочного дома. Дом построен в 1959 году и состоит из 4 этажей. Высокие потолки 3 метра добавляют пространства и света. Квартира без ремонта, что дает возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Квартира имеет грамотную планировку: просторная кухня 9 кв. м. выход на балкон из комнаты, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на улицу. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Высокие потолки придают помещению дополнительный объем. Дом в хорошем состоянии, что подтверждают регулярные работы по поддержанию порядка. Парковка рядом с домом, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Блочный материал постройки обеспечивает хорошую звукоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и комфортно. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает его идеальным для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, где можно купить все необходимое. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города, а общественный транспорт находится в непосредственной близости. Продажа осуществляется напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии и сборы. Документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и удобным. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру и создать в ней дом своей мечты. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России