

Создано: 14.05.2025 в 14:56

Обновлено: 29.10.2025 в 12:06

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Хабаровская улица, 16**

7 500 000 ₽

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Хабаровская улица,
16

Улица

[улица Хабаровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

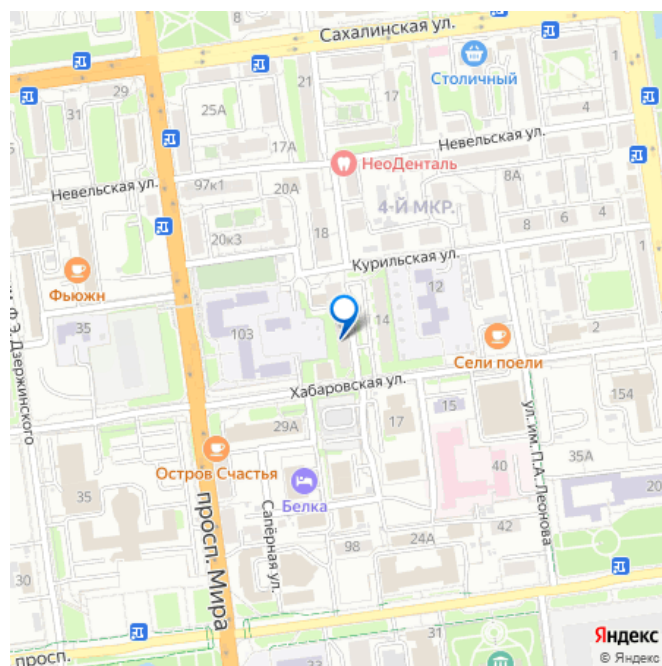
совмещенный

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408043>

Нина Юрьевна Гривастова, Этажи
Южно-Сахалинск

79140903941

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в самом сердце Южно-Сахалинска! Площадь 43,7 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного дома (не угловая), идеально подойдет как для комфортного проживания, так и для выгодного инвестирования. Эта квартира настоящий оазис спокойствия и уюта. Окна выходят на восток и запад, наполняя пространство солнечным светом в течение всего дня. Внутри выполнен свежий косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину, а застекленный балкон станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Совмещенный санузел и наличие бойлера гарантируют вам комфорт в любое время года. Вся мебель и бытовая техника остаются новым владельцам, что делает покупку еще более привлекательной. Забудьте о проблемах с парковкой в этом районе всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района на высшем уровне! В шаговой доступности находятся: - школа 13, где ваши дети смогут получить качественное образование; - детские сады «Колокольчик» и «Кораблик» для самых маленьких; - разнообразные

магазины для удобных покупок; -
медицинские учреждения, такие как
«Медлайт», «Медскан Сахалин» и «КДЦ», где
вы всегда получите необходимую помощь.
Отличная транспортная доступность
позволяет быстро добраться до любой точки
города, что делает эту квартиру идеальным
вариантом для активных людей. Мы
гарантируем полную безопасность сделки и
юридическое соп Код пользователя: 52458
Номер в базе: 6882236



