

🕒 Создано: 14.05.2025 в 15:11

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 15:09

**Сахалинская область, Южно-Сахалинск,
Украинская улица, 15А**

8 900 000 ₺

Сахалинская область, Южно-Сахалинск, Украинская улица,
15А

Улица

[улица Украинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

23.7 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

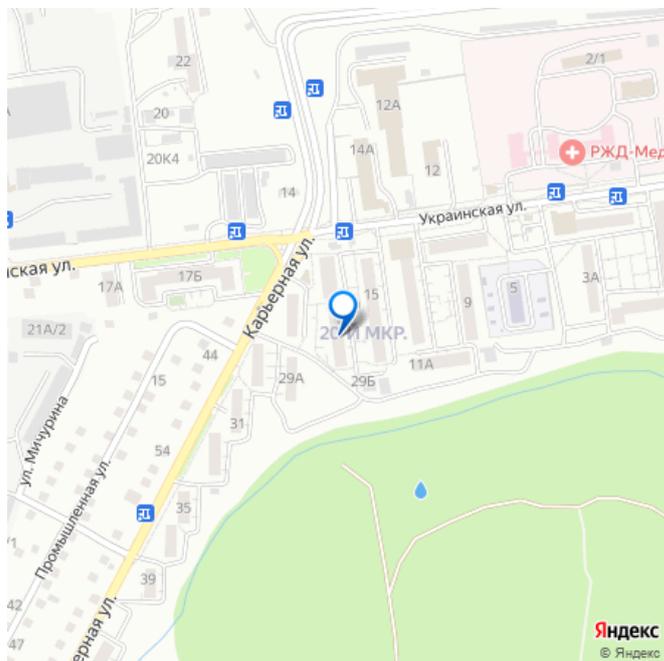
балкон

<https://yuzhno-sahalinsk.move.ru/objects/9282408255>

Наталья Вадимовна Тур, Этажи Южно-Сахалинск

79146400752

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира на 5 этаже шлакоблочного пятиэтажного дома постройки 1986 года . Объект отличается выгодным расположением, качественной отделкой и полной готовностью к комфортному проживанию. Планировка практичная и рациональная: две изолированные комнаты и кухня площадью 14,8 кв.м. В квартире выполнен современный ремонт с использованием надежных материалов: натяжные потолки, ламинат на полу, пластиковые окна с выходом на западную сторону. Санузел раздельный, отделан керамической плиткой. Балкон застеклен. Все предметы мебели и бытовая техника остаются новому владельцу. Важным преимуществом является дополнительная кладовая в подвале для сезонного хранения вещей. Дом содержится в отличном состоянии, подъезд оборудован домофоном и регулярно убирается. Управляет зданием УК «ЖЭУ-14». Жилье не угловое, что гарантирует сохранение тепла в зимний период. Квартира находится в собственности более пяти лет. Район обладает развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, продуктовые магазины и дорожная больница. Остановка общественного транспорта расположена непосредственно рядом с домом, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Местность характеризуется благоприятной экологической обстановкой благодаря отсутствию крупных промышленных предприятий и близости природного родника. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание городского удобства и спокойной атмосферы.
Код пользователя: 139134 Номер в базе: 6948524

